

Residence⁺

estate

Дом, 1100 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

230 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 1100 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

230 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1100 м ²	Охрана
Участок	113 соток	Водоём
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной Парковый	
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

Описание

Статусная загородная резиденция для большой семьи. В проекте предусмотрена большая площадь остекления, благодаря этому в доме много естественного света. Для комфортного передвижения между тремя уровнями предусмотрен лифт. SPA-зона с бассейном и панорамным остеклением. С террасы открывается великолепный вид на участок с ландшафтным дизайном. На участке расположен гараж с квартирой для персонала 250 кв.м. Рядом проходит автомобильная дорога, по которой можно доехать до других районов Звенигорода и выехать на трассу А107. Благодаря расположенному рядом лесному массиву сформированы благоприятные условия для проживания. Рядом с районом протекает река Москва. С ее берегов открываются красивые панорамные виды на город Звенигород. Планировка: 1 этаж: гардеробная, гостиная, комната отдыха, кухня, с/у, столовая, сауна, бассейн; 2 этаж: спальня с гардеробной и с/у, 2 спальни со своими с/у, холл; 3 этаж: с/у, 2 спальни, спальня с с/у.

Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 10142

Статусная загородная резиденция для
большой семьи



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

В 29 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе находится охраняемый коттеджный поселок «Поречье». Поселок расположен в одном из самых живописных мест Подмосковья, отличающемся первозданной чистотой природы и красотой пейзажей, недалеко протекает Москва-река. Элитная территория защищена от посторонних. Обитатели поселка получают свежую воду из собственной артезианской скважины. Каждый из особняков подключён к водоснабжению и канализации, магистральному газу. Владельцы домов пользуются телефонными городскими номерами, услугами кабельного телевидения и магистральным интернетом. Пространство посёлка обустроено и облагорожено. Приятные прогулки можно совершать в сквере или парковой зоне. Огромным преимуществом считается близость к Москве-реке. На берегу для обитателей коттеджного поселка «Поречье» оборудован пляж и зона отдыха.