

# Residence

estate

Дом, 240.7 м.кв. в КП СНТ Рябинушка

13 км от МКАД, Новорижское шоссе

30 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 240.7 м.кв. в КП СНТ Рябинушка

13 км от МКАД, Новорижское шоссе

30 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	240.7 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	6 соток	18 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Лес
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Продается, полностью готовый к проживанию, 3х этажный дом площадью 240,7кв.м. В доме имеются 4 спальные комнаты, кухня-столовая, сауна, гардеробная комната, хоз. блок. Выполнен дорогой ремонт с использованием качественных материалов. Все наполнение остается новым Жильцам. В домк никто не жил. Свободная продажа. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Коммуникации: магистральный газ. Отопление Газовое. Электричество подведено в дом. Септик. Скважина на воду. Участок 6 соток, правильной формы, есть возможность и место построить еще одну постройку. СНТ Рябинушка расположен в 18 км от МКАД по Новорижскому Шоссе! Самое удобное шоссе по качеству жизни!!! СНТ находится под круглосуточной Охраной.

# Residence

*estate*

ID: 10018

Новый дом



# Residence

estate

ID: 10018

Новый дом

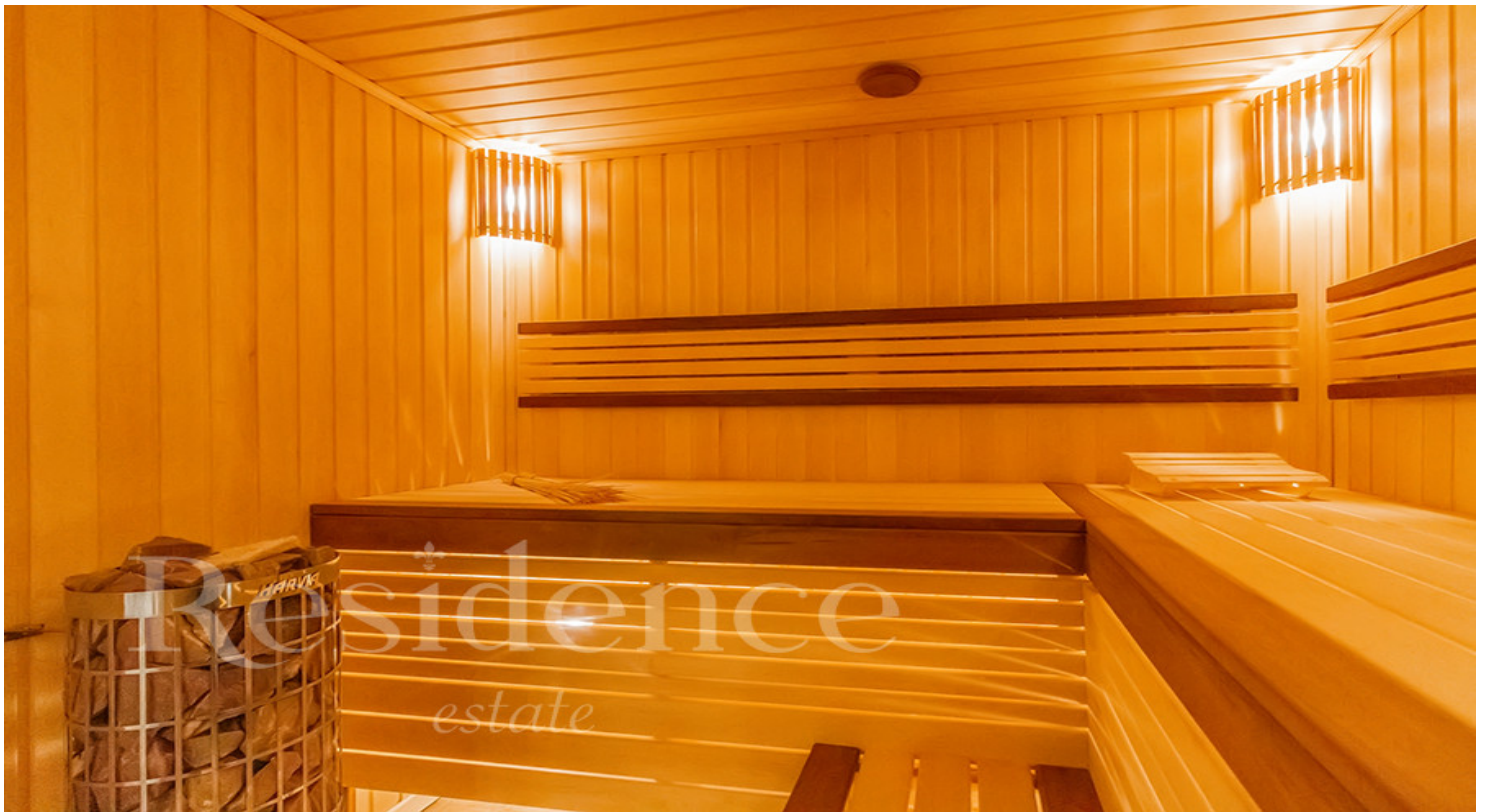


