

# Residence

estate

Дом, 181 м.кв. в КП

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

30 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 181 м.кв. в КП

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

30 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	181 м <sup>2</sup>
Участок	6 соток
Отделка	Под ключ без мебели
Тип участка	Полевой
Количество спален	4
Коммуникации	Есть

# Residence

*estate*

ID: 10311

Новый загородный коттедж

## Описание

Абсолютно новый дом, никто не проживал. Эффективная планировка, высота потолков 3.2 метра, непередаваемая атмосфера спокойствия и уюта! Выполнено комфортное и удобное планировочное решение: Первый этаж: большая кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу заднего двора, гостевая спальня/кабинет), санузел, постирочная, коридор, кладовая. Второй этаж: полностью приватная зона, которая состоит из взрослого мастер-блока, включающего в себя спальню, гардеробную и санузел, и детского блока, состоящего из двух спален и отдельного санузла. При отделке дома использовались исключительно дорогие фасадные отделочные материалы премиального качества. Установлен стильный кухонный гарнитур, укомплектованный всей необходимой бытовой техникой от ведущих производителей, также воплощена мечта любой хозяйки - стол остров. Предусмотрено машиноместо на три автомобиля. Технические системы: · В доме разведена система кондиционирования · Теплый пол по всему дому · Канализация локальная · Водоснабжение центральное · Отопление магистральный газ · Электричество 15 кВт (3 фазы) Земельный участок ровный, правильной формы. Уложен рулонный газон, выполнен дренаж участка, уложена тротуарная плитка. Раздвижные ворота с электроприводом.

# Residence

estate

ID: 10311

Новый загородный коттедж



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 10311

Новый загородный коттедж



# Residence

estate

ID: 10311

Новый загородный коттедж



# Residence

estate

ID: 10311

Новый загородный коттедж



# Residence

estate

ID: 10311

Новый загородный коттедж



# Residence

*estate*

ID: 10311

Новый загородный коттедж

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА