

# Residence<sup>+</sup>

*estate*

Дом, 1000 м.кв. в КП Агаларов Эстейт

24 км от МКАД, Новорижское шоссе

8 500 000 \$



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 1000 м.кв. в КП Агаларов Эстейт

24 км от МКАД, Новорижское шоссе

8 500 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1000 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	32 соток	330 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Парковый	250 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

Современный дом в поселке премиум  
класса

ID: 10133

## Описание

Дом с мебелью 1000 кв.м на участке 32 сот. Кол-во спален: 6. Кол-во с/у: 9. Поселок Агаларов Эстэйт. Новорижское шоссе, 24 км от МКАД. Без комиссии для покупателя. 1 этаж: прихожая, гардеробная, с/у, холл, гостиная, кухня-столовая, 2 кладовые, коридор, постирочная, блок для персонала с 2-я спальнями, с/у и кухней, бассейн, хаммам, сауна, раздевалка с с/у, бойлерная, гараж на 3 м/м с комнатой для охраны и с/у; 2 этаж: холл, 2 спальни со своими с/у, хозяйская спальня с с/у, 2-я гардеробными и кабинетом, 2 спальни с с/у и гардеробными.



# Residence

*estate*

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса



# Residence

*estate*

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса



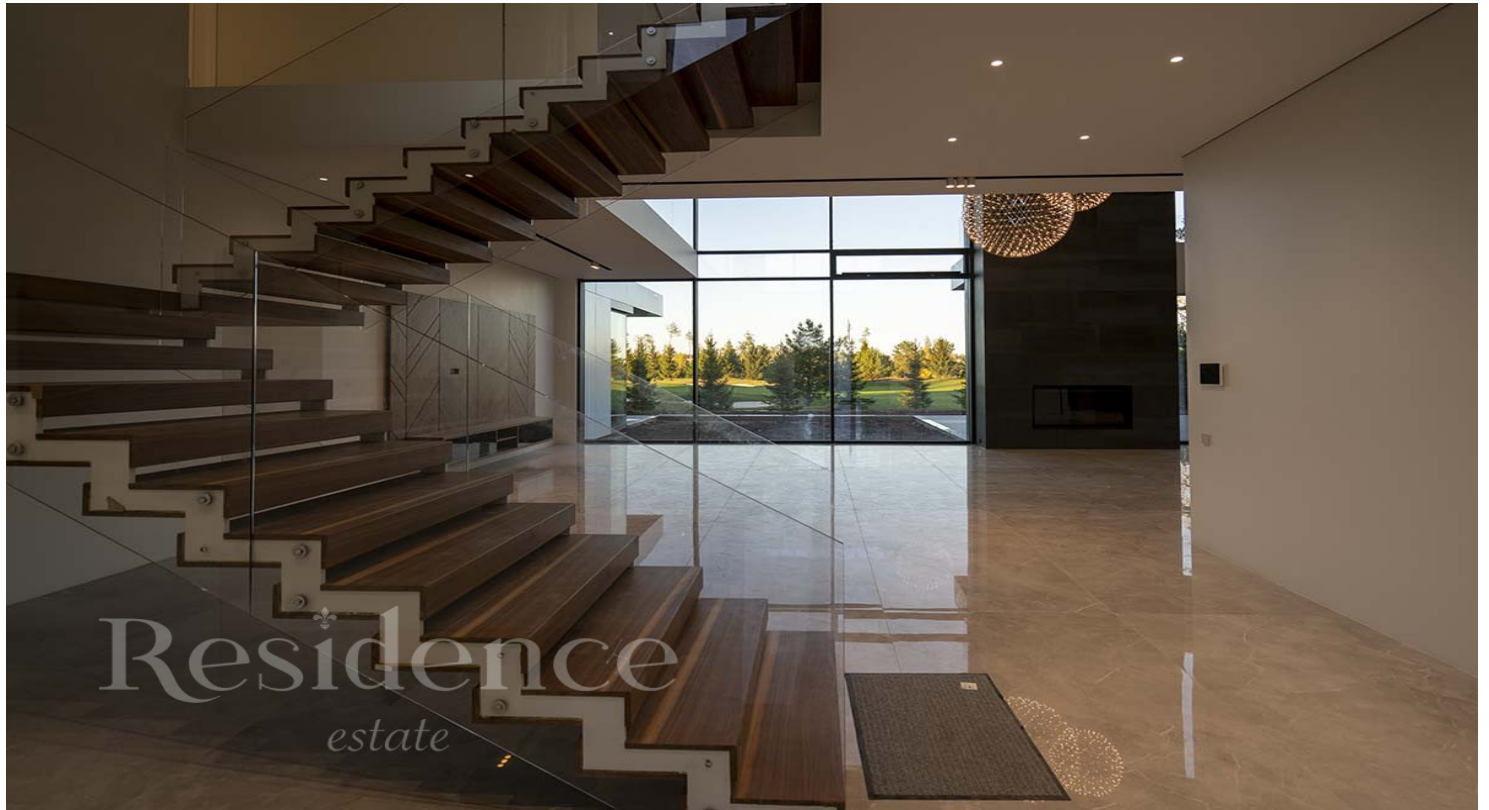


# Residence

*estate*

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса



# Residence

estate

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса





# Residence

*estate*

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса





# Residence

*estate*

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса



# Residence

estate

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса





# Residence

estate

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса



# Residence

*estate*

ID: 10133

Современный дом в поселке премиум  
класса





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный клубный поселок «Агаларов Эстейт» расположен на Новорижском шоссе в 24 км от МКАД. Общая территория поместья составляет 330 Га, выстроено более 200 особняков в различном архитектурном стиле с неповторимыми видами на гольф-поля и каскад озер, извилистое русло реки, нежную берёзовую рощу. Вдоль красочных берегов речки Беяны создано 14 водоёмов, 7 фонтанов и 4 искусственно созданных водопада. На участках высажены декоративные деревья разных сортов, отсутствуют заборы между резиденциями. Аллея длиной в 558 метров из величественных сосен ведёт к поместью. Жилая зона состоит из двух улиц – Озёрной и Спортивной. На улице Озёрной, находится SpaHote и spa- зона. Резиденции этой улицы расположены вдоль озёр, имеют выход к пристани. На улице Спортивной расположен спортклуб, а резиденции имеют выход на гольф-поле. В богатой и многообразной инфраструктуре поместья Agalarov Estates профессионально поможет разобраться и сориентироваться специальная консьерж-служба поселка. Подключены все центральные коммуникации. Территория обработана от насекомых и вредителей. О безопасности обитателей Агаларов Эстейт заботится круглосуточная вооруженная охрана, въезд строго через КПП, ведется видеонаблюдение. Вооружённая охрана, постоянно патрулирует местность.