

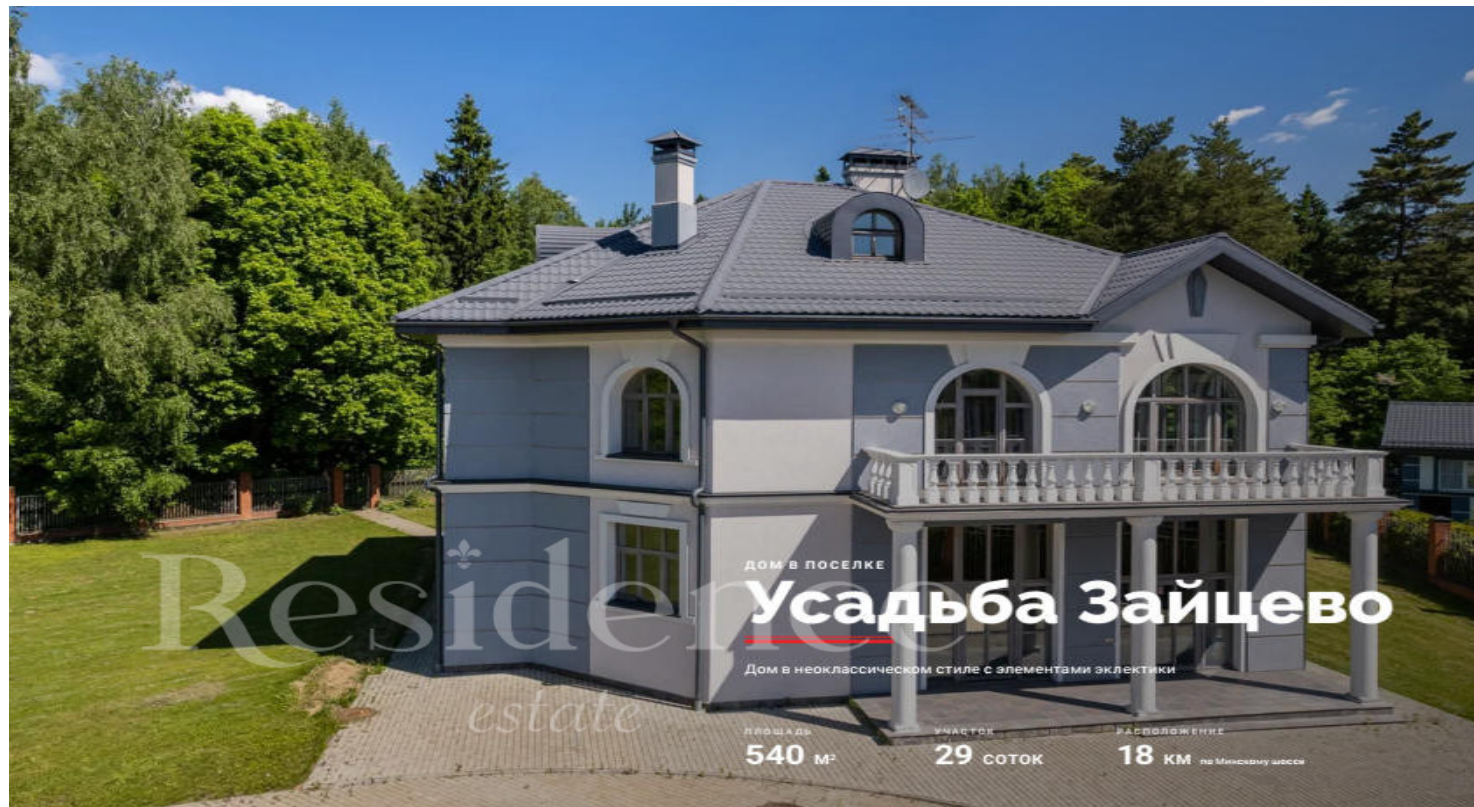
Residence

estate

Дом, 540 м.кв. в КП Усадьба Зайцево

18 км от МКАД, Минское шоссе

80 000 000 руб.



