

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП Монолит

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

4 200 000 \$



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 1000 м.кв. в КП Монолит

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

4 200 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

|                   |                     |           |
|-------------------|---------------------|-----------|
| Площадь           | 1000 м <sup>2</sup> | Охрана    |
| Участок           | 55 соток            | 62 Га     |
| Отделка           | Под ключ с мебелью  | Водоём    |
| Тип участка       | Парковый            | 128 домов |
| Количество спален | 6                   |           |
| Коммуникации      | Есть                |           |

# Residence

*estate*

ID: 10519

Просторный особняк

## Описание

На участке помимо основного дома, есть гостевой дом (200 кв.м.) , гараж на 2 м/м.

# Residence

*estate*

ID: 10519

Просторный особняк



# Residence

estate

ID: 10519

Просторный особняк



# Residence

estate

ID: 10519

Просторный особняк



# Residence

estate

ID: 10519

Просторный особняк



# Residence

estate

ID: 10519

Просторный особняк





# Residence

*estate*

ID: 10519

Просторный особняк



Residence  
*estate*

# Residence

*estate*

ID: 10519

Просторный особняк



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Роскошный Клубный коттеджный поселок Резиденция Монолит располагается на Новорижском шоссе в 24 км от Москвы. Презентабельная въездная группа, установлена триумфальная арка с фирменным логотипом поселка. Жить в поселке престижно и комфортно. Здесь, на 62 га, расположены дома успешных, состоявшихся людей. Авторская архитектура усадеб прекрасно сочетается с современными строительными материалами и технологиями. Все особняки (128) двухуровневые с массивными колоннами. У коттеджей монолитные фундаменты, кованые решетки и лепные элементы. При отделке резиденций использованы светлый камень и штукатурка. Красивый пруд с проточной водой является украшением ландшафтного дизайна. На его берегу находятся скамейки и беседки. В центре пруда расположен остров с красивыми березками. В поселке отличные дороги и хорошее освещение. Подключены все центральные коммуникации. Территория поселка огорожена, а по периметру ведется видеонаблюдение. В домах установлены охранные системы. Въезд строго через КПП и по пропускам. За безопасность жителей отвечает военизированная охрана.