Residence
estate

Дом, 540 м.кв. в КП Усадьба Зайцево

18 км от МКАД, Минское шоссе

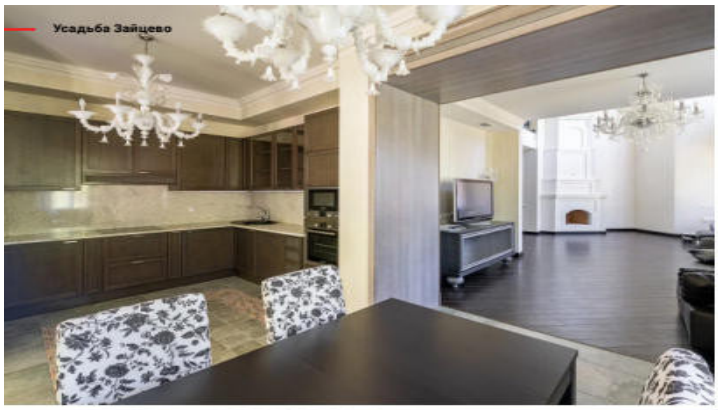
80 000 000 руб.

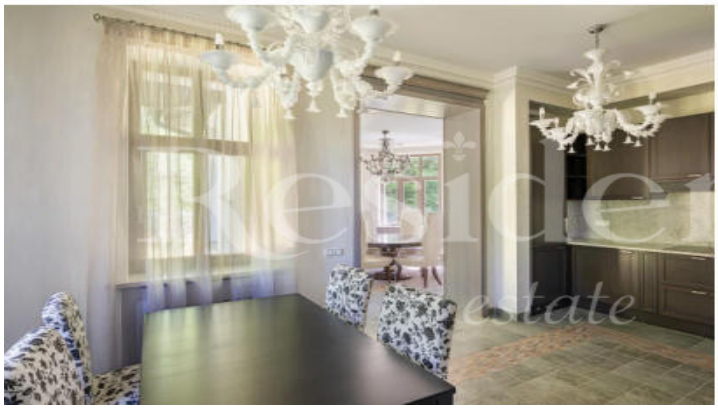
Residence
estate

Дом, 540 м.кв. в КП Усадьба Зайцево

18 км от МКАД, Минское шоссе

80 000 000 руб.





ОПИСАНИЕ ДОМА

Площадь	540 м²
Участок	29 соток
Отделка	Под ключ с мебелью
Тип участка	Прилесной
Количество спален	4
Коммуникации	Есть

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Охрана

Residence
estate

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСА ДЬБЫ НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

