

# Residence

*estate*

Дом, 400 м.кв. в КП Петровский Парк

32 км от МКАД, Новорижское шоссе

950 000 \$



# Residence

estate

## Дом, 400 м.кв. в КП Петровский Парк

32 км от МКАД, Новорижское шоссе

950 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

400 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

16 соток

18 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Прогулочная зона

Тип участка

Парковый

Лес

Количество спален

5

100 домов

Коммуникации

Есть

ID: 10433

## Описание

Загородный дом 400 кв.м , в охраняемом коттеджном поселке полностью готов к круглогодичному комфортному проживанию, меблирован, качественная отделка . 5 жилых комнат, а также столовая, гостиная, каминная, гардеробная 50 кв.м, сауна Harvia , гидромассажный бассейн, 4 с/у (сантехника Villeroy&Boch), постирочная, бытовая техника Miele. В доме теплые полы, приточная вентиляция, кондиционирование, встроенный пылесос VacuFlo. Интернет, спутниковое ТВ, многоуровневая система охраны дома и участка, видеонаблюдение. Участок 16 соток, озеленен и ухожен. Автоматический полив, дренажная система, освещение. Гараж 100 кв.м, двухэтажный. Второй этаж -квартира для обслужив.персонала, есть все необходимое. Барбекю 50 кв.м с авторским камином , круглогодичного использования. Все коммуникации центральные (свет 15 кВт, вода, канализация, газ). На участке автономная скважина, установлен аварийный генератор. Есть возможность увеличения участка до 30 соток! Ежемесячный платеж 6300руб

# Residence

estate

ID: 10433

Уютный дом с красивым живописным участком



# Residence

*estate*

ID: 10433

Уютный дом с красивым живописным участком



# Residence

estate

ID: 10433

Уютный дом с красивым живописным участком



# Residence

*estate*

ID: 10433

Уютный дом с красивым живописным участком



# Residence

*estate*

ID: 10433

Уютный дом с красивым живописным участком



# Residence

*estate*

ID: 10433

Уютный дом с красивым живописным участком



ID: 10433

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок бизнес класса Петровский Парк находится в 35 км. от МКАД по Новорижскому шоссе. Это место, где вы можете отдохнуть от городского шума и суеты. Поселок расположен среди лиственного леса. Живописные пейзажи, великолепные дизайны домов, развитая инфраструктура. Безупречная охрана: круглосуточное видеонаблюдение по всему периметру поселка, патрулирование территории, КПП на въезде, ограждение. На всех улицах установлены фонари. Безупречно работает эксплуатационная служба. Регулярная уборка территории, вывоз мусора. Контроль за порядком. Наличие всех коммуникаций.