

Residence⁺

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

230 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

230 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1000 м ²	Охрана
Участок	14 соток	100 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Парковый	160 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Современный новый одноэтажный трёхуровневый дом! Роскошный современный дом 1000 кв.м. "под ключ". Дом построен по индивидуальному проекту с использованием экологичных материалов высшего качества. Отделочные материалы класса "Lux": природный мрамор, ценные породы древесины, американская мебель и сантехника, окна из массива дуба. Угловое расположение дома сильно увеличивает визуальное восприятие участка. Планировочные решения позволяют персоналу и охране выполнять свои функции, не мешая при этом владельцам. Дом имеет многоуровневую планировку: В отдельный блок вынесены помещения для персонала с отдельным входом, гараж на 5 м/м. На первом уровне: просторная прихожая, гардеробная, холл, гостевая спальня со своим с/у, 2 спальни со своими с/у и гардеробными. Все спальни с выходом на веранду; Второй уровень: гостиная с камином, кухня-столовая, мастер-блок: спальня, будуар, гардеробной и ванной комнатой, кабинет со своим с/у, а также с просторной видовой террасой. Очень красивый участок 14 соток с ландшафтным дизайном. Уютная беседка для пикников. С трех сторон поселок окружен реликтовым лесом. К услугам жителей поселка развитая инфраструктура, включающая расположенный на берегу озера ресторан, теннисный комплекс, детский клуб. Посёлок обеспечен современными коммуникационными системами, а круглосуточную многоуровневую охрану обеспечивает служба безопасности.

Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



Residence

estate

ID: 10233

Современный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Клубный посёлок «Никольская слобода» расположен в окружении векового хвойно-лиственного леса в 10 километрах от МКАД. Занимает территорию 100 гектаров и находится в Опалиховском лесопарке со старинными усадьбами, прудами и благоустроенной зоной для отдыха. Закрытый строго охраняемый посёлок расположил в себе более 160 домовладений от 236 м² до 2 300 м² с участками от 20 до 100 соток. Дома выполнены в современном и классическом стиле по индивидуальным проектам. Служба безопасности в посёлке круглосуточно следит за порядком, ведётся видеонаблюдение, въезд строго по пропускам.