

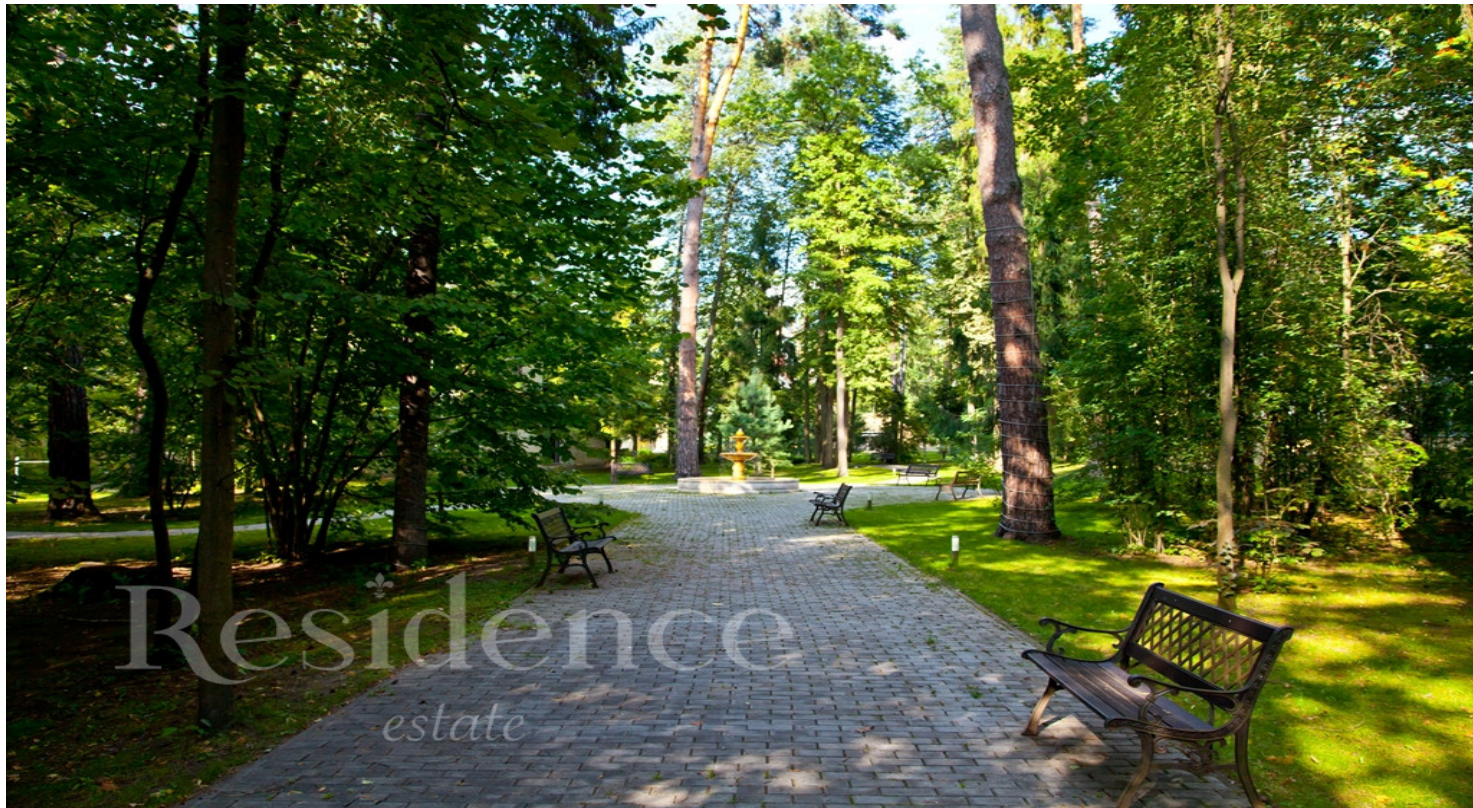
Residence⁺

estate

Поселок, м.кв. в КП РАНИС

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

0 руб.



Residence⁺

estate

Поселок, м.кв. в КП РАНИС

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

0 руб.



ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Охрана

131 Га

Водоём

250 домов

Описание

На 22 км Рублево-Успенского шоссе расположено уникальное стародачное место Николина гора, которое по праву считается самым экологически чистым местом ближайшего Подмосковья. Эти земли имеют особый охраняемый статус, так как находятся в охранной зоне Московского водозабора. Здесь категорически запрещены любые виды хозяйственной деятельности. В прошлом на территории Николиной горы был расположен дачный кооператив работников науки и искусства (ДСК "РАНИС"). В этом месте жили известные экономисты, физики и нобелевские лауреаты. Одним из самых известных был легендарный полярник Отто Шмидт. Он же и руководил стройкой, начатой среди реликтовых сосен, растущих на берегу Москвы-реки. Сейчас в его честь названа центральная улица Николиной Горы - проспект Шмидта. Так же здесь был основан поселок "Сосны", как часть одноименного лечебно-оздоровительного комплекса "Сосны", принадлежавшего Совету министров СССР. В настоящее время территория посёлка и сам пансионат находятся в ведомстве Управления Делами Президента России. В сегодняшние дни здесь проживают семьи успешных бизнесменов, режиссеров и продюсеров. О поселке: Элитный поселок Николина Гора всегда славилась своей неповторимой атмосферой. Здесь активно развивалась интеллектуальная, литературная и художественная жизнь. Жители Николиной Горы всегда ценили культурные традиции прошлого. В отличие от других элитных поселков прошлого времени, на территории Николиной горы очень редко заселялись партийные номенклатурные работники. Николина гора элитный поселок, один из старейших и престижнейших поселков на Рублево-Успенском шоссе. Именно здесь проходили съемки знаменитого фильма Никиты Михалкова "Утомленные солнцем". На сегодняшний день территория Николиной Горы практически полностью застроена красивейшими коттеджами, частными резиденциями и территориями действующих санаториев. В большинстве поселков Николиной Горы все коммуникации центральные, но есть и исключения. Это касается воды и канализации. Если вы планируете купить дом на Николиной Горе с центральными коммуникациями городского типа, то нужно обратить внимание на то, что в некоторых домах системы канализации и водоснабжения индивидуальные.

