

# Residence

estate

Дом, 1200 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 500 000 \$



# Residence

estate

## Дом, 1200 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 500 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1200 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	55 соток	790 Га
Отделка	Под чистовую отделку	Водоём
Тип участка	Лесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10216

Дом в лесу на Николиной Горе

## Описание

На продажу предлагается дом для большой семьи 1200м<sup>2</sup>, "под чистовую" отделку, на лесном участке 55 соток на Николиной горе.

# Residence

*estate*

ID: 10216

Дом в лесу на Николиной Горе



# Residence

*estate*

ID: 10216

Дом в лесу на Николиной Горе



# Residence

*estate*

ID: 10216

Дом в лесу на Николиной Горе



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Кп Николина гора, расположен в 24 км от МКАД, по Рублево-Успенскому шоссе. Это один из самых не молодых престижных поселков Подмосковья, прекраснейшее место отдыха и проживания по экологии. Рядом протекает Москва-река. Считается центром культуры и искусства. Благоустройство поселка на высшем уровне - парковые зоны со скамейками, прогулочными дорожками у водохранилища. Тротуары освещены уличными фонарями. В каждое домовладение проведены все необходимые центральные коммуникации. Электричество бесперебойно подается с трансформаторной подстанции. Подведены: отопление природным газом, центральный водопровод и канализация, с системой очистки сточных вод. Имеется подключение к Интернету, цифровому телевидению, телефонной связи и частным охраняемым системам домов. Установлена система кондиционирования, методом приточно-вытяжной вентиляции воздуха. Поселок круглосуточно охраняется специализированной охранной системой по всему периметру. Въезд в поселок осуществляется через КПП.