

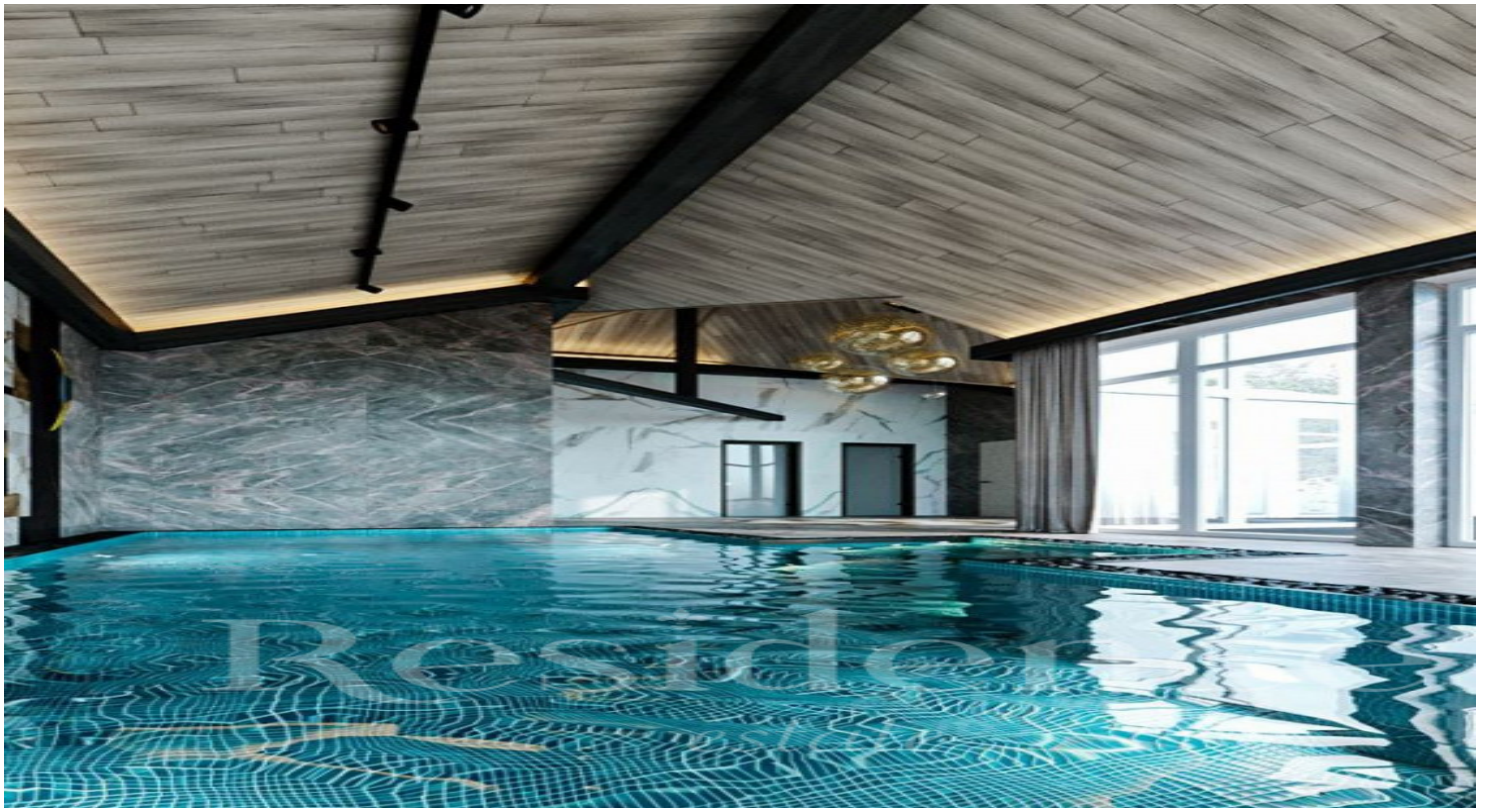
# Residence

*estate*

Дом, 800 м.кв. в КП Гринфилд

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

290 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 800 м.кв. в КП Гринфилд

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

290 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	800 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	24.5 соток	127 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Парковый	260 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	



## Описание

Новый дом в коттеджном посёлке Гринфилд, только завершён элитный ремонт с авторским дизайном. Участок 24.5 соток с ландшафтным дизайном, большими деревьями. Роскошный дом в современном стиле в элитном посёлке с отдельно стоящим банным SPA комплексом, баром, кинотеатром, бассейном. Общая площадь строений около 800 м2. Участок с многоуровневым ландшафтом, бассейном с фонтаном-переливом, уличной зоной для барбекю, зоной chill out с возможностью просмотра кинотеатра под открытым небом. Автономные помещения для персонала. Основной дом с 4-мя мастер спальнями со своими гардеробными и санузлами в каждой, расположенные на 2 и 3 этаже. Первый этаж с уютной гостиной с камином из эксклюзивного мрамора со вторым светом и 6-метровыми окнами, кухней, полностью оснащённой элитной техникой Gaggenau, кладовкой-постирочной с техникой Miele, винным шкафом и т.д. Мебель , выполненная из итальянского шпона Сукупиро назаказ, мраморная лестница со шпонированными перилами. Паркет Coswic из элитных сортов американского ореха и дуба. Все санузлы оснащены итальянской сантехникой Gessi, Fantini, Migliore, Villeroy, Toscaquaro. Светильники португальской лакшери компании Brand van Edmond, Flos, мебель Longhi, Estetica- brand. В доме стоят самые дорогие в природе системы увлажнения, ВК, встроенные пылесосы и т.п. В дизайнерском спа комплексе бассейн с противотоком, хамам со звёздным небом , душ, санузел, комната отдыха и в цокольном этаже бар с кинотеатром и барной стойкой из оникса, всё также выполнено из шпона сукупиро! В отдельном техническом помещении стоит оборудование для бассейна, система полива , водоподготовка, на участке своя скважина!

# Residence

*estate*

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

*estate*

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

estate

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

estate

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

estate

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

estate

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

*estate*

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

*estate*

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





# Residence

*estate*

ID: 10057

Прекрасный Новый Дом





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

"Гринфилд" – один из первых элитных поселков Подмосковья, в котором благоустройству было уделено столько же внимания, сколько архитектуре. Проект удивительным образом соединил в себе безупречный стиль элитной загородной жизни и независимость безмятежной природы. В центре поселка находится чистейшее озеро. Летом береговая линия превращается в песчаный пляж с шатрами и шезлонгами. Поселок украшают прекрасные парки и бульвары шириной в 24 метра. Фонтаны, скульптуры, цветники – всё находится в единой стилиевой концепции с жилыми домами. Архитектура – классика: величественные резиденции, напоминающие загородные замки. В поселке действуют все центральные коммуникации. Наличие оптического волокна обеспечивает высокоскоростной Интернет и прямую телефонную связь с Москвой. Вся территория КП ограждена кованым забором. Безопасность и надлежащий порядок контролируется профессиональными сотрудниками военизированной охраны. Есть КПП при въезде, система сигнализации, ведется видеонаблюдения и круглосуточное патрулирование. В поселке можно остановить время и наконец-то выдохнуть после суеты мегаполиса.