

# Residence

estate

## Дом, 450 м.кв. в КП Жаворонки - 1

21 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

49 990 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 450 м.кв. в КП Жаворонки - 1

21 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

49 990 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	450 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	12 соток	Прогулочная зона
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	Лес
Количество спален	5	75 домов
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395

## Описание

Описание дома: Цоколь: котельная, сауна с душевой, комната отдыха, постирочная, гараж. Этаж 1: прихожая, холл, кухня. столовая с лоджией, кабинет, гардеробная.комната для персонала, санузел. Этаж 2: три спальни с балконами, санузел с ванной, спортзал. Этаж 3: две спальни, санузел с душевой.

# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395





# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



# Residence

estate

Россия, Московская область,  
Одинцовский городской округ, село  
Жаворонки, коттеджный посёлок  
Жаворонки-1

ID: 10395



ID: 10395

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Комфорт, красивая природа, экологически чистая атмосфера – это все об элитном поселке Жаворонки. Обустроенные современные коттеджи и таунхаусы ждут покупателей, настроенных на проживание в месте первозданной красоты, недалеко от чистейшего озера, и в то же время желающих совместить все это с комфортом высочайшего класса, безопасностью и развитой инфраструктурой. Местоположение Коттеджный посёлок Жаворонки расположен в 22 километрах от МКАД по Можайскому шоссе. Это совсем недалеко от столицы. Транспортная доступность обусловлена тем, что добраться до элитного жилого комплекса Жаворонки можно и по Минскому, и по Киевскому, и по Боровскому, и по Рублево-Успенскому шоссе, которые и в часы пик бывают свободными от пробок. Водители, которые едут в коттеджный посёлок Жаворонки, избавлены от простаивания в многочисленных пробках. В общей сложности, путь сюда от центра Москвы занимает около 30 минут. Архитектура Великолепные коттеджи и таунхаусы поселка Жаворонки отвечают лучшим европейским архитектурным традициям. Большинство жилых строений выполнены в голландском и английском стилях. Площадь таунхаусов поселка колеблется от 157 до 223 квадратных метров, а коттеджей – от 240 до 479. Все жилые строения в поселке отвечают конструктивной концепции под названием «Теплый дом», которая включает: ● близкое месторасположение домовладения от Звенигородского леса; ● присутствие на придомовом участке коттеджного поселка реликтовых хвойных и лиственных деревьев.