

Residence⁺

estate

Дом, 650 м.кв. в КП Новь

6 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

3 500 000 \$



Residence

estate

Дом, 650 м.кв. в КП Новь

6 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

3 500 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	650 м²	Охрана
Участок	16 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	10	
Коммуникации	Есть	

Описание

Дом 650 кв.м на лесном участке 16 соток в охраняемом коттеджном посёлке Новь. Есть возможность увеличить площадь участка. Эксклюзивный проект, выполненный зарубежными дизайнерами. Классический интерьер, изысканная отделка из дуба и натурального камня, художественная роспись. Полностью обставлен мебелью известных производителей. Планировка дома: Цоколь: гостевой санузел, котельная, блок для персонала (кухня-постирочная, спальня, санузел), сауна, кинотеатр; 1 этаж: прихожая, гардеробная, гостевой санузел, спальня/кабинет, гостиная с выходом на террасу, столовая, кухня; 2 этаж: мастер-спальня с ванной и гардеробной комнатой, две спальни с ванными комнатами; Мансарда: свободная планировка. На участке расположен кирпичный коттедж 350 кв.м: 1 этаж: котельная, прихожая, гардеробная, гостиная, столовая, две спальни с ванными комнатами; 2 этаж: три спальни, ванная комната, комната отдыха/спальня, кабинет.

Residence⁺

estate

ID: 10484

Просторный дом

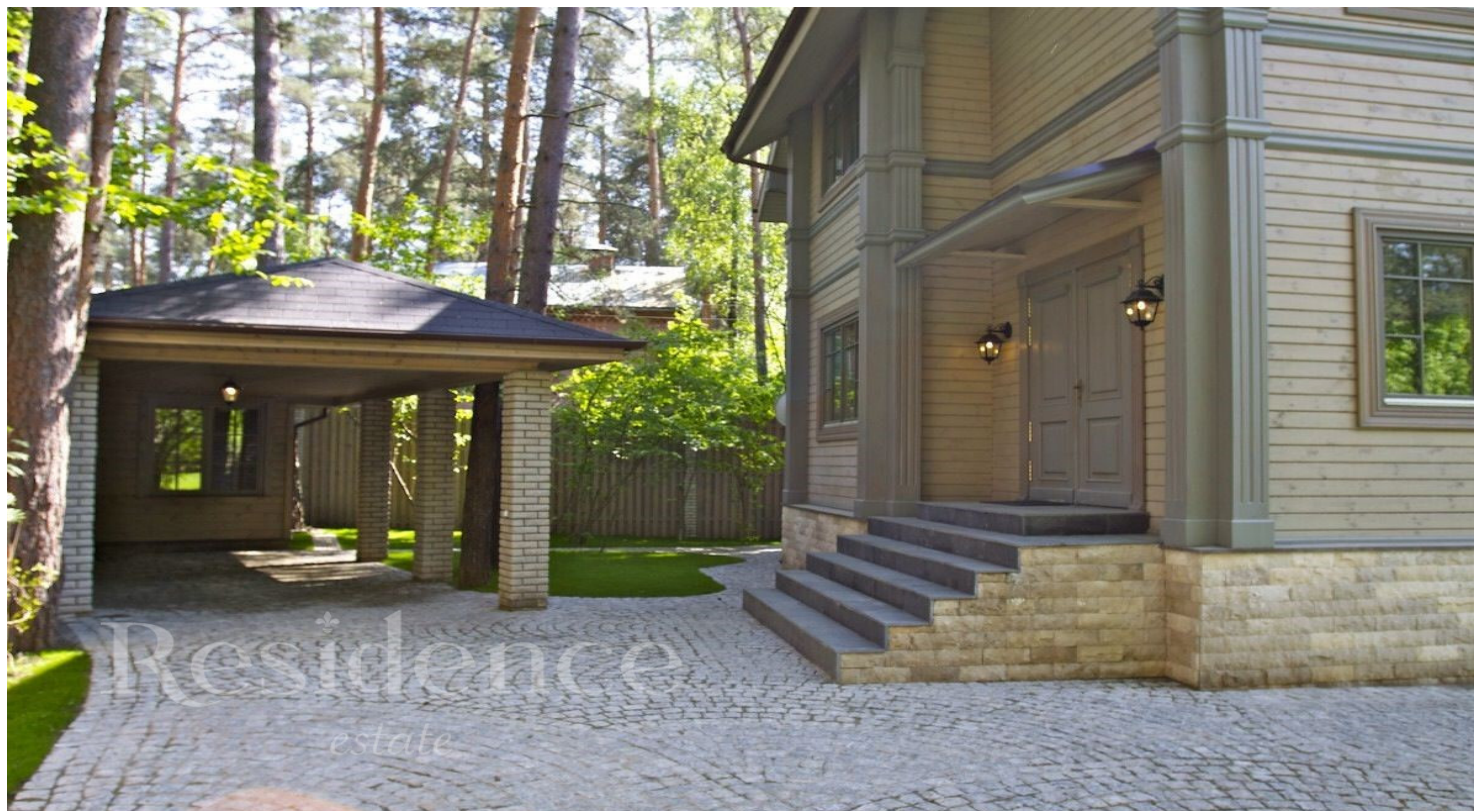


Residence⁺

estate

ID: 10484

Просторный дом



Residence

estate

ID: 10484

Просторный дом



Residence⁺

estate

ID: 10484

Просторный дом



Residence

estate

ID: 10484

Просторный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Новь – это элитное поселение на запад от МКАДа в Рублево-Успенском направлении. Здесь проживают преимущественно знаменитые люди и успешные бизнесмены. Поселок располагается всего в нескольких километрах от Барвихи. Привлекает это место не только своими аккуратными домиками, но и очаровательной природой, которая окружает населенный пункт. В поселке насчитывается 156 домовладений. Основанный еще в прошлом веке (1927г), комплекс включает как постройки советских времен, так и современные резиденции разных архитектурных стилей. Вместе с тем все в комплексе смотрится гармонично и естественно. Вся территория поселка тщательно убирается работниками эксплуатационной службы. Они не только следят за чистотой, но и занимаются озеленением территории, посадкой цветов на клумбы, уходом за газонами и красиво подстриженными кустарниками. Все дорожки заасфальтированы, к каждому домику, если его можно так назвать, оборудованы не только пешеходные дорожки, но и подъезды для автомобилей. По всему поселку установлены декоративные осветительные приборы, которые служат и в качестве декора и непосредственно освещают поселок в ночное время. В каждый дом подведено: Газовое отопление. Электричество. Центральный водопровод. Общепоселковая канализация. Телефонная линия. Кабель для подключения к интернету. Кабельное телевидение. Эксплуатационная служба следит за исправностью работы всех систем. Учитывая, для кого изначально строился поселок (первоначально задумывали для проведения летних отпусков работников контрольной инспекции), можно предположить, что с охраной здесь все в полном порядке. С противоположных сторон оборудованы пропускные пункты. Вся территория участка полностью огорожена. По всему поселку установлены видеокамеры и ведется круглосуточное наблюдение. Служба безопасности круглосуточно патрулирует территорию. Проживая в этом месте, за свою безопасность можно оставаться спокойным.