

# Residence

*estate*

Дом, 200 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

40 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 200 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

40 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

|                   |                    |           |
|-------------------|--------------------|-----------|
| Площадь           | 200 м <sup>2</sup> | Охрана    |
| Участок           | 10 соток           | 152 Га    |
| Отделка           | Под ключ с мебелью | Водоём    |
| Тип участка       | Лесной             | 500 домов |
| Количество спален | 3                  |           |
| Коммуникации      | Есть               |           |

## Описание

Продажа загородного дома площадью 200 кв.м. Коттеджный поселок Княжье Озеро. Новорижское шоссе, 24 км от МКАД. Коттедж построен в 2 этажа под ключ. Полностью готов к проживанию. Дом полностью меблирован и оснащен всей бытовой техникой. Живописный участок 10 соток с ландшафтным дизайном. На участке расположен гостевой дом с баней 60 кв м, небольшой сад, зона для установки бассейна, лесные деревья, декоративные культуры, которые приносят вкусные плоды (сливы, вишни, яблоки, малина). Гараж на 2 м/м. Планировка: 1 этаж - кухня-столовая- гостиная с камином и панорамными дверями с выходом на задний двор , мастер спальня с ванной комнатой и гардеробной, с/у; 2 этаж - 2 спальни, ванная комната, с/у, кабинет.

