

# Residence

estate

Дом, 550 м.кв. в КП Монтевиль

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

77 500 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 550 м.кв. в КП Монтевиль

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

77 500 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь 550 м<sup>2</sup>

265 домов

Участок 12.09 соток

Отделка Под чистовую отделку

Тип участка Полевой

Количество спален 4

Коммуникации Есть

ID: 10023

## Описание

Дом высокое качества. Надёжный монолитный фундамент. Стены из натурального кирпича. Цокольный этаж из высококачественных материалов на нём можно просто обустроить спа-зону. Интерьеры готовы на 95% под ключ. В комнатах тёплые полы, мрамор. Осталось уложить паркет и покрасить стены. Дом расположен в центральной части посёлка. Из окон открываются красивые виды на посёлок, соседи окружают особняк только с двух сторон. 10 минут пешей прогулки до центрального озера с золотыми рыбками и набережной реки Беяны. По планировке привлекают внимание две полукруглые комнаты, в каждой из которых по 5 больших окон! Просторные балконы на втором этаже. Благодаря множеству больших окон здесь в любой день будет много света. Гостиная зона выходит на террасу. В доме возможно обустроить 4 спальни и 3 ванные комнаты. На участке площадью 12 соток построен гостевой домик, расположен навес на два авто. На первом этаже основного дома гараж на два автомобиля. На участке уже выполнен базовый ландшафтный дизайн. По периметру растёт густая стена из туй, скрывающая участок от взглядов посторонних.

# Residence

*estate*

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



# Residence

*estate*

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



# Residence

estate

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



# Residence

*estate*

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



# Residence

estate

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка





# Residence

estate

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



# Residence

estate

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



# Residence

*estate*

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



# Residence

estate

ID: 10023

Новый дом в центральной части  
поселка



ID: 10023

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Эксклюзивный поселок с роскошным парковым ансамблем и прогулочными территориями вдоль реки с собственным выходом в лес. Въезд в поселок осуществляется через контрольно-пропускные пункты, оборудованные шлагбаумами и системами видеонаблюдения. В темное время суток ведется патрулирование территории охраной поселка. Доступны все центральные коммуникации.