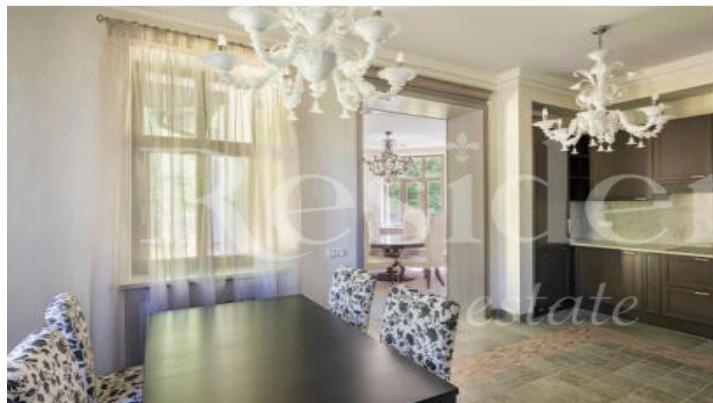
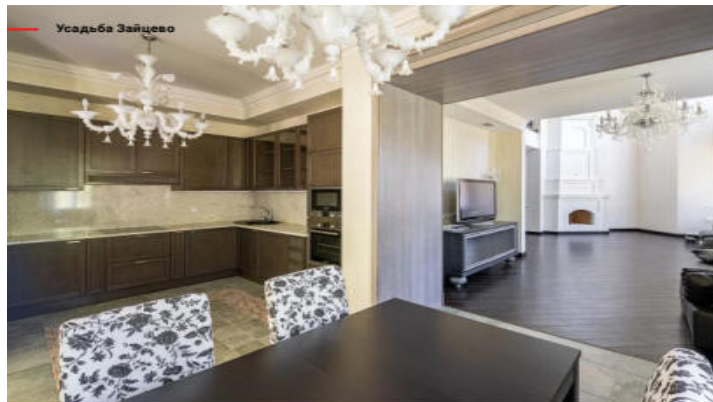
Residence

