Дом, 1056 м.кв. в КП Жуковка – 2

8 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

295 000 000 руб.





Residence estate

Дом, 1056 м.кв. в КП Жуковка - 2

8 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

295 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	1056 м²	Охрана
Участок	10.5 соток	30 Га
Отделка	Под ключ без мебели	Прогулочная зона
Тип участка	Лесной	Лес
Количество спален	5	43 домов
Коммуникации	Есть	



ID: 10238 Современный дом с бассейном

Описание

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С БАССЕЙНОМ В ЖУКОВКЕ Монолитный каркас дома. Вентилируемый комбинированный фасад. Мягкая мембранная утепленная кровля, закрыта керамогранитом со скрытыми подогреваемыми водостоками. Электричество 75 кВт. 2 котла по 85 кВт. Террасы ограждены бронированным стеклом. Алюминевые утепленные окна Alutech. Кондиционерное оборудование, наружные блоки установлены на крыше. Панорамное остекление. Фасадный керамогранит (Испания). Композитная медь в отделке фасада. Термодерево в отделке фасада. Встроенное наружное освещение. Террасы – уличный керамогранит (Испания). Планировка: 1 этаж: спортзал, бассейн + сауна, кабинет, 3 санузла, гостевая спальня, гардеробная, кухня, гостиная, постирочная, кладовая, инвентарная, патио, прихожая, тех. помещение, гараж на 2 автомобиля; 2 этаж: мастер-спальня, 3 спальни с с/у и гардеробными, 3 террасы; Блок для персонала: 2 спальни, комната отдыха, кухня, санузел. Жуковка-2 — поселок в самом центре Рублевки, в 15 минутах езды от Москвы. В пешей доступности находится развитая инфраструктура. Жуковка-2 буквально утопает в зелени — рядом находится Подушкинский лес, Москва-река и река Саминка.

Residence estate

ID: 10238 Современный дом с бассейном

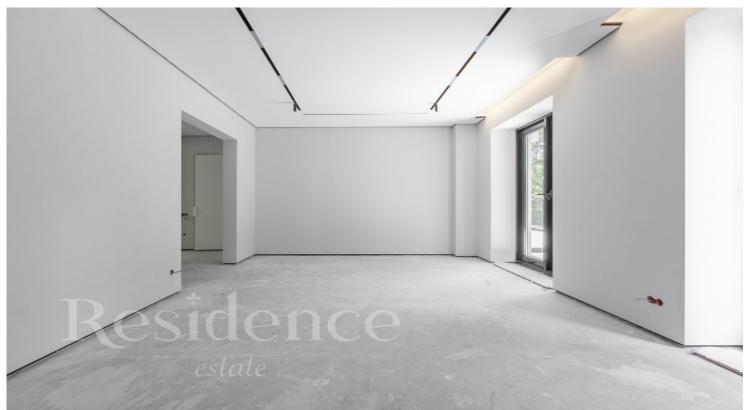
















ID: 10238 Современный дом с бассейном









ID: 10238 Современный дом с бассейном





ID: 10238











ID: 10238 Современный дом с бассейном

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Жуковка-2 — коттеджный поселок премиум-класса в окружении леса неподалеку от Москвареки, в 9 километрах от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе в Одинцовском районе и занимает площадь около 30 га. На территории располагается 43 участка площадью от 15 соток до 100 соток. Внутри поселка асфальтированные дороги, пешеходные тротуары. Управляющая компания занимается проведением садовых работ, уборкой и другими комплексами мероприятий по улучшению местности. Подъездные пути удобные, находятся в идеальном состоянии. Все ремонтные работы проходят вовремя. В ночное время суток, улицы освещаются. Вся территория поселка утопает в зелени, густо укутана вековыми соснами и лиственными деревьями. Специалисты регулярно ухаживают за газонами и палисадниками. К домам проведены электричество, водопровод, газ, канализация. Предусмотрена телефонная и интернет-связь. По периметру всего поселка возведен забор. На въезде оборудовано КПП, где проверяется каждая въезжающая машина. Круглосуточно работает специализированная охрана.