

# Residence

estate

Дом, 600 м.кв. в КП Монолит

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

336 877 650 руб.



# Residence

estate

## Дом, 600 м.кв. в КП Монолит

29 км от МКАД, Новорижское шоссе

336 877 650 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	600 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	30 соток	62 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	128 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10547

Коттедж

## Описание

Планировка коттеджа: 1 этаж: кухня, гостиная с каминной, обеденной зонами и зоной отдыха, а также зимний сад и просторная терраса; 2 этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, 2 гостевых спальни, каждая с санузлом, хозяйственное помещение, а также просторный кабинет с зоной для переговоров и изолированной комнатой отдыха; Цокольный этаж: прекрасно оборудованная SPA зона, которая включает бассейн, джакузи, сауну, санузел, а также постирочную, инженерные и хозяйственные помещения и гараж на 2-3 автомобиля.

# Residence

estate

ID: 10547

Коттедж



# Residence

estate

ID: 10547

Коттедж



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Роскошный Клубный коттеджный поселок Резиденция Монолит располагается на Новорижском шоссе в 24 км от Москвы. Презентабельная въездная группа, установлена триумфальная арка с фирменным логотипом поселка. Жить в поселке престижно и комфортно. Здесь, на 62 га, расположены дома успешных, состоявшихся людей. Авторская архитектура усадеб прекрасно сочетается с современными строительными материалами и технологиями. Все особняки (128) двухуровневые с массивными колоннами. У коттеджей монолитные фундаменты, кованые решетки и лепные элементы. При отделке резиденций использованы светлый камень и штукатурка. Красивый пруд с проточной водой является украшением ландшафтного дизайна. На его берегу находятся скамейки и беседки. В центре пруда расположен остров с красивыми березками. В поселке отличные дороги и хорошее освещение. Подключены все центральные коммуникации. Территория поселка огорожена, а по периметру ведется видеонаблюдение. В домах установлены охранные системы. Въезд строго через КПП и по пропускам. За безопасность жителей отвечает военизированная охрана.