Residence
estate

Дом, 535 м.кв. в КП Аврора

17 км от МКАД, Дмитровское шоссе

2 400 000 $

Residence
estate

Дом, 535 м.кв. в КП Аврора

17 км от МКАД, Дмитровское шоссе

2 400 000 $

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	535 м²	Охрана
Участок	19 соток	79 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Парковый	146 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Описание

Продается дом под ключ в элитном поселке "Аврора" площадью 535 кв.м. с участком 19 сот.. Элитный коттедж с крытым бассейном и спа-зоной полностью готов к Вашей комфортной жизни с семьей. Он расположен за городом возле воды и в окружении леса в небольшой отдаленности от Москвы. Дом отделан самыми качественными материалами и оборудован системами вентиляции и кондиционирования. Итальянская кухня полностью укомплектована встроенной техникой премиум класса "Miele" и "Liebherr". Водяные тёплые полы и сантехника Hansgrohe, Villeroy Bosh и Jacob Delafon служат вашему комфорту и удобству. Итальянская и английская авторская мебель, а также дровяной камин, отделанный мрамором и песчаником, органично дополняют интерьер. В светлых помещениях с панорамным остеклением приятно проводить время с семьей и друзьями или наслаждаться красотой окружающей природы в одиночестве. Спа-блок с сауной и хамамом, бассейн с комплексной системой очистки воды удобны для использования в течение всего года. Для комфортного проживания летом обустроена терраса с зоной барбекю, а для гостей подготовлены три спальни. Планировка: 1 этаж: гараж на 2 м/м, котельная, кладовая, кабинет, с/у, гостиная со вторым светом, зона столовой, кухня, уличная терраса, бассейн 11х3 м, сауна, хамам. 2 этаж: гостевой блок с 3 спальнями и с/у, мастер блок с гардеробной и с/у, детская спальня, детская игровая, детский с/у, веранда с озеленением. Коттеджный посёлок "Аврора" находится по Дмитровскому шоссе в 17 км от Москвы и обладает собственным яхт-клубом.

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

Residence
estate

ID: 10092

Роскошный дом с бассейном

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный коттеджный поселок "Аврора" находится в 17 км. от МКАД по Дмитровскому шоссе. Поселок "Аврора" сочетает в себе уникальное местоположение и транспортную доступность, безупречную экологию и эксклюзивный ландшафтный дизайн, элитную инфраструктуру и профессиональное управление. Он расположен в акватории семи водохранилищ и канала им. Москвы: Химкинского, Пестовского, Клязьминского, Пироговского, Пяловского, Икшинского и Иваньковского. Внутрипоселковые дороги покрыты качественным асфальтом. На всех дорогах предусмотрены ливневые стоки и освещение. Есть просторный паркинг для гостей. Парковая зона обустроена скамейками, беседками и украшена декоративными элементами, применяемыми в современном ландшафтном дизайне. Парк пересекают велосипедные и беговые дорожки, а также тропинки для неспешных прогулок на свежем воздухе. В поселке подключены все центральные коммуникации. Территория огорожена и охраняется. По периметру ведется видеонаблюдение. Въезд осуществляется через 2 КПП.