

Residence

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Горки-6

7 км от МКАД, Новорижское шоссе

197 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Горки-6

7 км от МКАД, Новорижское шоссе

197 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

300 м²

Охрана

Участок

42 соток

15 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Лесной

40 домов

Количество спален

2

Коммуникации

Есть

Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом

Описание

Дом в стиле шале, площадью 300 кв.м. Шикарный лесной участок 42 сотки. Гараж на 2 м/м с квартирой для персонала 75 кв.м Планировка: 1 этаж: зимняя терраса-барбекю с печью, гостиная со вторым светом и камином, с/у, гардеробная, кухня, спальня; 2 этаж: холл, спальня с с/у, гардеробная

Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



Residence

estate

ID: 10055

Деревянный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок Горки-6 расположился всего в 5 километрах от столицы. Малозагруженное Ильинское шоссе обеспечивает быстрый проезд практически в любую точку мегаполиса. Также можно добраться по Новорижскому или Рублево-Успенскому шоссе - поселок находится на примерно одинаковом расстоянии от этих трасс. Развитая инфраструктура Рублевки позволяет найти все необходимое не далее, чем в нескольких минутах дороги. Вместе с тем, коттеджный поселок находится в уникальном уголке природы - в нескольких минутах ходьбы берег Москва реки с роскошным обустроенным пляжем, а на противоположном берегу начинается природный парк Лохин остров. КП располагает благоприятными условиями для спокойной семейной жизни и отдыха на природе. Строгая охрана на КПП не пропустит постороннего без предъявления специального пропуска. Установленные в поселке камеры видеонаблюдения работают круглые сутки. Территория поселка ограждена. Круглосуточная охрана выполняет обход периметру и дежурит круглые сутки. Дома также надежно огорожены, оснащены «тревожными» кнопками, видеокамерами, системой сигнализации. Территорию коттеджного поселка «Горки-6» еще называют маленькой Швейцарией. Уютные коттеджи в стиле шале отлично гармонируют с сосновым лесом и окружающей природой. Четкое дизайнерское руководство прослеживается в аспектах благоустройства. Главная поселковая дорога с ровным дорожным покрытием плавно переходит в тротуары и дорожки, ведущие к домовладениям. Они вымощены брусчаткой или выложены искусственным камнем. В поселке действуют все центральные коммуникации. В вечернее и ночное время поселок освещается парковыми светильниками и фонарями. Каждый участок также имеет декоративное освещение территории, превращающее дома в сказочные замки.