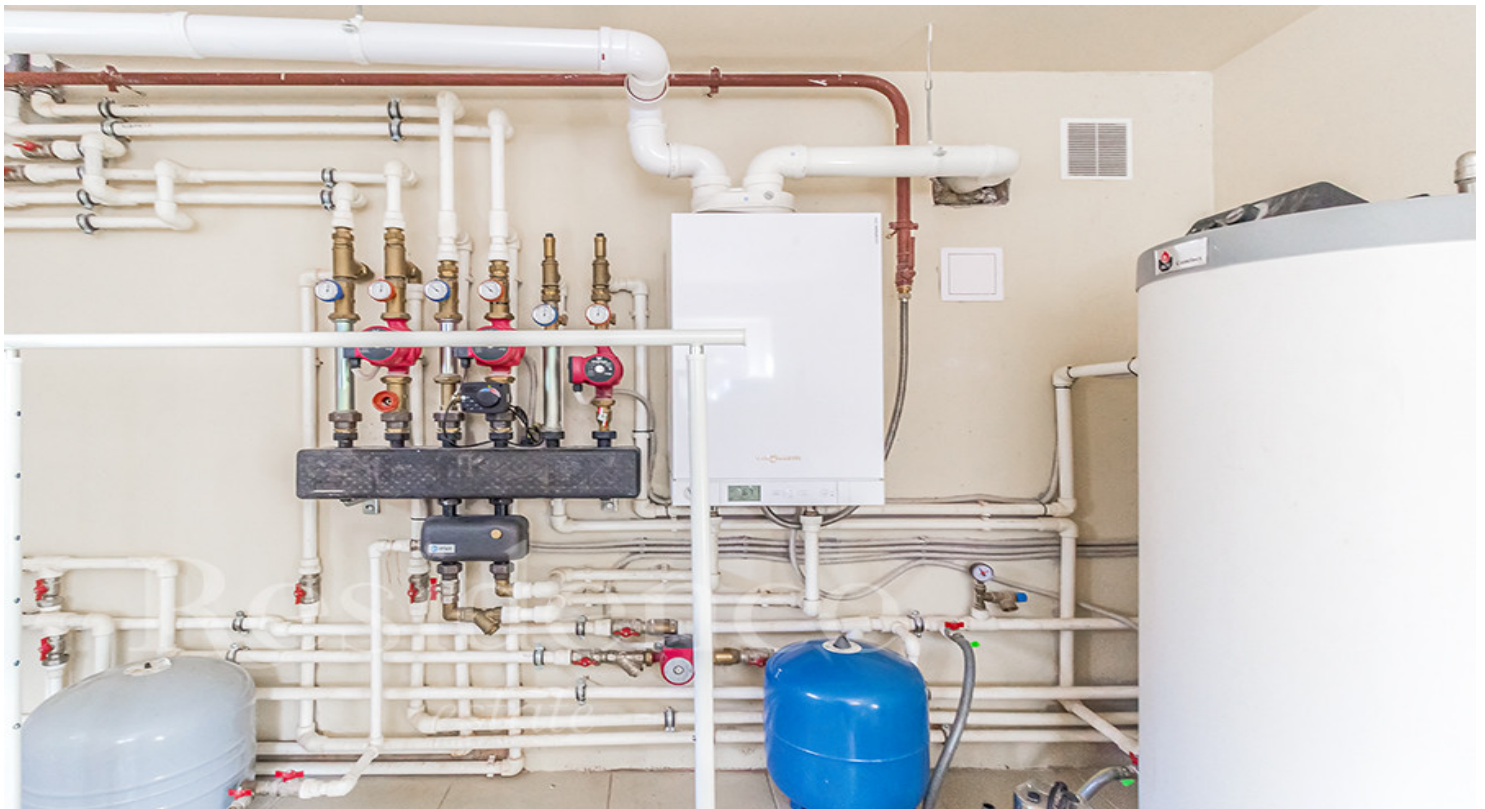
# Residence

estate

ID: 10018

Новый дом





# Residence

*estate*

ID: 10018

Новый дом





# Residence

estate

ID: 10018

Новый дом



# Residence

estate

ID: 10018

Новый дом



# Residence

*estate*

ID: 10018

Новый дом



# Residence

*estate*

ID: 10018

Новый дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Рябинушка» в Красногорском районе Подмосковья располагается на западе от столицы, до МКАД 13 километров. До поселка удобно добираться по Новорижскому шоссе, ориентируясь на поселение Степановское, расположенное на противоположной стороне трассы. Ближайшие населенные пункты – Павловская Слобода (в 6 километрах), Николо-Урюпино и Веледниково. Стародачный коттеджный поселок «Рябинушка» занимает 18 гектаров. Его территория разбита на участки размером от 6 соток, разместившиеся на ровной лесной поверхности. Коттеджный поселок «Рябинушка» охраняется круглосуточно. На его территории благоустроены площадки для занятия спортом, детские площадки. Работает продуктовый магазин. Коттеджный поселок «Рябинушка» подключен к электроснабжению (15 кВт) и магистральному газу. Водоснабжение коттеджей осуществляется из индивидуальных колодцев и скважин. Канализация автономная, септик. Отопление – газовый котел. К участкам ведет заасфальтированная дорога.