

Residence

estate

Дом, 720 м.кв. в КП Изумрудный Век

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

3 000 000 \$



Дом, 720 м.кв. в КП Изумрудный Век

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

3 000 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	720 м²	Охрана 20 Га Прогулочная зона Лес 47 домов
Участок	32 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

Описание

На лесном участке расположен уютный коттедж колониального стиле (стиль- шале). Общая площадь участка 32 сотки.Охраняемый поселок с собственной инфраструктурой. Основной Коттедж - 420 кв.м. Планировка: 1 этаж холл, гардеробная, гостиная столовая, с/у, гостевая комната (кабинет), постирочная, кухня, выход на участок из гостиной. 2 этаж спальня, с/у, 2 спальни с санузлами. Мансарда бильярдная/игровая комната. Коттедж обставлен коллекционной мебелью Theodore Alexander. На территории участка расположены: пруд с рыбами, дом для персонала с беседкой, барбекю, парковка на 4м/м. Гостевой Коттедж- 300 кв.м. Планировка: 1 этаж: бассейн (4х9 м) с противотоком и водопадом, с/у, дровяная баня, столовая, бойлерная. 2 этаж: 2 спальни, с/у. Цоколь кухня, помещения для хранения.

Residence⁺

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence⁺

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence⁺

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence⁺

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence⁺

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence⁺

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



Residence⁺

estate

ID: 10115

Уютный коттедж колониального стиле
(стиль- шале)



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок "Изумрудный век" построен в экологически чистом районе Подмосковья в незначительной удаленности (15км) от столицы. Двадцать минут вам потребуется, чтобы добраться до нового загородного жилища. Для жизни за городом круглый год - это оптимальный выбор. Жизнь в таком месте выбирают люди, ценящие собственное здоровье и тишину окружающей атмосферы. Прекрасные природные пейзажи здесь сочетаются с комфортабельным благоустройством и тотальной безопасностью. Дома не подчинены единому архитектурному плану, они индивидуальны и неповторимы. Одни могут "похвастать" наличием бассейна и джакузи, другие – удобным обустройством зоны барбекю, установленными детскими качелями или стильной деревянной беседкой. Выбор огромен. Развитая инфраструктура позволит комфортно жить, отправлять детей в школу, наслаждаться шопингом, заниматься спортом круглый год. Поселок облагорожен и благоустроен. Жить здесь можно круглый год. Улицы асфальтированы, монтировано уличное освещение. Главные улочки делятся на обустроенные и ухоженные придомовые тропинки. Прогулочные зоны представлены в виде зеленых парков и скверов. Всюду разбиты цветники, высажены деревья, оборудованы ухоженные клумбы. Для детей построены площадки для игр. Возле каждого домовладения разбиты газоны, организованы скульптурные группы. Территория поселка обустроена и подключена к центральным коммуникациям. Функционирует система ливневой канализации. Построена собственная электроподстанция. Домовладельцы могут подключиться к выделенной интернет линии и к московскому телефонному номеру. Профессиональная охрана круглосуточно дежурит на въезде в поселок, проводится периодический обход территории. На въезде оборудован КПП, установлен шлагбаум. По всей территории монтированы камеры видеонаблюдения. Поселковая зона обнесена надежным забором.