

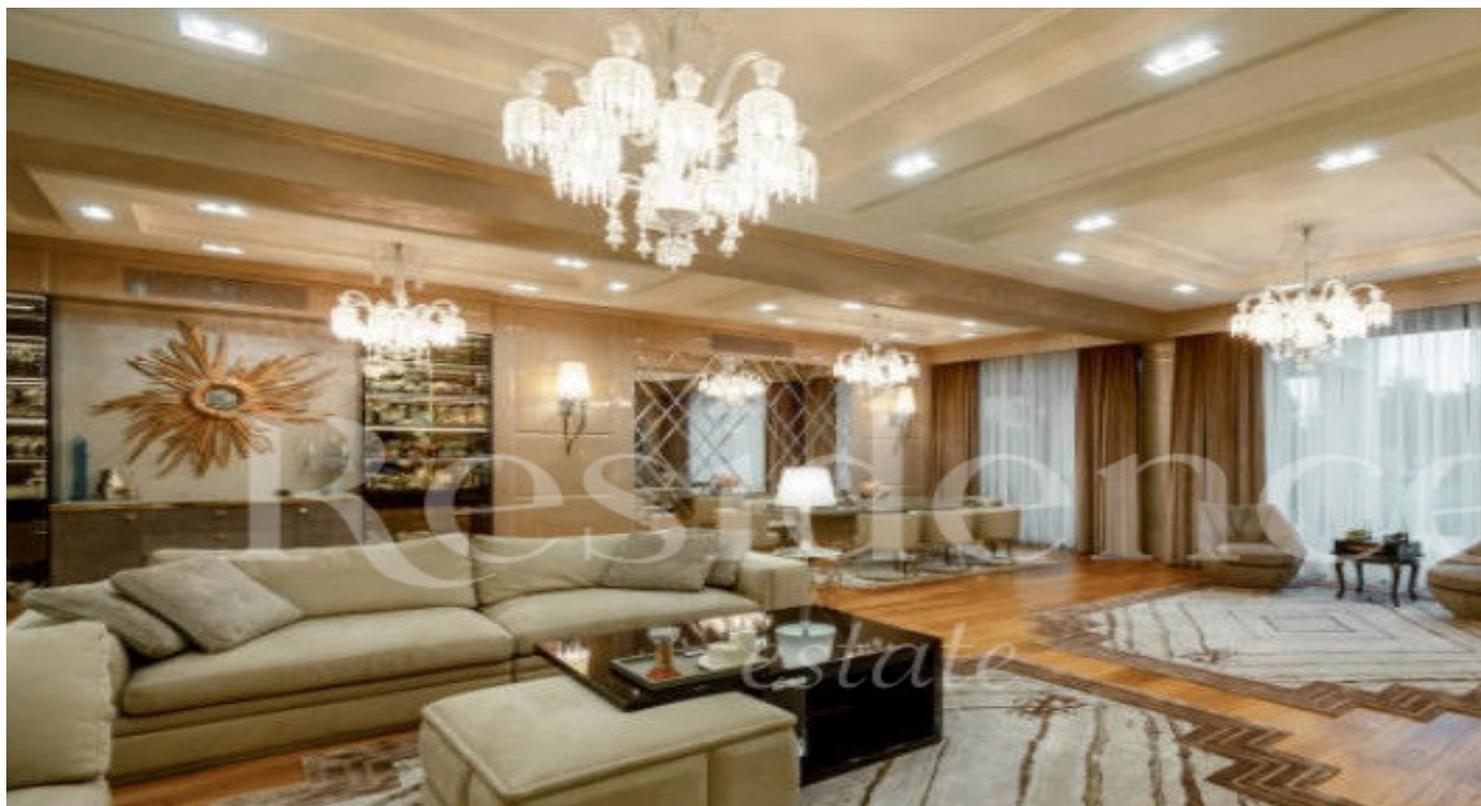
# Residence

estate

Дом, 790 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

7 000 000 \$



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 790 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

7 000 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	790 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	25 соток	285 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой Парковый	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом

## Описание

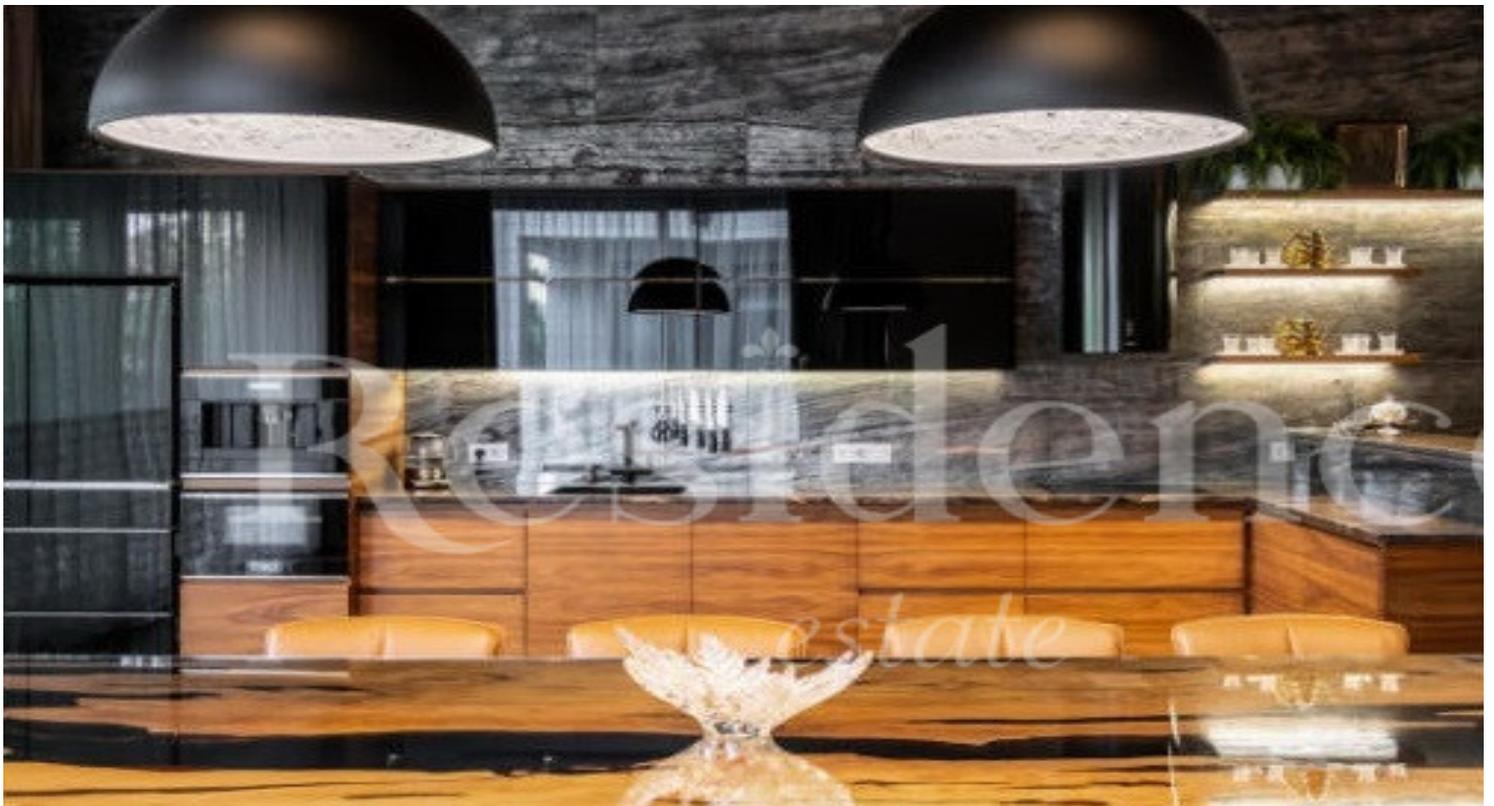
Современный дом у канала. Двухэтажный дом в современном стиле с бассейном и панорамными окнами, расположен на тихой улице. Дом построен из экологически чистых материалов, с премиальной отделкой. Площадь дома – 790м2, участка – 25,09 соток. Квартира для персонала, гараж на 2 автомобиля. Фасад дома выполнен из термолиственницы и дагестанского песчаника. Ленточный фундамент с монолитными перекрытиями. Дом оснащен оборудованием немецкого производства: котельной Viessman, сантехникой Keuko, Villeroy&Boch, кухонной техникой Kuppersbuch. Приватный выход к каналу. Планировка: 1 этаж: бассейн, гараж, гардеробная - 2 шт., гостиная - 2 шт., душевая, котельная, кухня - 2 шт., массажный кабинет, постирочная, прихожая, санузел - 2 шт., сауна, столовая - 2 шт., терраса - 2 шт., холл, комната отдыха, кладовая; 2 этаж: балкон, гардеробная, кабинет, квартира для персонала, спальня с гардеробной и санузлом - 4 шт., холл.

# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом

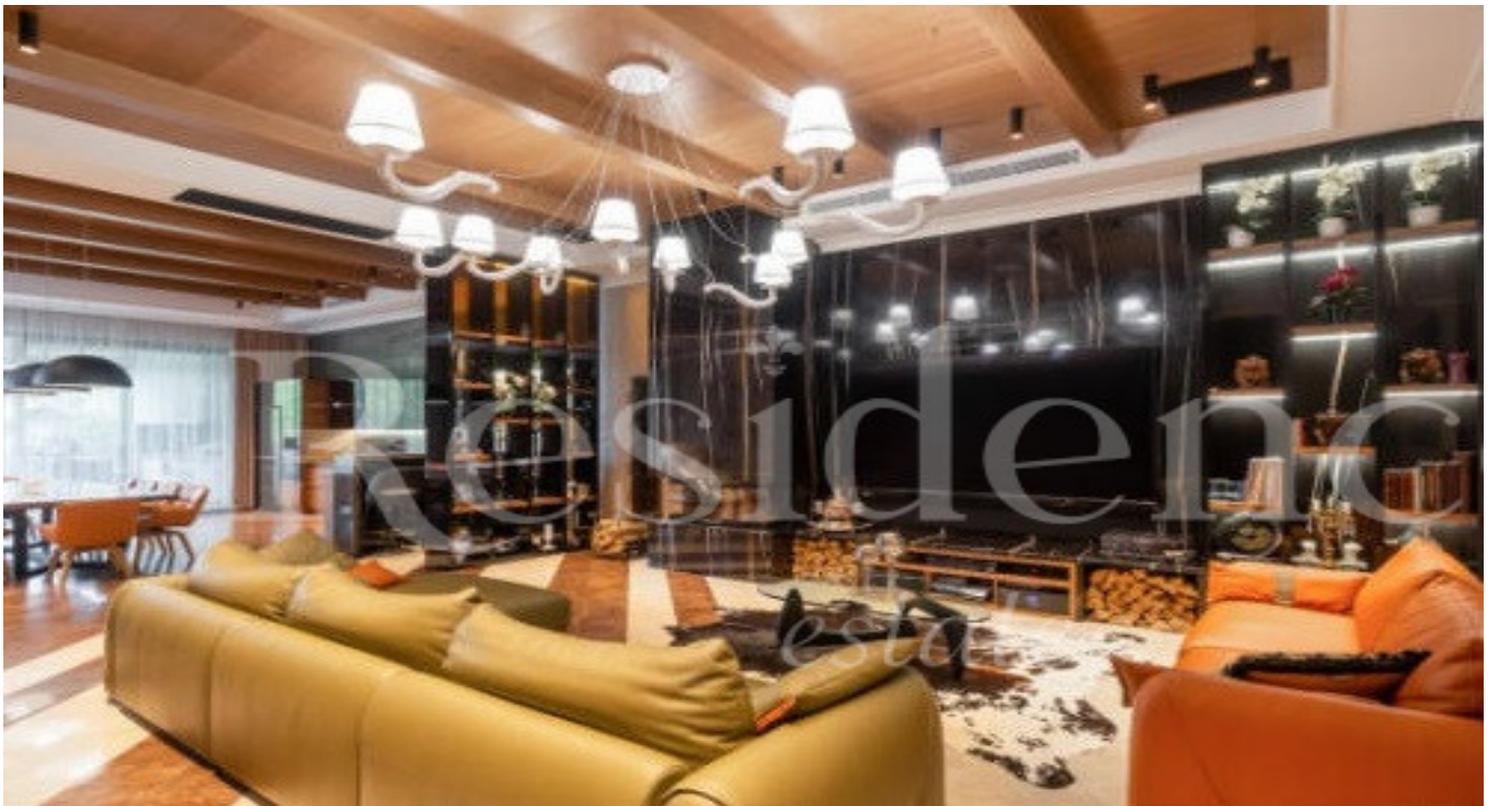


# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



# Residence

*estate*

ID: 10210

Стильный современный дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.