

Residence

estate

Дом, 1700 м.кв. в КП Кристалл Истра

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

9 000 000 \$



Residence⁺

estate

Дом, 1700 м.кв. в КП Кристалл Истра

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

9 000 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1700 м ²	Охрана
Участок	50 соток	100 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Прилесной	150 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

В живописном месте всего в 19 км от Москвы предлагается к продаже современная вилла с отделкой от известного дизайнерского бюро Arch4. Лаконичная изящная постройка сравнима с лучшими мировыми образцами. На двух уровнях удобно расположились пять спален с ванными комнатами и гардеробными, кухня-столовая, гостиная с дровяным камином и выходом в сад, винную комнату, домашний кинотеатр, рабочий кабинет, гостевой санузел. Есть бассейн длиной 15 м с хаммамом, сауной и зоной отдыха, тренажерный зал, открытые террасы. В доме предусмотрены все необходимые хозяйственные и подсобные помещения, включая постирочную и кладовые. Есть собственная котельная и дизель-генератор, все коммуникации центральные плюс собственная скважина. Вилла оборудована системой "умный дом". Для проживания обслуживающего персонала выделена 2-комнатная квартира с кухней и ванной комнатой с отдельным входом. Есть гараж на четыре машины. На просторном участке - красивый сад с зоной отдыха для барбекю и костра.

Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



Residence

estate

ID: 10325

Современная вилла



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Кристалл Истра находится на самом берегу реки Истра с великолепной прогулочной набережной с захватывающими видами и оборудованными смотровыми площадками, высажены цветущие сады и построены великолепные и уютные особняки. Здесь имеются перепады высот до 50-ти метров, и поэтому красивые поляны сменяются живописными лесами, создавая совершенно неподражаемый облик поселка. Поселок расположен в 15 км от МКАД. Добраться можно по Новорижскому и Ильинскому шоссе. В поселок заведены и подключены все необходимые центральные коммуникации. Территория поселка огорожена и охраняется. Установлено видеонаблюдение. Ведется патрулирование. Въезд через КПП.