Residence
estate

# Дом, 493 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

139 000 000 руб.

Residence
estate

# Дом, 493 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

139 000 000 руб.

| ОПИСАНИЕ ДОМА | | ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА |
|---|---|---|
| Площадь | 493 м$^2$ | Охрана |
| Участок | 23.37 соток | 285 Га |
| Отделка | Под чистовую отделку | Водоём |
| Тип участка | Полевой | |
| Количество спален | 5 | |
| Коммуникации | Есть | |

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

## Описание

Планировка: • Первый этаж: холл, гардеробная, гостевой с/у, кабинет, кухня, гостиная с выходом на веранду, столовая, гостевая спальня • Второй этаж: мастер-блок с с/у и гардеробной комнатой, спальня с с/у и гардеробной комнатой и спальня с с/у • Третий этаж: комната свободного назначения, спальня с с/у. На участке также есть гостевой дом 241 м2 (кухня-столовая, 3 спальни, с/у – отделка под ключ; отдельный СПА-комплекс под отделку (сауна с купелью, душевые, с/у, зона отдыха) и гараж на 2 авто.

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

Residence
estate

ID: 10309

Дом с частичной отделкой

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк»  расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.