

Residence⁺

estate

Таунхаус, 360 м.кв. в КП Азарово

23 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

90 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Таунхаус, 360 м.кв. в КП Азарово

23 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

90 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	360 м ²	Охрана
Участок	5 соток	76 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Парковый	Лес
Количество спален	4	113 домов
Коммуникации	Есть	

Описание

Стильный загородный дуплекс с современным ремонтом, полностью меблирован. Планировка: 1 этаж: тамбур, гардеробная, гостевой с/у, гостевая спальня со своим с/у и гардеробной, кухня-столовая-гостиная с выходом на патио; 2 этаж: 2 спальни со своими с/у, мастер-спальня с гардеробной и с/у; На участке детская площадка, навес на 2 м/м, беседка с кухней с террасой, с/у, блок для персонала. Русские усадьбы в окружении Новодарьинского леса на престижном Рублево-Успенском направлении – это коттеджный поселок премиум-класса «Азарово», разделен на две части: Северная и Южная. Концепция выросла из истории этого места, еще в 17 века ставшего вотчиной известнейшего московского рода Нарышкиных. С тех пор на этих землях обустраивались дворянские гнезда и закладывались традиции аристократической усадебной жизни. Азарово – это попытка возродить эти традиции. Внутри коттеджного поселка есть элитная гимназия, свой медицинский центр, ресторан, система летних и зимних теннисных кортов, тренажерные залы, танцевальный клуб, дорожки для боулинга. Гордость элитного коттеджного поселка «Азарово» – самый большой на Рублевке спортивно-оздоровительный центр площадью 26 тысяч квадратных метров с олимпийским бассейном.

Residence

estate

ID: 10202

Стильный загородный дуплекс



Residence

estate

ID: 10202

Стильный загородный дуплекс



Residence

estate

ID: 10202

Стильный загородный дуплекс



Residence

estate

ID: 10202

Стильный загородный дуплекс



Residence

estate

ID: 10202

Стильный загородный дуплекс



Residence

estate

ID: 10202

Стильный загородный дуплекс



Residence

estate

ID: 10202

Стильный загородный дуплекс



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Азарово» – это комплекс, состоящий из коттеджей, сблокированных домов и многоквартирного пятиэтажного дома, расположенный в 23 км от столицы. Подъезд к поселку осуществляется по Новорижскому, Можайскому или Рублево-Успенскому шоссе. Инновационные технологии строительства в сочетании с любимейшей многим архитектурной классикой – это коттеджный поселок «Азарово» на Рублево-Успенском шоссе. 40 Гектар нетронутого леса, 76 Гектар общей площади. Покупатели жилья смогут пользоваться пятидесятиметровым бассейном. К их услугам также торгово-развлекательный центр, раскинувшийся на 26 квадратных метров. Лесопарковая зона оснащена ажурными коваными беседками, детскими зонами отдыха, аллеями для прогулок. В коттеджном поселке «Азарово» можно выбрать из трех типов недвижимости: коттеджи, таунхаусы, а также квартиры в пятиэтажном доме. Двух и трехэтажные коттеджи и трехэтажные таунхаусы в классическом стиле предлагаются подготовленными для чистовой отделки или с отделкой «под ключ». У коттеджей есть пристроенные гаражи, у некоторых – бассейны. В таунхаусах есть внутренние гаражи. В коттеджном поселке «Азарово» централизованные коммуникации. Поселок электрифицирован. Газ магистральный. Водоснабжение из двух артезианских скважин, система канализация централизованная – в поселке установлены очистные сооружения. В поселке проложена сеть асфальтированных дорог и площадей. Проведены ландшафтные работы, разбиты парки и выполнено озеленение. Периметр огорожен. В поселке 8 КПП. Ведется круглосуточная вооруженная охрана и патрулирование, видеонаблюдение.