estate

Дом, 540 м.кв. в КП Усадьба Зайцево

18 км от МКАД, Минское шоссе

80 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

540 м²

Участок

29 соток

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Прилесной

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

Охрана

ID: 10188

Описание

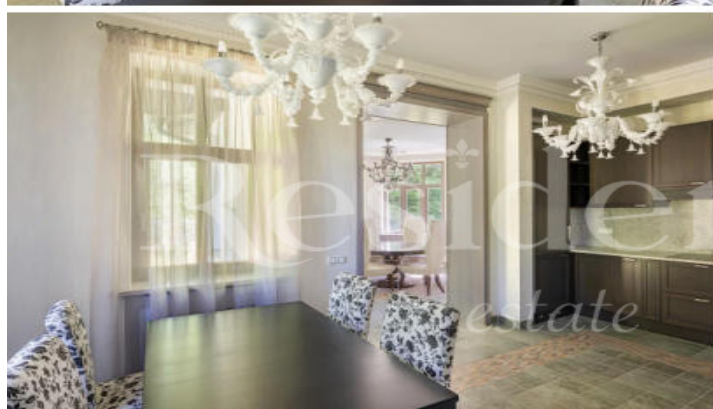
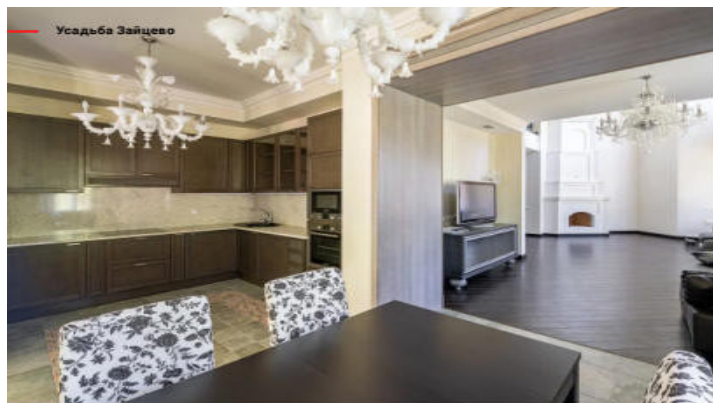
ЦОКОЛЬ:КОТЕЛЬНАЯ, ВОДОПОДГОТОВКА/ ВОДООЧИСТКА, ПОДСОБНЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ПОСТИРОЧНАЯ, ПРОСТРАНСТВО ПОД ВИННЫЙ ПОГРЕБ (ДЕГУСТАЦИОННУЮ) И КИНОЗАЛ С ЧАСТИЧНОЙ ОТДЕЛКОЙ, С/У. 1 ЭТАЖ: ВХОДНАЯ ГРУППА ХОЛЛ И ПРИХОЖАЯ С ГАРДЕРОБНОЙ,ПРОСТОРНАЯ ГОСТИНАЯ С КАМИНОМ И ВТОРЫМ СВЕТОМ, ОБОРУДОВАННАЯ КУХНЯ, СТОЛОВАЯЭРКЕР С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ И ВЫХОДОМ НА УЧАСТОК, ГОСТЕВОЙ С/У, БЛОК ДЛЯ ПОМОЩНИКОВ ПО ХОЗЯЙСТВУ СО СПАЛЬНЕЙ И ВАННОЙ КОМНАТОЙ, ГАРАЖ-МАСТЕРСКАЯ (ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД С УЛИЦЫ). 2 ЭТАЖ: ХОЛЛ ВТОРОГО ЭТАЖА, МАСТЕРБЛОК С БОЛЬШОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ, ГАРДЕРОБНОЙ, ВИДОВЫМ БАЛКОНОМ ПО ВСЕЙ ДЛИНЕ, ДВУЗОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ СПАЛЬНЯ С КАБИНЕТОМ/ЗИМНИМ САДОМ/ИГРОВОЙ И ВАННОЙ КОМНАТОЙ, СПАЛЬНЯ-КАБИНЕТ СО СВОЕЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ. МАНСАРДА: ПРОСТРАНСТВО СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. УГЛОВОЙ УЧАСТОК ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ, ГРАНИЧАЩИЙ С ДВУХ СТОРОН С ЛЕСОМ. ВЫПОЛНЕН ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН: ГАЗОН, СОСНЫ, КЕДРЫ И ТУИ ВЫСАЖЕНЫ ПО ПЕРИМЕТРУ, ВЫМОЩЕНЫ ДОРОЖКИ, СДЕЛАН ДРЕНАЖ. НА УЧАСТКЕ, ПОМИМО ОСНОВНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕНО ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СТРОЕНИЕ - БАНЯ/ГОСТЕВОЙ ДОМ.

Residence

estate

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСАДЬБЫ
НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ
УЧАСТКЕ