Residence⁺

estate

ID: 10064

РАНИС

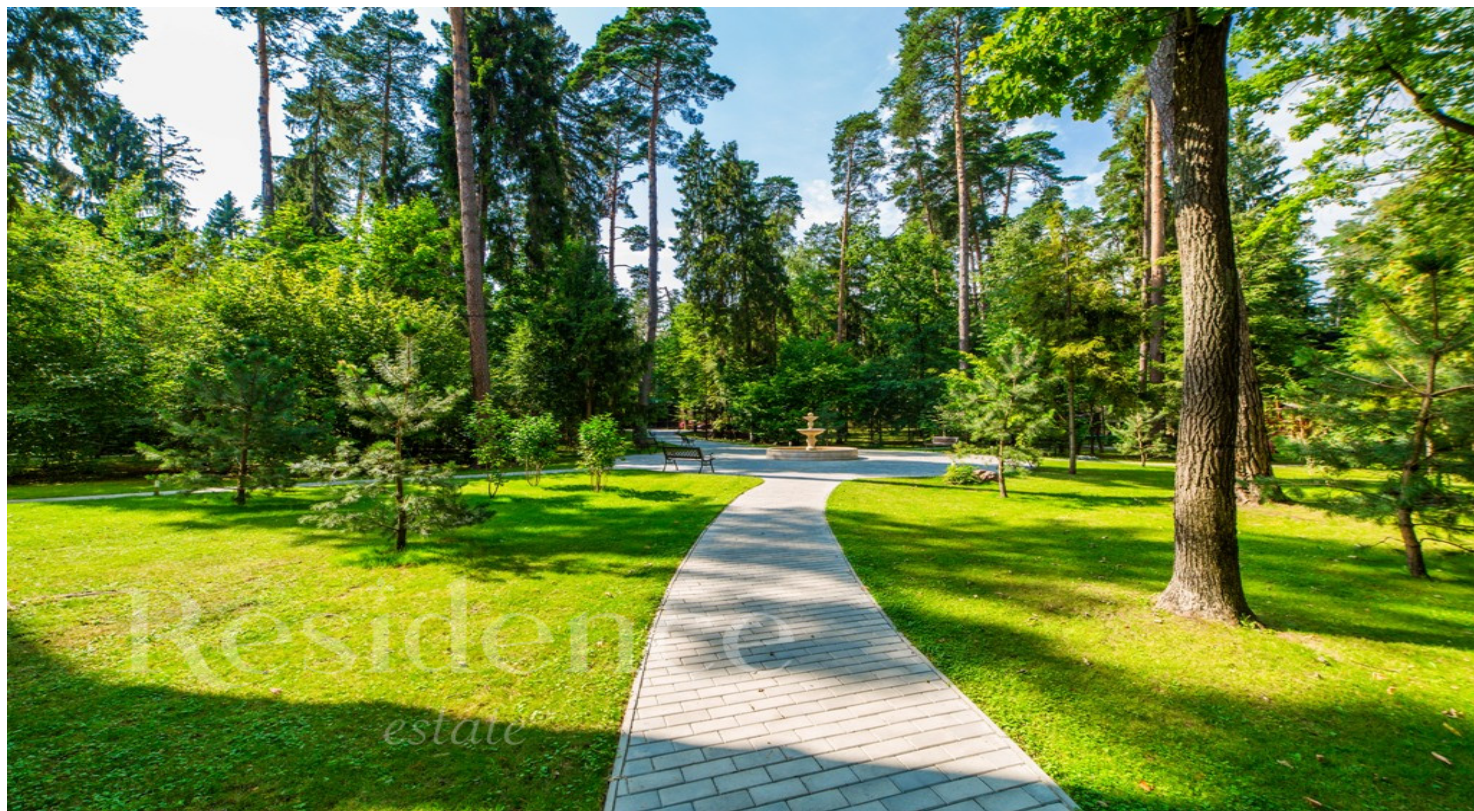


Residence⁺

estate

ID: 10064

