

Residence⁺

estate

Поселок, м.кв. в КП Росинка

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

0 руб.



Residence⁺

estate

Поселок, м.кв. в КП Росинка

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

0 руб.



ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Охрана

54 Га

Прогулочная зона

Лес

80 домов

Описание

Коттеджный поселок «Росинка» расположен в живописных районах городского округа Красногорск Московской области в 14 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок со всех сторон окружен густым смешанным лесом, что обеспечивает свежий воздух, тишину, которую время от времени разбавляет пение птиц, уединение и спокойствие. Поселок находится в одной из наиболее экологически чистых зон Подмосквья. Поселок расположен на 54 гектарах плодородной земли, некогда отведенной под садоводство. На ней размещены 80 ухоженных участков с ландшафтными работами, размеры которых варьируются от 6 до 50 соток. Площадь домов составляет 145-685 кв. м.. Кирпичные и деревянные коттеджи различны по стиливому решению и планировке. Каждый из них строился по индивидуальному проекту, и в данный момент большая их часть уже заселена доброжелательными людьми. К каждому земельному участку подведены: телекоммуникации, линия стационарного телефона, интернет, централизованное водоснабжение и канализация, магистральное газоснабжение. Качество мобильной связи всех местных операторов отличное. Уникальность данного поселка заключается в его выгодном географическом расположении. Располагаясь фактически в лесу, а время пути до центра столицы не займет больше 20 минут. Росинка находится на съезде с Новорижского шоссе, поэтому добираться на личном транспорте до нее крайне просто. Можно доехать также и на общественном транспорте: от метро «Строгино» регулярно ходит маршрутка №480 прямо до поселка. Поблизости находятся населенные пункты: Лесное, Надежда, Здоровье, Истра, Березка, Степановское, КП Рамос, Рябинушка, КП Ёлочка. Коттеджный поселок «Росинка» содержится в чистом, ухоженном состоянии. Дороги ровные и качественно заасфальтированы, а тротуарные дорожки выложены плиткой. В снежный сезон улицы регулярно расчищаются, поэтому подъезд доступен круглогодично. Организовано освещение улиц в вечернее и ночное время суток, что позволяют чувствовать себя комфортно. Въезд в КП «Росинка» производится строго через контрольно-пропускной пункт. Профессиональные сотрудники охранной службы дежурят круглосуточно на посту, а также периодически патрулируют территории поселка. В каждый коттедж интегрирована сигнализация с возможностью дополнительной установки тревожных кнопок. Поселок огражден, имеется система видеонаблюдения.

Residence⁺

estate

ID: 10244

Росинка



Residence⁺

estate

ID: 10244

Росинка



Residence⁺

estate

ID: 10244

Росинка



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Росинка» расположен в живописных районах городского округа Красногорск Московской области в 14 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок со всех сторон окружен густым смешанным лесом, что обеспечивает свежий воздух, тишину, которую время от времени разбавляет пение птиц, уединение и спокойствие. Поселок находится в одной из наиболее экологически чистых зон Подмоскovie. Поселок расположен на 54 гектарах плодородной земли, некогда отведенной под садоводство. На ней размещены 80 ухоженных участков с ландшафтными работами, размеры которых варьируются от 6 до 50 соток. Площадь домов составляет 145-685 кв. м.. Кирпичные и деревянные коттеджи различны по стилистическому решению и планировке. Каждый из них строился по индивидуальному проекту, и в данный момент большая их часть уже заселена доброжелательными людьми. К каждому земельному участку подведены: телекоммуникации, линия стационарного телефона, интернет, централизованное водоснабжение и канализация, магистральное газоснабжение. Качество мобильной связи всех местных операторов отличное. Уникальность данного поселка заключается в его выгодном географическом расположении. Располагаясь фактически в лесу, а время пути до центра столицы не займет больше 20 минут. Росинка находится на съезде с Новорижского шоссе, поэтому добраться на личном транспорте до нее крайне просто. Можно доехать также и на общественном транспорте: от метро «Строгино» регулярно ходит маршрутка №480 прямо до поселка. Вблизи находятся населенные пункты: Лесное, Надежда, Здоровье, Истра, Березка, Степановское, КП Рамос, Рябинушка, КП Ёлочка. Коттеджный поселок «Росинка» содержится в чистом, ухоженном состоянии. Дороги ровные и качественно заасфальтированы, а тротуарные дорожки выложены плиткой. В снежный сезон улицы регулярно расчищаются, поэтому подъезд доступен круглогодично. Организовано освещение улиц в вечернее и ночное время суток, что позволяет чувствовать себя комфортно. Въезд в КП «Росинка» производится строго через контрольно-пропускной пункт. Профессиональные сотрудники охранной службы дежурят круглосуточно на посту, а также периодически патрулируют территории поселка. В каждый коттедж интегрирована сигнализация с возможностью дополнительной установки тревожных кнопок. Поселок огражден, имеется система видеонаблюдения.