

# Residence

estate

Дом, 600 м.кв. в КП СНТ Рябинушка

13 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 000 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 600 м.кв. в КП СНТ Рябинушка

13 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	600 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	15 соток	18 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Лес
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10549

Дом под ключ с мебелью

## Описание

Дом под ключ с мебелью. Планировка: 1 этаж: холл, гардеробная, гостиная с камином, кухня с выходом на террасу, с/у.; 2 этаж: хозяйская спальня, ванная комната, 2 спальни с балконами, библиотека с камином.; 3 этаж: спальня/кабинет, спальня с балконом, с/у с сауной.

# Residence

estate

ID: 10549

Дом под ключ с мебелью



# Residence

estate

ID: 10549

Дом под ключ с мебелью



# Residence

estate

ID: 10549

Дом под ключ с мебелью



# Residence

estate

ID: 10549

Дом под ключ с мебелью



# Residence

*estate*

ID: 10549

Дом под ключ с мебелью



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Рябинушка» в Красногорском районе Подмосковья располагается на западе от столицы, до МКАД 13 километров. До поселка удобно добираться по Новорижскому шоссе, ориентируясь на поселение Степановское, расположенное на противоположной стороне трассы. Ближайшие населенные пункты – Павловская Слобода (в 6 километрах), Николо-Урюпино и Веледниково. Стародачный коттеджный поселок «Рябинушка» занимает 18 гектаров. Его территория разбита на участки размером от 6 соток, разместившиеся на ровной лесной поверхности. Коттеджный поселок «Рябинушка» охраняется круглосуточно. На его территории благоустроены площадки для занятия спортом, детские площадки. Работает продуктовый магазин. Коттеджный поселок «Рябинушка» подключен к электроснабжению (15 кВт) и магистральному газу. Водоснабжение коттеджей осуществляется из индивидуальных колодцев и скважин. Канализация автономная, септик. Отопление – газовый котел. К участкам ведет заасфальтированная дорога.