

# Residence

estate

Дом, 300 м.кв. в КП

4 км от МКАД, Калужское шоссе

55 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 300 м.кв. в КП

4 км от МКАД, Калужское шоссе

55 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

|                   |                    |          |
|-------------------|--------------------|----------|
| Площадь           | 300 м <sup>2</sup> | 8 Га     |
| Участок           | 18 соток           | 14 домов |
| Отделка           | Под ключ с мебелью |          |
| Тип участка       | Прилесной          |          |
| Количество спален | 4                  |          |
| Коммуникации      | Есть               |          |

# Residence

*estate*

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями

## Описание

Загородный дом площадью 300 м<sup>2</sup> построен на примыкающем к лесу участке 18 соток. Фасад облицован желто-бежевой штукатуркой, декорирован вставками из рыже-коричневого камня и коваными элементами. В оформлении интерьера использованы множество орнаментов, итальянские отделочные материалы, осветительные приборы и мебель, а также предметы антиквариата. Планировка коттеджа включает 4 спальни, уютную гостиную с ретро-камином и вторым светом, кухню-столовую с выходом на террасу к зоне барбекю, рабочую кухню, игровую и спортивную зону. Рядом с резиденцией расположен гостевой дом 100 м<sup>2</sup> с баней и комнатой отдыха. На участке выполнены ландшафтный дизайн и дренажные работы, установлены системы автополива и уличное освещение, дорожки вымощены немецкой плиткой, высажены хвойные и плодовые кустарники и деревья, экзотические цветы. поэтажное описание 1-й уровень: прихожая, бойлерная, гардеробная, рабочая кухня-столовая, холл, гостевая спальня с ванной комнатой, гостиная, кухня-столовая, гостевой санузел, терраса. 2-й уровень: холл с балконом, 2 спальни с ванной комнатой, мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой. Мансарда: игровая и спортивная зона, санузел.

# Residence

*estate*

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями



# Residence

*estate*

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями

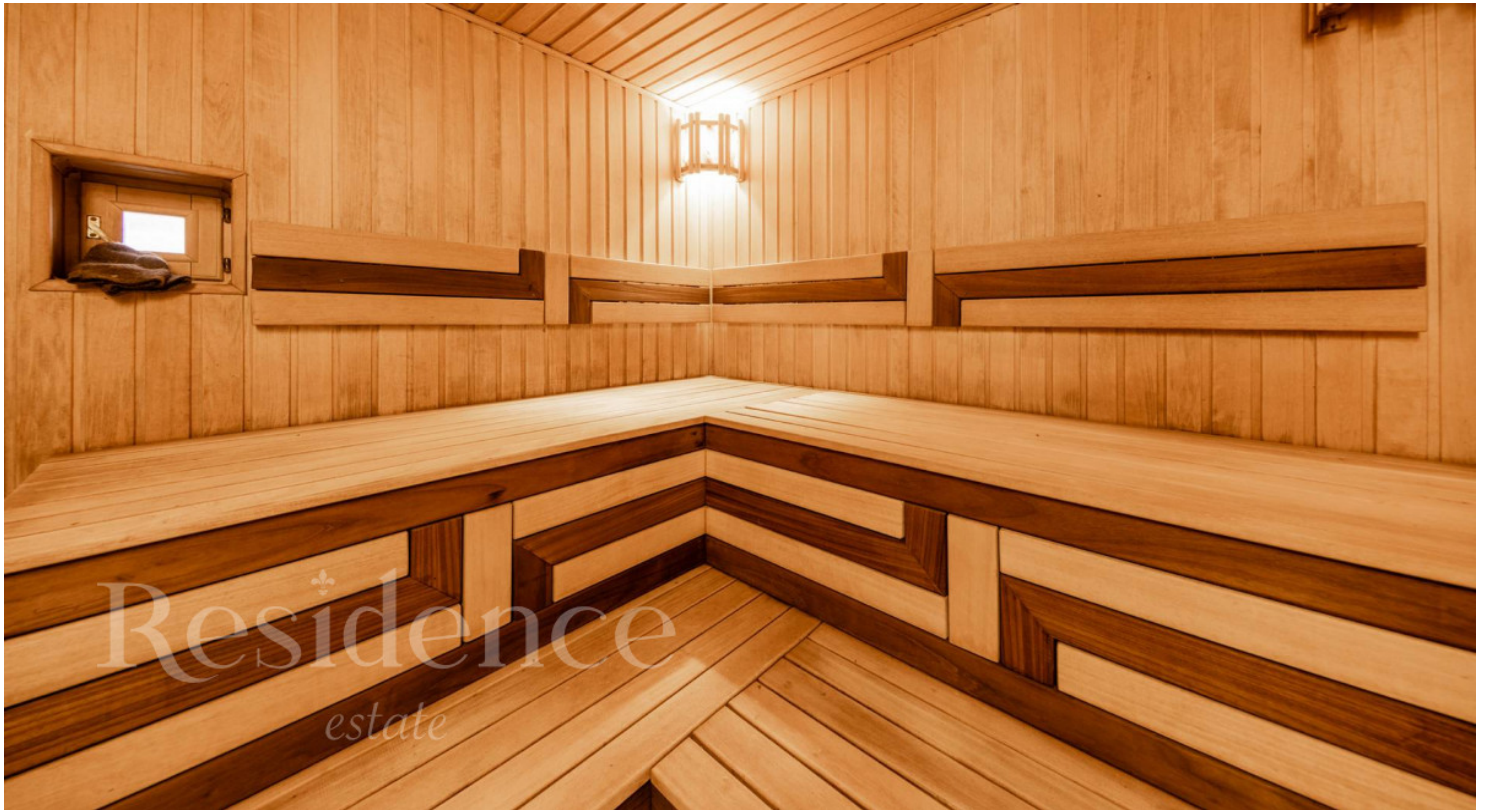


# Residence

*estate*

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями



# Residence

estate

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями



# Residence

estate

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями





# Residence

*estate*

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями



# Residence

estate

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями



# Residence

estate

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями



# Residence

estate

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями



# Residence

*estate*

ID: 10285

Резиденция с 4-мя спальнями

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА