

# Residence

*estate*

Дом, 700 м.кв. в КП ПЖСК Полесье

19 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

102 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 700 м.кв. в КП ПЖСК Полесье

19 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

102 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

|                   |                    |                  |
|-------------------|--------------------|------------------|
| Площадь           | 700 м <sup>2</sup> | Охрана           |
| Участок           | 30 соток           | 20 Га            |
| Отделка           | Под ключ с мебелью | Прогулочная зона |
| Тип участка       | Парковый           | Лес              |
| Количество спален | 5                  | 60 домов         |
| Коммуникации      | Есть               |                  |

# Residence

estate

ID: 10364

Просторный дом

## Описание

ЛОТ 3000022 Прекрасный дом под ключ с мебелью в закрытом строго охраняемом поселке. В доме продуманная функциональная планировка, отделка экологически чистыми материалами. Большой участок с газоном и лесными деревьями. Планировка: Цоколь: кабинет, с/у, комната отдыха, бильярдная, сауна, с/у, гардеробные, постирочная.; 1-й этаж: прихожая, кухня-гостиная с камином и выходом на террасу, 2 спальни, гардеробная, 3 с/у.; 2-й этаж: холл, 4 спальни с с/у, гардеробные, балконы; Мансарда: комната свободного назначения с панорамным видом на участок, спортзал, с/у. На участке расположен дом для персонала, площадка для паркинга на 2 м/м.

# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом



# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом

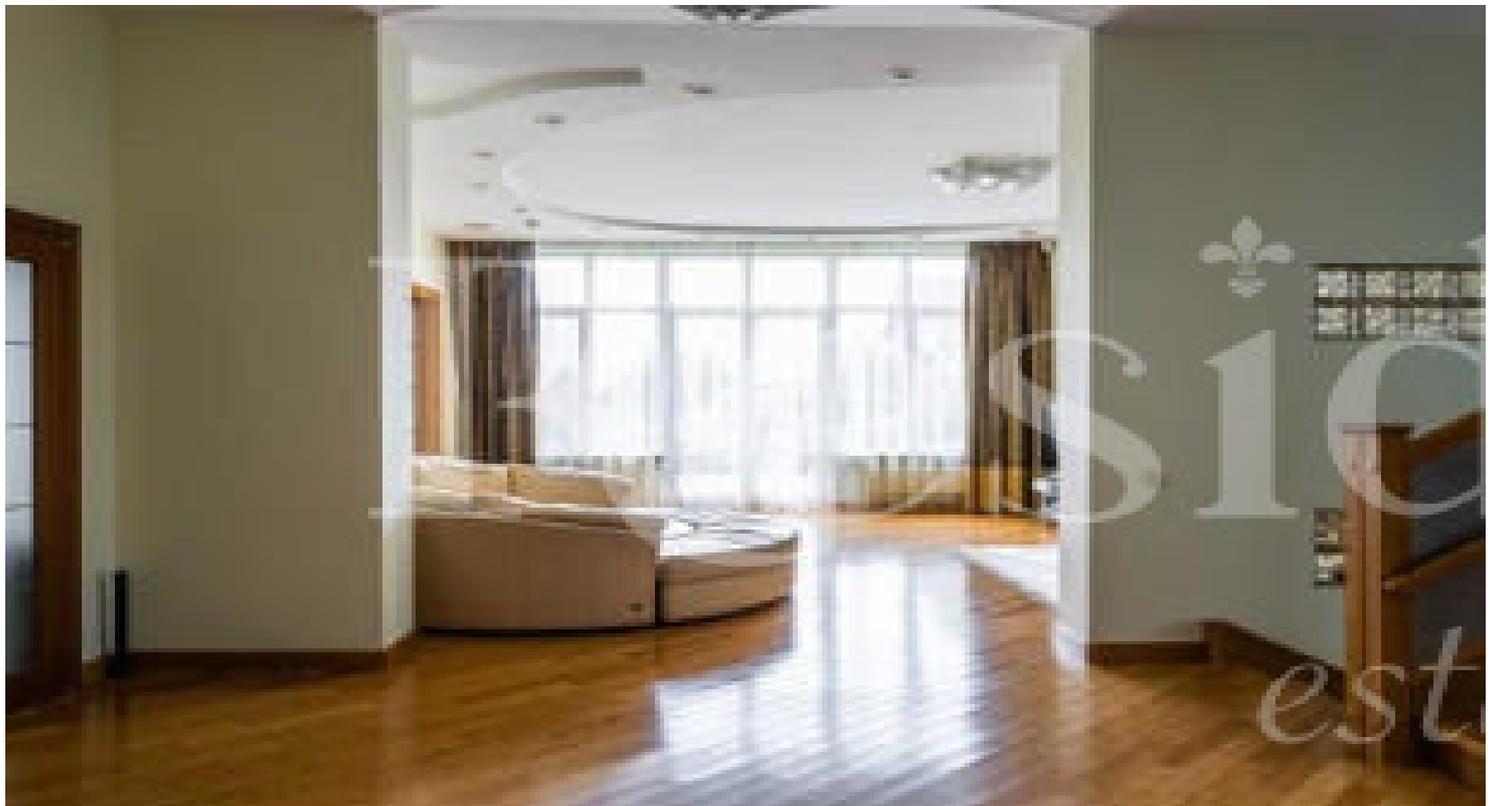


# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом



# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом

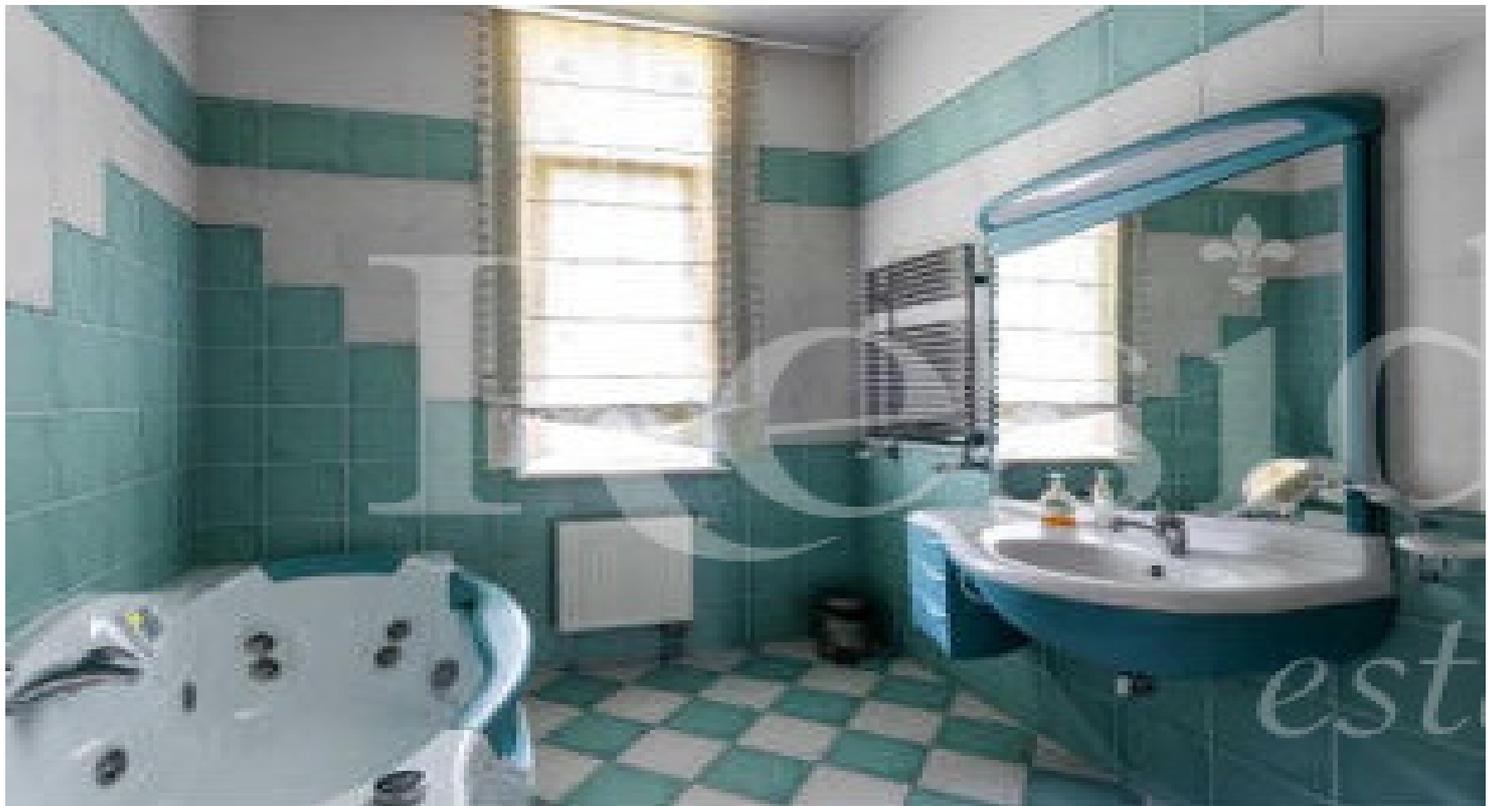
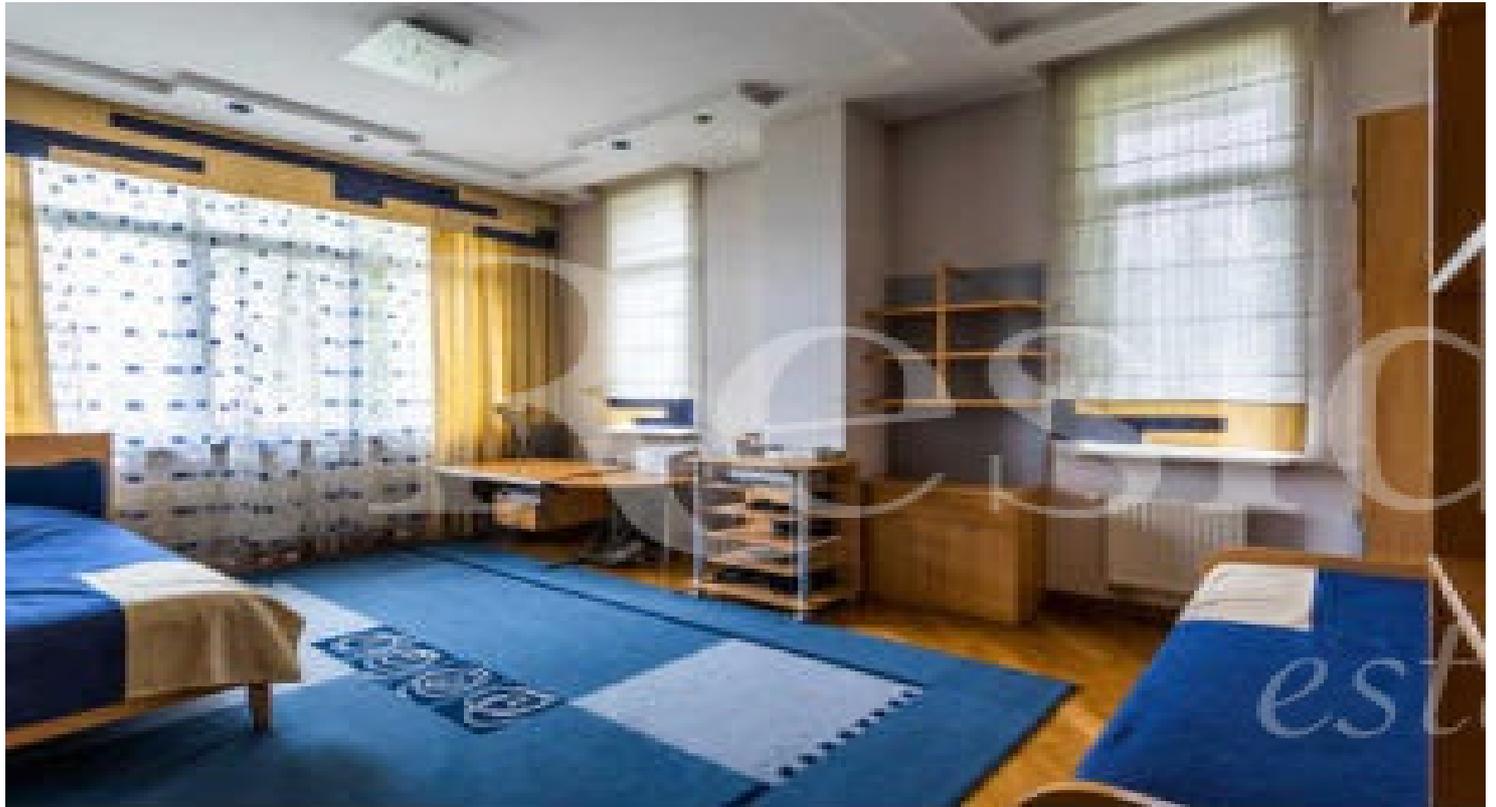


# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом

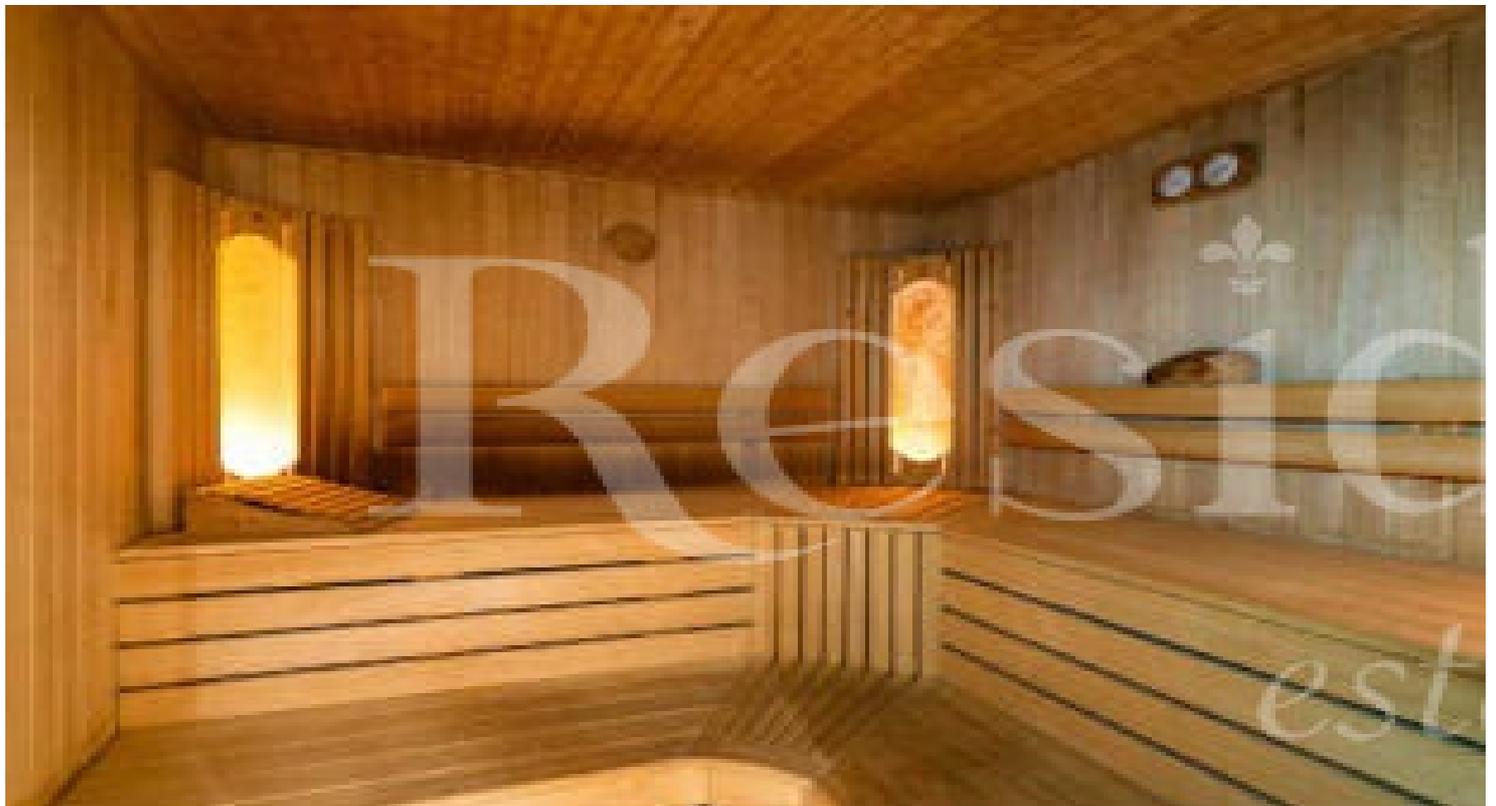


# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом



# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом



# Residence

*estate*

ID: 10364

Просторный дом



# Residence

estate

ID: 10364

Просторный дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Посёлок построен на территории лесного массива, дарящего прохладу, свежесть и приятную уединённость. Посёлок обеспечен центральными системами коммуникаций. Круглосуточную охрану посёлка обеспечивает профессиональная служба безопасности. Дома выстроены в давно сформированном живописном, лесном поселке, в окружении шикарной инфраструктуры и удобных транспортных развязок. Все дороги и тротуары имеют асфальтовое покрытие и дополнительно освещаются в вечернее и ночное время. Благодаря усилиям ведущих ландшафтных дизайнеров Москвы, природные особенности местности умело подчеркнуты дополнительными зелеными насаждениями. Кустарники и деревья, окружающие большие искусственные озера, создают гармоничный пейзаж, любоваться которым можно из окон любого коттеджа. Чистоту и экологическую безопасность поселка обеспечивает специальная служба, специалисты которой гарантируют своевременный вывоз мусора и бытовых отходов.