РАНС

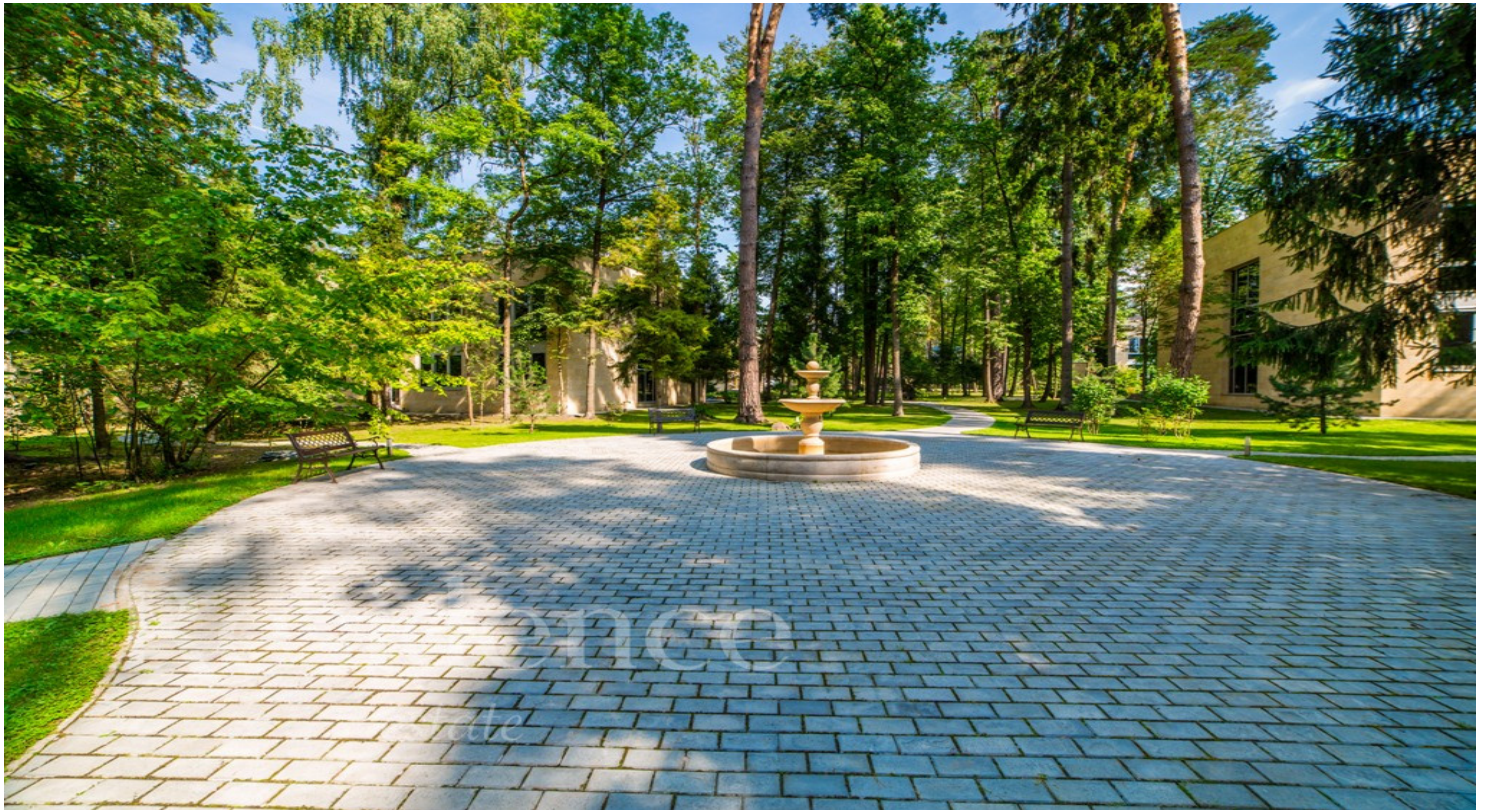


Residence⁺

estate

ID: 10064

РАНС



Residence

estate

ID: 10064

РАНС

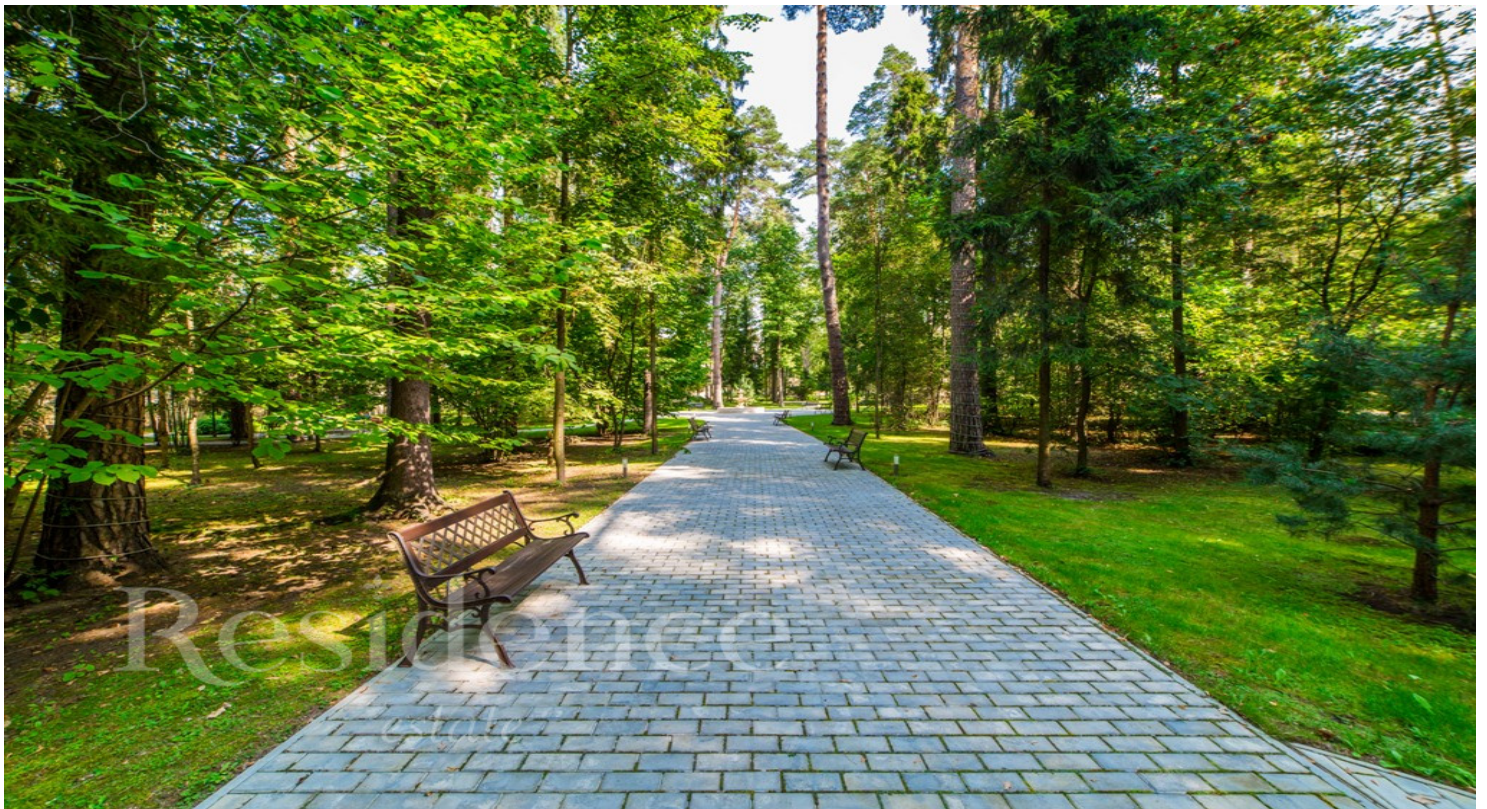
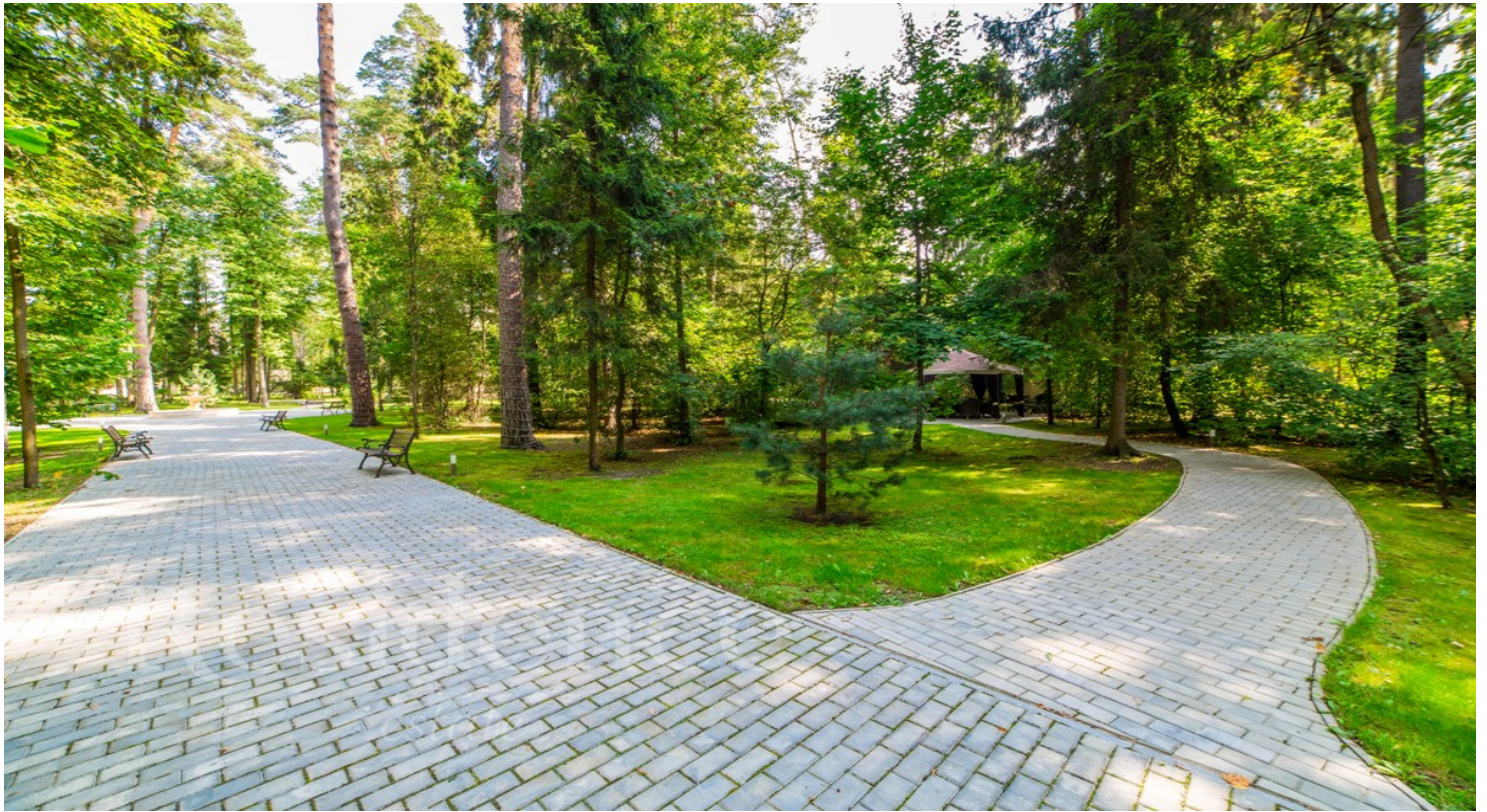


Residence⁺

estate

ID: 10064

РАНС



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

На 22 км Рублево-Успенского шоссе расположено уникальное стародачное место Николина гора, которое по праву считается самым экологически чистым местом ближайшего Подмосковья. Эти земли имеют особый охраняемый статус, так как находятся в охранной зоне Московского водозабора. Здесь категорически запрещены любые виды хозяйственной деятельности. В прошлом на территории Николиной горы был расположен дачный кооператив работников науки и искусства (ДСК "РАНИС"). В этом месте жили известные экономисты, физики и нобелевские лауреаты. Одним из самых известных был легендарный полярник Отто Шмидт. Он же и руководил стройкой, начатой среди реликтовых сосен, растущих на берегу Москвы-реки. Сейчас в его честь названа центральная улица Николиной Горы - проспект Шмидта. Так же здесь был основан поселок "Сосны", как часть одноименного лечебно-оздоровительного комплекса "Сосны", принадлежавшего Совету министров СССР. В настоящее время территория посёлка и сам пансионат находятся в ведомстве Управления Делами Президента России. В сегодняшние дни здесь проживают семьи успешных бизнесменов, режиссеров и продюсеров. О поселке: Элитный поселок Николина Гора всегда славились своей неповторимой атмосферой. Здесь активно развивалась интеллектуальная, литературная и художественная жизнь. Жители Николиной Горы всегда ценили культурные традиции прошлого. В отличие от других элитных поселков прошлого времени, на территории Николиной горы очень редко заселялись партийные номенклатурные работники. Николина гора элитный поселок, один из старейших и престижнейших поселков на Рублево-Успенском шоссе. Именно здесь проходили съемки знаменитого фильма Никиты Михалкова "Утомленные солнцем". На сегодняшний день территория Николиной Горы практически полностью застроена красивейшими коттеджами, частными резиденциями и территориями действующих санаториев. В большинстве поселков Николиной Горы все коммуникации центральные, но есть и исключения. Это касается воды и канализации. Если вы планируете купить дом на Николиной Горе с центральными коммуникациями городского типа, то нужно обратить внимание на то, что в некоторых домах системы канализации и водоснабжения индивидуальные.