

Residence⁺

estate

Дом, 520 м.кв. в КП Чигасово

27 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

95 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 520 м.кв. в КП Чигасово

27 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

95 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	520 м²	Охрана 10 Га Водоём 47 домов
Участок	22 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Парковый	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Уютный коттедж 520 м2 с 4 спальнями, выполнен под ключ. Просторная светлая гостиная с большой площадью остекления. Дом полностью готов к проживанию, есть вся мебель и техника от известных производителей. Современные планировочные решения предусматривают функциональные и комфортные зоны для проживания: 1 этаж: холл, кухня, гостиная-столовая, детская спальня, с/у, постирочная, бильярдная, сауна, котельная, зона отдыха с кухней выход на просторную террасу, с/у, душевые, навес на 2 м/м; 2 этаж: библиотека, спальня, с/у, большая спальня, кабинет с печью, спальня с большим с/у. На участке теннисный корт, резервное питание, система очистки воды. Ландшафтный дизайн от Валентины Сотовой.

Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10173

Уютный коттедж



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Клубный поселок "Чигасово -2" расположен к западу от Москвы 27 км. по Рублево-Успенскому шоссе на опушке леса в окружении густых хвойных лесных массивов. Попасть на территорию поселка можно только через пропускной пункт и то, если у вас на руках имеется пропуск. Все пространство имеет трехметровое ограждение из профнастила. Поселок Чигасово -2 охраняется военизированной охраной, но кроме этого, во многих точках установлены видеокамеры. В каждом доме имеется сигнализация. Большой штат эксплуатационной службы, который также помогает поддерживать порядок на территории. Территория поселка составляет около 10 га, на ней размещены 47 двухэтажных коттеджей усадебного типа. По всей территории можно видеть красивые и ухоженные клумбы, газоны с подстриженной зеленой травкой. Можно без опасения свободно пройти в ночное время, так как везде имеется освещение. Дороги и тротуары имеют твердое покрытие из асфальтобетона. Для игр и развлечений имеется оборудованная спортивная площадка, городок для детей. Ваши гости всегда найдут место для парковки, для этого предусмотрены парковочные площадки перед домами. И хотя располагается поселок совсем недалеко от Москвы, в Одинцовском районе, городского давления здесь незаметно. Вокруг сосновые леса, примерно в пяти километрах протекает Река Москва, где в жаркие летние дни можно хорошо отдохнуть всей семьей. Непосредственно к самому поселку примыкает небольшой прудик. На счет коммуникаций можно не волноваться. По поселку проведен газ, в каждом доме стоит двухконтурный котел германского производства. В каждый дом подведена вода, имеется центральная канализационная система. Водой снабжают проживающих две артезианские скважины. По всему поселку проведено электричество, в ночное время улицы освещаются. Имеется центральная телефонная линия, также со столичными номерами. Есть центральная антенна и проведен интернет на территории поселка.