

Residence⁺

estate

Дом, 560 м.кв. в КП Павлово

17 км от МКАД, Новорижское шоссе

3 500 000 \$



Residence⁺

estate

Дом, 560 м.кв. в КП Павлово

17 км от МКАД, Новорижское шоссе

3 500 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	560 м²	Охрана
Участок	28 соток	70 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Парковый	220 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Продажа комфортабельного загородного дома общей площадью 560 кв.м. в коттеджном поселке Павлово, 14 км от МКАД, Новорижское шоссе. Площадь основной дома 540м2. 4 спальни. 2 с/у. Кабинет. Кинотеатр. Спа-блок. Отдельный гостевой дом 120м2. Авторский архитектурный проект с продуманным дизайнерским оформлением интерьеров. Для оформления комнат применялись натуральные зарубежные материалы, которые вдохнули особую атмосферу уюта для каждого члена семьи. Пространство дополнено изящной мебелью, которая прекрасно вписывается в окружение и премиальной техникой от мировых брендов. Для комфортного микроклимата предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция. Особое внимание было уделено организации внутреннего пространства с комфортным зонированием на семейные и приватные помещения для отдыха. Всего здесь спроектировано 2 жилых этажа с комфортными высокими потолками и увеличенной площадью остекления. Для Вас и ваших близких подготовлены 4 приватные спальни, 5 с/у, а также функциональная гостиная-столовая с удобной мягкой зоной у камина. Кухня укомплектована встроенной техникой от мировых брендов. Приватная территория 28 соток с очень красивыми видами в окружении взрослых лесных деревьев, которые подчеркивают особую атмосферу камерности. Очень атмосферный ландшафтный дизайн с дорожками, освещением, зелеными композициями. Также на участке есть отдельная беседка с зоной для приготовления барбекю.

Residence⁺

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10042

Просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10042

Просторный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Павлово – элитный подмосковный поселок европейского уровня. На территории 70 Га располагаются 220 домов. Расположен на Новорижском шоссе, в экологичном Истринском районе, который славится своей красивой природой и чистейшими озерами. Полностью благоустроенный поселок: асфальтированные пешеходные дорожки, удобный проезд, система уличного освещения, здания, выполненные в едином архитектурном решении, детские площадки, спортивная площадка, прогулочная лесная зона с асфальтированными дорожками, беседками и лавочками, набережная вдоль озера 2 га . Проведены и подключены все центральные коммуникации и работает своя служба эксплуатации. Огороженная и охраняемая территория. Въезд осуществляется через КПП строго по пропускам. Поселок охраняется ЧОП, круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение территории поселка.