

Residence

estate

Дом, 380 м.кв. в КП Лесной Простор

19 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

65 000 000 руб.



Дом, 380 м.кв. в КП Лесной Простор

19 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

65 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	380 м²	Охрана
Участок	13 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается на продажу уютный кирпичный дом 380кв.м для большой семьи на участке 13 соток окруженный лесом в Элитном КП - КП Лесной Простор. Планировка: Цоколь: котельная, спортзал, прачечная, спальня с гардеробной и с/у; 1 этаж: гараж на 2 м/м, прихожая, кухня-столовая, гостиная с выходом на задний двор, две спальни, с/у с ванной; Полуэтаж: спальня с ванной комнатой; 2 этаж: мастер спальня с просторной ванной комнатой и гардеробной, кабинет с камином, спальня, с/у с душевой кабиной; Эксплуатируемый чердак-кладовка. Вся инфраструктура в шаговой доступности, на территории большая детская игровая площадка!

Residence

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10402

Уютный просторный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Лесной простор - это четыре коттеджных поселков в центре Рублевки: Лесной простор, Лесной простор-1, Лесной простор-2, Лесной простор-3 и Лесной простор премиум на 19-20 км Рублево-Успенского шоссе. Между ними нет принципиально никакой разницы, они лишь немного отличаются локацией. Считайте, что это очереди одного поселка. Название поселков отражает красоту ландшафта с сохраненными вековыми деревьями, с высоты кажется, что дома буквально утопают в зелени. Участки при таунхаусах и коттеджах лесные: растут сосны, пихты, туи и ели. Практически из каждого дома открывается вид на живописный лесной массив, вырубка которого запрещена. Все внутренние дороги асфальтированы, улицы освещаются в темное время суток. На въезде в поселок оборудован гостевой паркинг. Есть уличные фонари освещения. Тенистые и ухоженные аллеи, удобные скамейки, благоустроенные беседки зеленых рекреационно-прогулочных зон, обслуживание и чистота общественных мест находятся в ведении собственной службы эксплуатации. В «Лесной простор» ведут две подъездных дороги: через 1-е Успенское шоссе и со стороны деревни Солослово. Из столицы в поселок можно добраться за 10-12 минут. Многоуровневая система безопасности в поселке предопределяет использование электронных систем охраны и камер видеонаблюдения по всему периметру, круглосуточное патрулирование территории сотрудниками спецохраны. Защитное ограждение и автоматизированные КПП как часть общей системы мер безопасности предотвращают несанкционированный доступ посторонних на внутреннюю территорию коттеджного поселка. "Инженерное хозяйство" поселка состоит из центральных сетей водоснабжения и канализации, газификации и электрификации. Телевидение, телефонная связь, высокоскоростной интернет доступны для всех жителей «Лесного простора».