ID: 10188

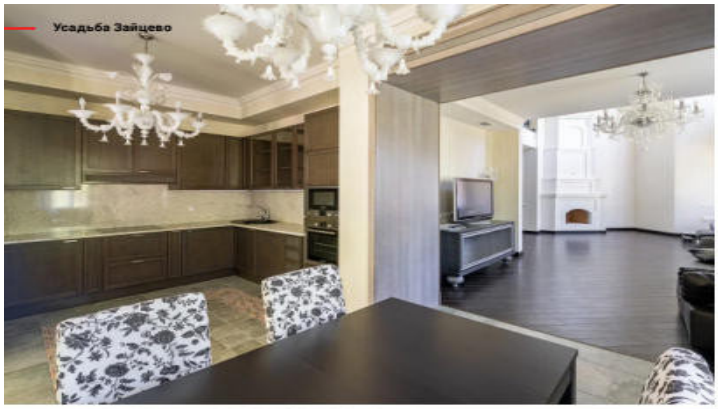
Описание

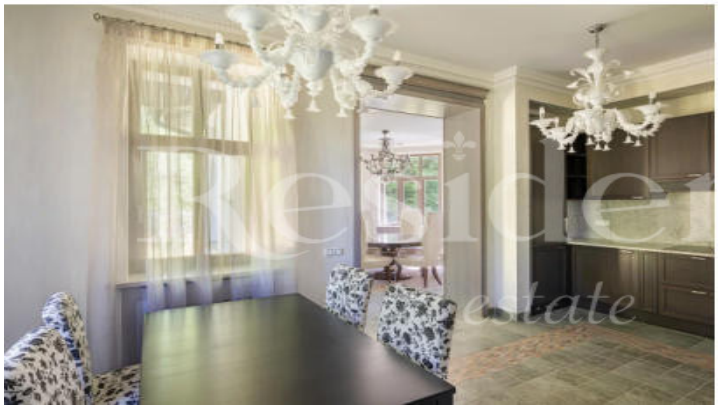
ЦОКОЛЬ:КОТЕЛЬНАЯ, ВОДОПОДГОТОВКА/ ВОДООЧИСТКА, ПОДСОБНЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ПОСТИРОЧНАЯ, ПРОСТРАНСТВО ПОД ВИННЫЙ ПОГРЕБ (ДЕГУСТАЦИОННУЮ) И КИНОЗА Л С ЧАСТИЧНОЙ ОТДЕ ЛКОЙ, С/У. 1 ЭТАЖ: ВХОДНАЯ ГРУППА ХОЛЛ И ПРИХОЖ АЯ С ГАРДЕРОБНОЙ,ПРОСТОРНАЯ ГОСТИНА Я С К АМИНОМ И ВТОРЫМ СВЕ ТОМ, ОБОРУДОВАННАЯ КУХНЯ, СТОЛОВАЯЭРКЕР С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ И ВЫХОДОМ НА УЧАСТОК, ГОСТЕВОЙ С/У, БЛОК Д ЛЯ ПОМОЩНИКОВ ПО ХОЗЯЙСТВУ СО СПАЛЬНЕЙ И ВАННОЙ КОМНАТОЙ, ГАРА Ж-МАСТЕРСК АЯ (ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД С УЛИЦЫ). 2 ЭТАЖ: ХОЛЛ ВТОРОГО ЭТА Ж А, МАСТЕРБЛОК С БОЛЬШОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ, ГАРДЕРОБНОЙ, ВИДОВЫМ БА ЛКОНОМ ПО ВСЕЙ ДЛИНЕ, ДВУЗОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ СПАЛЬНЯ С КАБИНЕТОМ/ЗИМНИМ САДОМ/ИГРОВОЙ И ВАННОЙ КОМНАТОЙ, СПАЛЬНЯ-КАБИНЕТ СО СВОЕЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ. МАНСАРДА: ПРОСТРАНСТВО СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. УГЛОВОЙ УЧАСТОК ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ, ГРАНИЧАЩИЙ С ДВУХ СТОРОН С ЛЕСОМ. ВЫПОЛНЕН ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН: ГАЗОН, СОСНЫ, КЕДРЫ И ТУИ ВЫСА ЖЕНЫ ПО ПЕРИМЕ ТРУ, ВЫМОЩЕНЫ ДОРОЖКИ, СДЕ ЛАН ДРЕНА Ж. НА УЧАСТКЕ, ПОМИМО ОСНОВНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕНО ДОП СТРОЕНИЕ - БАНЯ/ГОСТЕВОЙ ДОМ.

Residence
estate

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСА ДЬБЫ
НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ
УЧАСТКЕ

ID: 10188

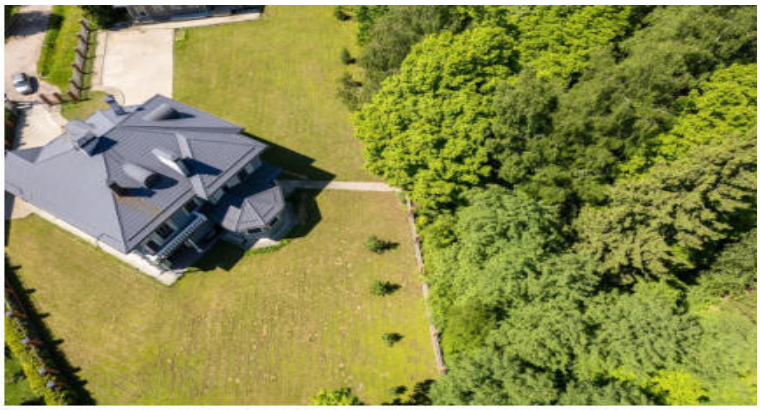




Residence
estate

ID: 10188

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСА ДЬБЫ НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



Residence
estate

ID: 10188

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСА ДЬБЫ НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Residence
estate

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСА ДЬБЫ НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

ID: 10188

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

До коттеджного поселка «Усадьба Зайцево» всего 18 км по Минскому шоссе. Также до поселка можно добираться по Боровской или Киевской автомагистрали. Ближайший крупный поселок – Кокошкино, где есть железнодорожная станция (Киевское направление), от которой до «Усадьбы Зайцево» можно дойти пешком. Также рядом расположены Жаворонки, Крекшино, Ликино и другие населенные пункты с необходимыми бытовыми и социальными учреждениями. К границам поселка подступает густой лес, поблизости есть несколько водоемов. Неподалеку находится ТРК «Городок», а также СК «Спортинг клуб Москва». В коттеджном поселке «Усадьба Зайцево» можно подобрать участок с подрядом или без, готовый коттедж или таунхаус. Размер участков – 15 соток, в цену включены коммуникации. Статус земли – ИЖС. Дома предлагаются под чистовую отделку. Их площадь – от 297 до 520 кв. метров. Это просторные благоустроенные коттеджи с мансардами в русском стиле. Коттеджи выстроены из кирпича, в них разведены все коммуникации, участки с домами огорожены фасадными заборами. В коттеджном поселке «Усадьба Зайцево» есть все коммуникации, необходимые для жизни с комфортом. Поселок электрифицирован. К домам подведен магистральный газ. Обеспечение водой централизованное, равно как и канализация. Вода поступает из артезианской скважины, есть очистные сооружения. В домах установлены отопительные газовые котлы. Внутренние проезды в поселке заасфальтированы, есть ливневая канализация и уличное освещение. Организована охрана. Работает управляющая компания. За проживание взимаются фиксированные платежи.