# Residence

*estate*

ID: 10421

Дом



# Residence

estate

ID: 10421

Дом



# Residence

*estate*

ID: 10421

Дом



# Residence

estate

ID: 10421

Дом



# Residence

estate

ID: 10421

Дом





# Residence

*estate*

ID: 10421

Дом

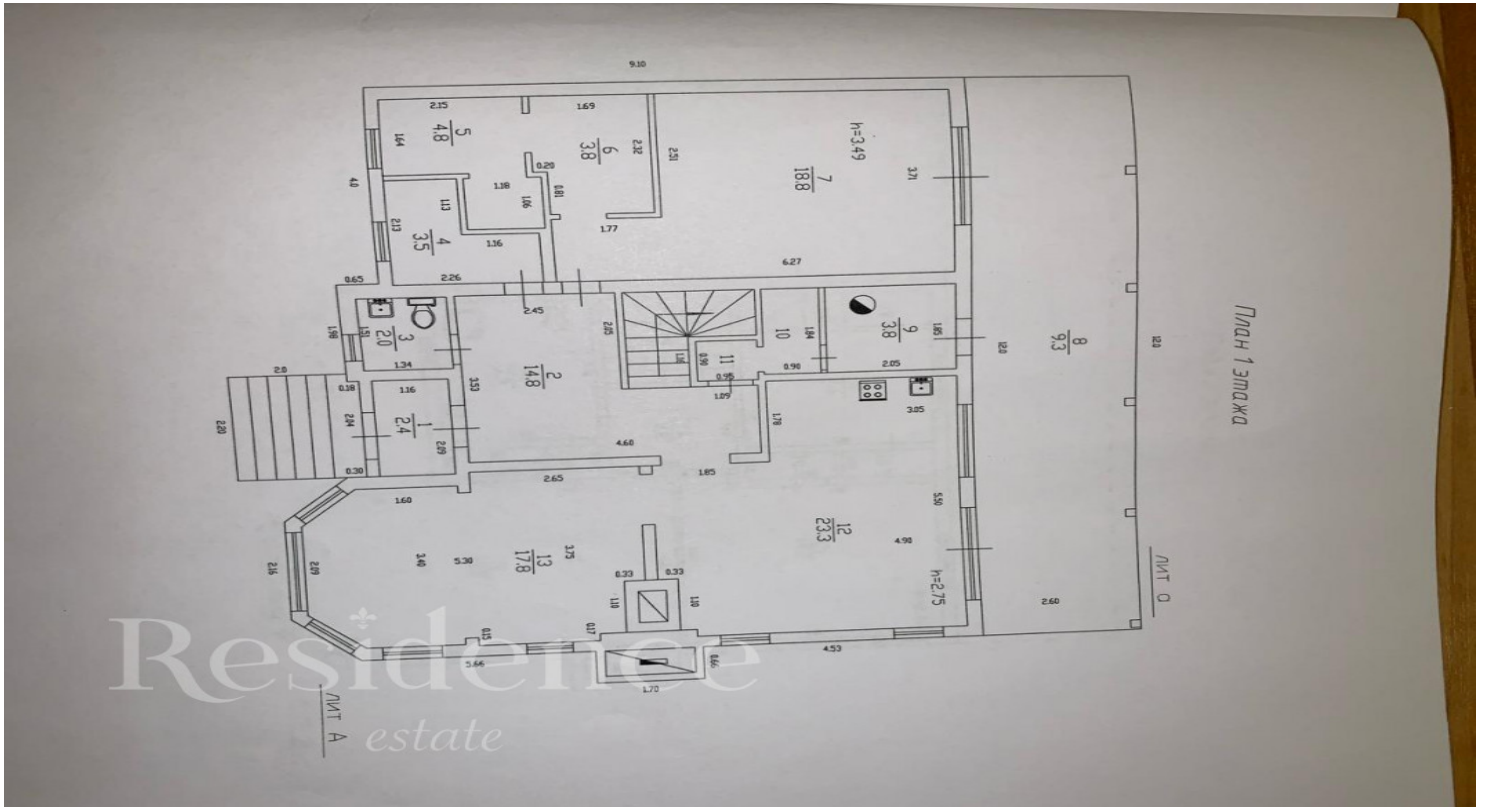


# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 10421

Дом



# Residence

*estate*

ID: 10421

Дом

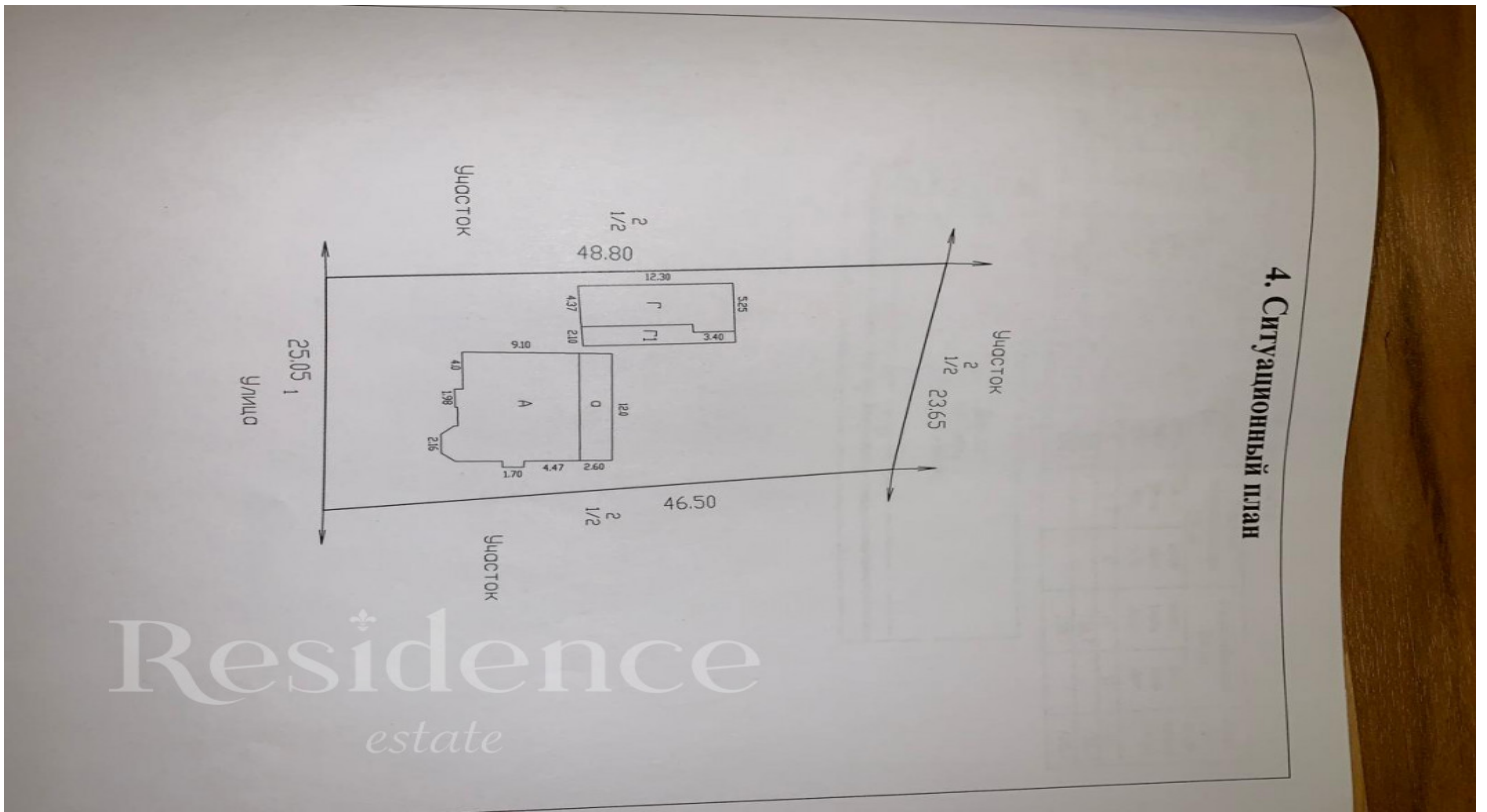


# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 10421

Дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

"Княжье Озеро" – это коттеджный поселок премиум-класса, лауреат многочисленных премий, включая международные. Расположен в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе Московской области. Строительство поселка было начато в 2003 году и завершено в 2010. На территории в 152 га возведено более 500 коттеджей. Он оснащен всеми необходимыми коммуникациями. Въезд на территорию осуществляется через охраняемые КПП, оборудованные новейшими системами видеонаблюдения и контроля доступа.