

Residence

estate

Дом, 990 м.кв. в КП Жуковка 21

9 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

11 500 000 \$



Residence⁺

estate

Дом, 990 м.кв. в КП Жуковка 21

9 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

11 500 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	990 м ²	Охрана
Участок	50 соток	50 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой Парковый	41 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый современный стильный дом в коттеджном поселке Жуковка 21 выполнен по авторскому дизайн-проекту. Все детали интерьера нестандартные, эксклюзивные, изготовлены по эскизам архитектора специально для этого дома. Увеличенные дверные проемы, высокие потолки, шикарные люстры создают торжественный, величественный вид. В отделке использованы натуральные дорогие материалы: камень, дерево, стекло, зеркало. Планировка: 1-й этаж: гостиная, кухня, столовая, спальня, гардеробная, 2 санузла, терраса, подсобное помещение, постирочная, гараж на 2 м/м, котельная; 2-й этаж: 4 спальни, 4 гардеробные, 4 санузла, игровая. Дубовая входная дверь – очень стильная, добротная, создает настрой эксклюзивности и высочайшего качества всего интерьерного пространства дома. Пол в прихожей мраморный, слэбы Сильвервейв. Пол на кухне - мрамор Даина Реале, декор итальянский мрамор Гриджио Аробико. Пол в жилых помещениях дома из массива дуба, укладка – французская елка. Двери эксклюзивные, шпон американского ореха со вставками из тонированного стекла с факетом. Фурнитура немецкой компании Хефель, дверные ручки итальянские Линеа Кали Лестница бетонная, ступени – мрамор Гриджио Аробико. Поручни из массива американского ореха выполнены в едином стиле с межкомнатными дверями. Вставки из оникса с подсветкой создает дополнительный акцент вечерней подсветки лестницы. Мебель в санузлах сделана специально для этого дома по эскизам архитектора и является украшением каждой туалетной комнаты. Слэбы из оникса и мрамора, с искусно подобранным рисунком, перетекающим из одной плоскости в другую, выполнены мастерами по камню на высочайшем уровне. Сантехника высокого качества: Villeroy & Boch, Migliore, Cezares, Disegno Ceramica Встроенная кухня с двухцветной покраской и в шпоне и массиве американского ореха выполнена по индивидуальным чертежам архитектора на немецкой фабрике. Столешница и фартук из мрамора Гриджио Аробико Встроенная бытовая техника класса «Luxe» фирмы Kuppersbusch. В котельной установлен котел и бойлер немецкой марки BUDERUS, система очистки воды. Многоуровневая система освещения в доме.

Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну



Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну



Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну



Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну



Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну

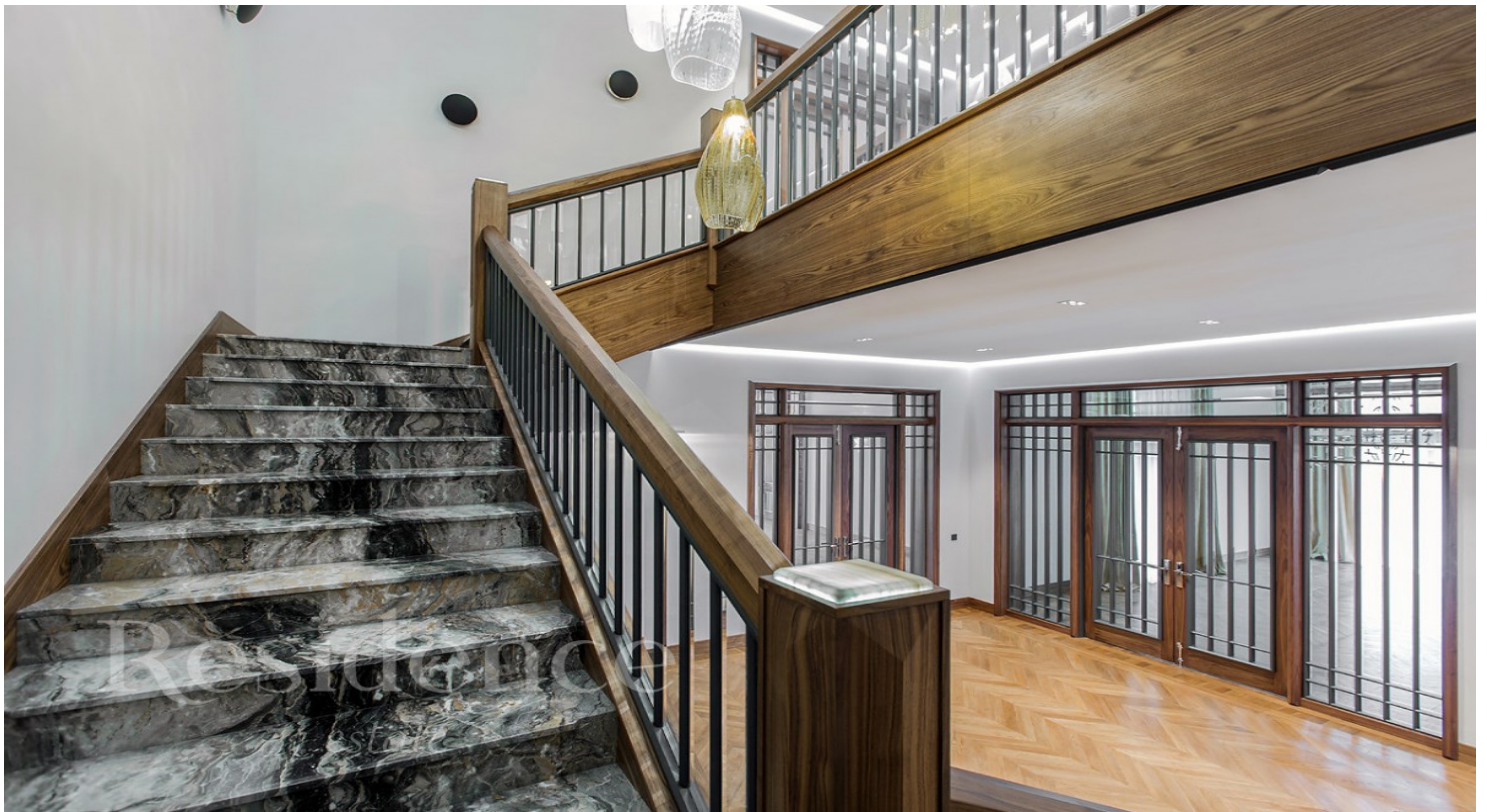


Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по
авторскому дизайну



Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну



Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну



Residence

estate

ID: 10419

Новый современный дом по авторскому дизайну



ID: 10419

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

В девяти километрах от МКАД расположен клубный коттеджный поселок Жуковка 21. Это знаковое место, в котором находятся самые дорогие объекты загородной недвижимости Подмосковья. Здесь сконцентрированы лучшие объекты Рублевской инфраструктуры. Находится он по Рублево- Успенскому шоссе, в дельте реки Москвы, где открываются уникальные живописные виды естественного природного ландшафта. На площади 50 гектар разместилось пятьдесят одно домовладение, на участках от 0,5 до 3 га. Все проекты домов здесь неповторимы. Это сочетание уникального расположения и особого комфортного образа жизни. Поселок считается лучшим предложением класса Luxe Рублево-Успенского направления. Панорамные виды Москвы-реки придают особую притягательную ауру этому месту. Интересные дизайнерские решения в обустройстве территории, авторские архитектурные проекты коттеджного поселка премиум-класса, много зелени и зон отдыха делают его еще престижнее. На улицах никого не удивляет старинный массив дубов-гигантов и вековых сосен, тонкоствольных березок и лип. Брусчатка, стильность и креатив в дизайнерской задумке освещения улиц придают необычный шарм коттеджному VIP-комплексу. Проведены необходимые сети коммуникаций. Отличное дорожное покрытие, соответствующее современным стандартам, связывает поселок со столицей и близлежащими населенными пунктами. Со стороны Ильинского шоссе Жуковку 21 «оберегает» шумозащитный экран, выполняющий кроме основного предназначения и функцию «скрыть от сторонних глаз». Въезд и выезд строго через два охраняемых КПП, а о безопасности жителей и гостей Жуковки 21 позаботятся спецсотрудники охраны. Также осуществляется постоянное видеонаблюдение за окрестностями и внутренней территорией.