ID: 10188

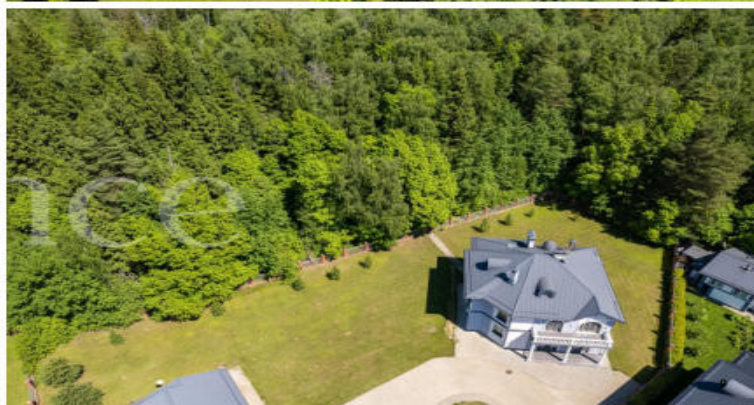
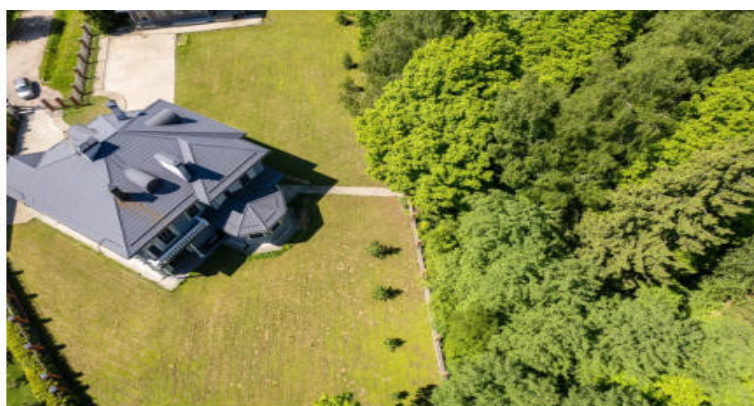
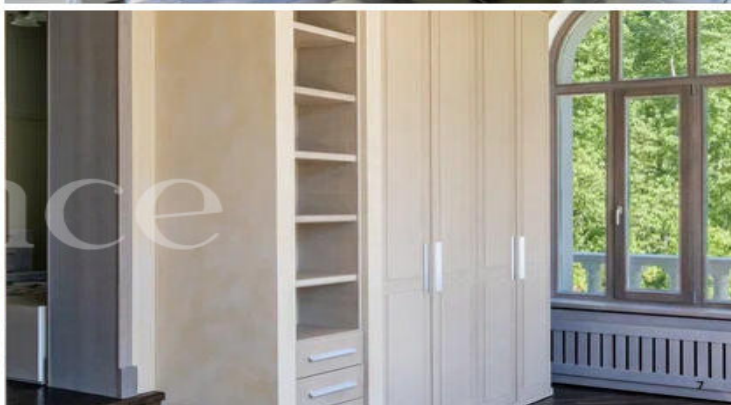
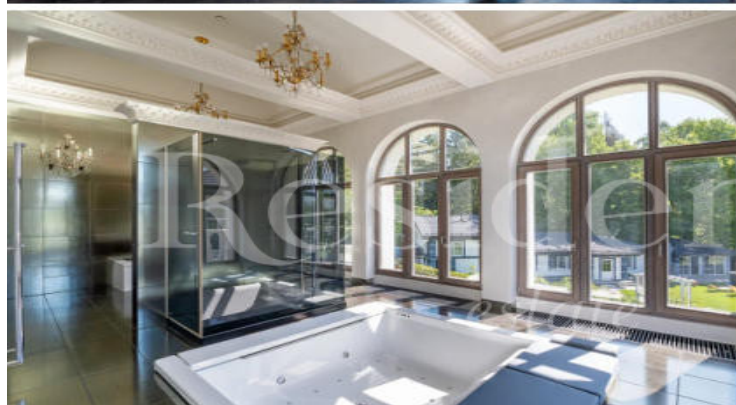


Residence

estate

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСАДЬБЫ
НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ
УЧАСТКЕ

ID: 10188



Residence⁺

estate

ID: 10188

ДОМ В СТИЛЕ РУССКОЙ УСАДЬБЫ
НА ПРОСТОРНОМ ПРИЛЕСНОМ
УЧАСТКЕ



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

До коттеджного поселка «Усадьба Зайцево» всего 18 км по Минскому шоссе. Также до поселка можно добираться по Боровской или Киевской автомагистрали. Ближайший крупный поселок – Кокошкино, где есть железнодорожная станция (Киевское направление), от которой до «Усадьбы Зайцево» можно дойти пешком. Также рядом расположены Жаворонки, Крекшино, Ликино и другие населенные пункты с необходимыми бытовыми и социальными учреждениями. К границам поселка подступает густой лес, поблизости есть несколько водоемов. Неподалеку находится ТРК «Городок», а также СК «Спортинг клуб Москва». В коттеджном поселке «Усадьба Зайцево» можно подобрать участок с подрядом или без, готовый коттедж или таунхаус. Размер участков – 15 соток, в цену включены коммуникации. Статус земли – ИЖС. Дома предлагаются под чистовую отделку. Их площадь – от 297 до 520 кв. метров. Это просторные благоустроенные коттеджи с мансардами в русском стиле. Коттеджи выстроены из кирпича, в них разведены все коммуникации, участки с домами огорожены фасадными заборами. В коттеджном поселке «Усадьба Зайцево» есть все коммуникации, необходимые для жизни с комфортом. Поселок электрифицирован. К домам подведен магистральный газ. Обеспечение водой централизованное, равно как и канализация. Вода поступает из артезианской скважины, есть очистные сооружения. В домах установлены отопительные газовые котлы. Внутренние проезды в поселке заасфальтированы, есть ливневая канализация и уличное освещение. Организована охрана. Работает управляющая компания. За проживание взимаются фиксированные платежи.