

Residence⁺

estate

Дом, 600 м.кв. в КП Новорижский

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

350 000 руб./месяц



Дом, 600 м.кв. в КП Новорижский

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

350 000 руб./месяц



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

600 м²

Участок

16 соток

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Парковый

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

Описание

Дом с красивым ремонтом и мебелью в долгосрочную аренду. Дом расположен по центру поселка, в тихом месте. Участок большой, приватный, по периметру высажены туи и сосны, соседей не видно. На участке имеется большая беседка. Дом делали для себя, сделан качественный ремонт, хорошая мебель. В доме 5 спален, 4 с/у. Хорошая кухня с импортной техникой и с большим островом. Имеется бильярдная и домашний кинотеатр. Планировка: Цоколь: домашний кинотеатр, подсобные помещения, котельная; 1 этаж: гараж, прихожая, холл, гостиная, кухня-столовая, спальня, с/у; 2 этаж: спальня с гардеробной и с/у, 3 спальни, с/у; мансардный этаж: бильярдная, кабинет.

Residence⁺

estate

ID: 10366

Аренда дома в КП Новорижский



Residence

estate

ID: 10366

Аренда дома в КП Новорижский



Residence

estate

ID: 10366

Аренда дома в КП Новорижский



Residence

estate

ID: 10366

Аренда дома в КП Новорижский





Residence⁺

estate

ID: 10366

Аренда дома в КП Новорижский



Residence

estate

ID: 10366

Аренда дома в КП Новорижский





Residence

estate

ID: 10366

Аренда дома в КП Новорижский



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Комфортабельный поселок бизнес-класса "Новорижский". В КП "Новорижский" действуют все центральные коммуникации. На участок 10 соток выделяется 10 кВт электричества, подведен центральный магистральный газ и также канализация и водоснабжение. В поселке работает эксплуатационная профессиональная служба, которая в режиме быстрого реагирования решает возникающие хозяйственные вопросы, обеспечивает не только бесперебойное функционирование всех коммуникационных систем, но и поддерживает чистоту и порядок на территории поселка. В поселке обустроены общие зоны отдыха для всех жителей и гостей КП "Новорижский". Красота подмосковной природы, чистый воздух и городской комфорт создают в поселке атмосферу отдыха и гармонии. Жители в поселке могут воспользоваться спортивной и детской площадками. Есть прогулочная и парковая зона. Наличие собственного водоема и частного пляжа открывает возможности хорошо провести время в летние дни! По периметру поселка, а также по границам владений, установлена красивая кованая ограда. Проложены внутренние дороги шириной 15 м и бульвары шириной 24 м, обеспечивающие удобные подъезды к каждому участку. Тротуары и прогулочные зоны выложены брусчаткой, ландшафтные работы на общественных территориях проведены с использованием системы декоративного освещения. Въезд осуществляется через 3 въездные группы поселка, что создает удобство для владельцев домов, решая вопрос с отсутствием пробок в часы пик на въезде и выезде из поселка. Прямой выезд на высоко скоростную Новорижскую магистраль обеспечивает максимально быстрое движение до Москвы (время до МКАДА на машине порядка 15 минут при загруженности дорог 7-8 баллов по Яндексy) Здесь проживать безопасно. Территория огорожена по периметру и круглосуточно охраняется. Охрану осуществляет профессиональная частная фирма. Экологическая ситуация в западном направлении Подмоскoвья является самой благополучной для комфортной жизни. Все исследования на протяжении последних лет показывали на наименьшее количество выбросов азота именно в западном направлении Московской области. Также отсутствие в данном направлении вредных производств и высокая степень озеленения способствуют комфортному проживанию в этом направлении.