

Residence

estate

Дом, 850 м.кв. в КП Архангельское

9 км от МКАД, Ильинское шоссе

7 500 000 \$



Residence⁺

estate

Дом, 850 м.кв. в КП Архангельское

9 км от МКАД, Ильинское шоссе

7 500 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	850 м ²	Охрана
Участок	21 соток	23 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	84 домов
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

Описание

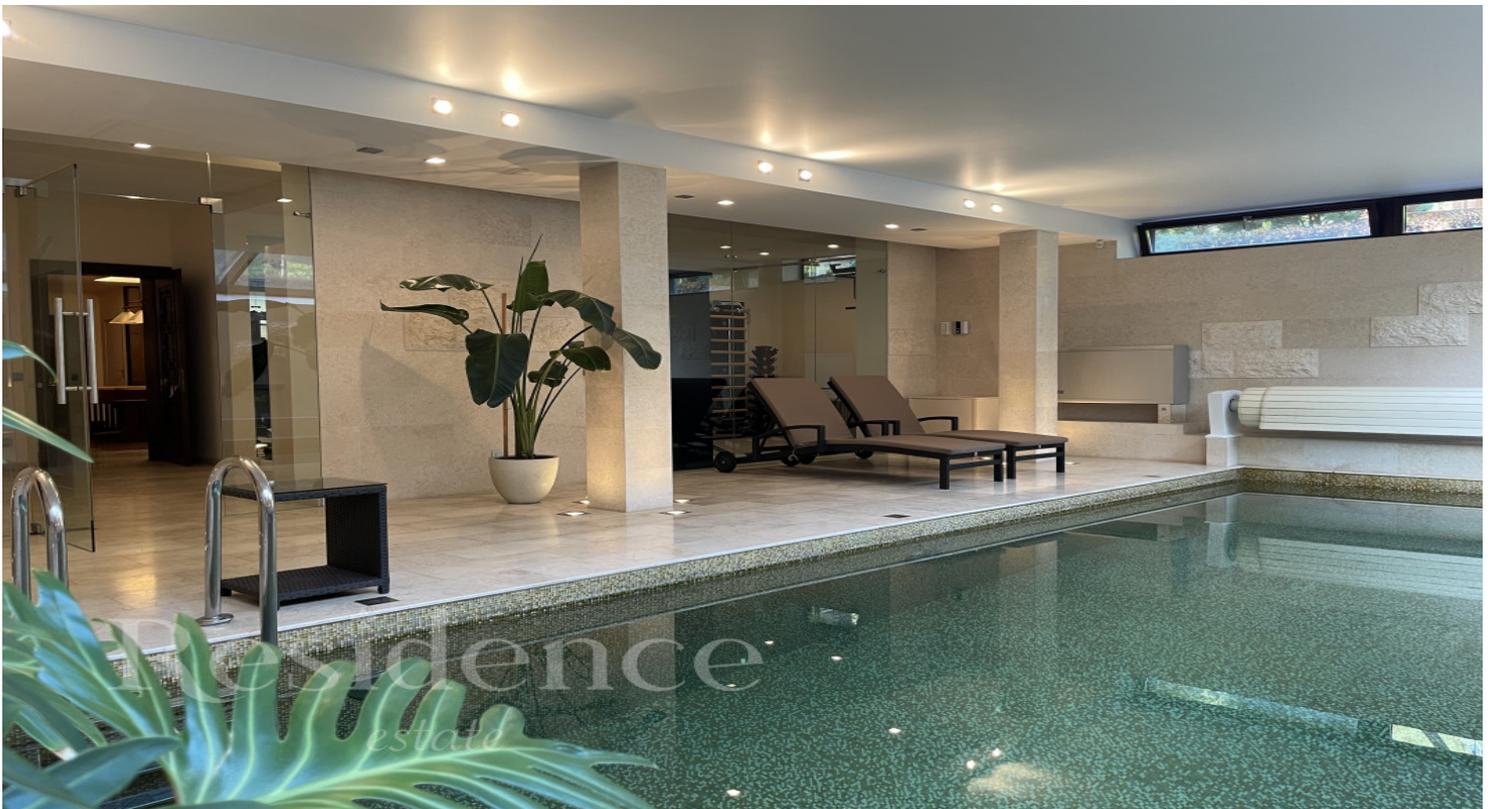
Редкое предложение! Элегантная роскошь и высокий стиль! Великолепная локация и правильно спланированный участок. Со вкусом выдержанный стиль арт-деко и высочайшее качество отделки и материалов с дорогой текстурой. Тщательно подобранная брендовая мебель, предметы декора, аксессуары и проработанные различные сценарии освещения! Роскошный и породистый стиль арт-деко лег в основу декора, тогда как планировочное решение скорее отражает современный принцип организации пространства. Так, первый этаж превращен в парадную зону, предназначенную для приема гостей и отдыха семьи. Здесь расположены парадные помещения – двусветная гостиная, каминная, столовая и кухня. Центром пересечения всех зон стал эксклюзивный камин авторской работы архитектора Анастасии Мерзляковой. Он облицован плитами из мрамора Imperador dark. Каминная вытяжка декорирована деревянным геометрическим орнаментом из американского ореха, мотив которого прослеживается и в оформлении стен и в ограждении лестницы и в зеркальных вставках перегородки между столовой и кухней. В сочетании с теплой бежево-шоколадной гаммой такой декор смотрится очень изысканно и благородно. Тщательная детализировка дома отразилась во всем убранстве. Специально для этого проекта архитектор не только разработала дизайн дверей, перегородок, декоративных элементов из дерева, но и спроектировала оригинальную люстру состоящую из 3 200 хрустальных подвесок Swarovski! Единство и целостность ансамбля придают и респектабельная мебель, характерная для интерьеров такого уровня – CHRISTOPHER GUY, DREXEL HERITAGE, BAKER, RALPH LAUREN, BARBARA BARRY BY HENREDON. Цокольный этаж отдан под развлечения. Здесь находится бильярдная с камином, домашний кинотеатр, хранилище для вина, тренажерный зал, бассейн и турецкая баня. На втором и мансардном этажах расположены приватные покои – спальни со своими гардеробными и ванными комнатами. В доме установлен комфортный лифт.

Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом

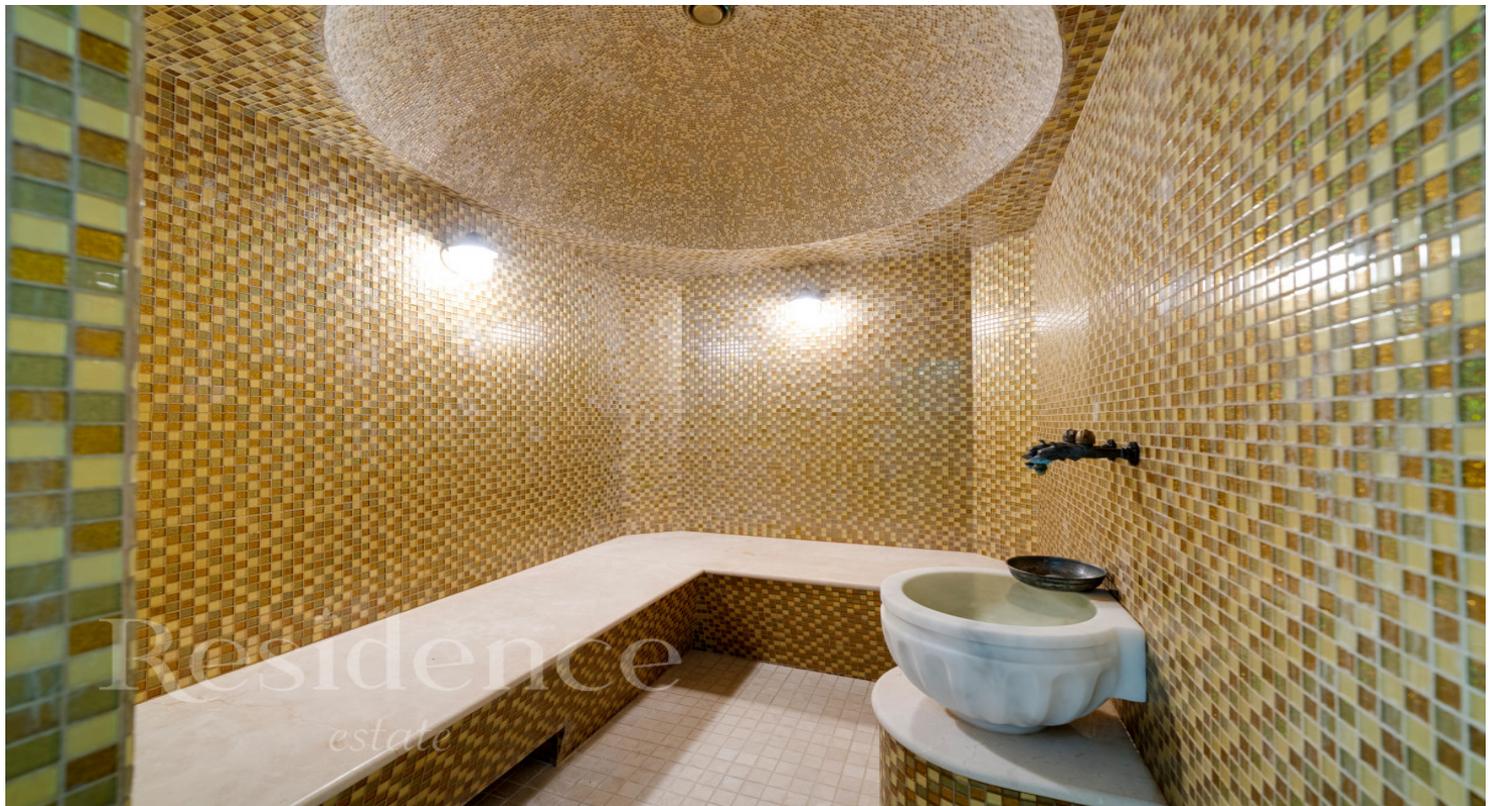


Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



Residence

estate

ID: 10267

Элегантный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Архангельское» расположен рядом со старинной усадьбой, благодаря которой получил свое название. Все особняки выдержаны в классическом стиле. Всего 7 км по Новорижскому или Ильинскому шоссе, и вас ждет чистейший воздух, красивая река и комфортабельные шикарные загородные особняки. В поселке сохранена первозданная природа, располагается он на берегу Москва-реки, где оборудованы шикарные пляжи. На противоположном берегу находится заповедник «Лохин остров» с уникальным сосновым бором. Территория поселка благоустроена: много удобных аллей со скамейками и беседками, проложены беговые дорожки, возведены детские площадки. Дороги и подъезды к поселку асфальтированы. Между участками проходят выложенные плиткой дорожки. На каждом участке разбиты газоны и клумбы. За порядком на территории следят собственные эксплуатационные службы. В поселок проложены и подключены все необходимые центральные коммуникации. Территория полностью огорожена, въезд осуществляется через КПП, где дежурят сотрудники охранного агентства, которое осуществляет патрулирование, ведется круглосуточное видеонаблюдение.