Residence
estate

Дом, 653 м.кв. в КП Архангельское

9 км от МКАД, Ильинское шоссе

88 000 000 руб.

Residence
estate

Дом, 653 м.кв. в КП Архангельское

9 км от МКАД, Ильинское шоссе

88 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	653 м²	Охрана
Участок	16 соток	23 Га
Отделка	Под чистовую отделку	Водоём
Тип участка	Полевой	84 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 10559

Дом под отделку

Описание

Двухэтажный особняк в классическом стиле расположен в поселке "Архангельское-2". Дом под отделку 653 кв.м на участке 16 сот. Количество спален: 5. Количество с/у: 5. коттеджный посёлок Архангельское-2. Новорижское шоссе, 9 км от МКАД. 1 этаж: кухня, гостиная, кабинет, кладовая, гостевая спальня, прачечная, с/у. 2 этаж: 3 спальни, 3 с/у. В фасадной отделке использовались высококачественные материалы: черепица, натуральный камень, клинкер, материал несущих стен и внутренних перегородок-керамический кирпич. Внутреннее пространство дома функционально спланировано. На первом этаже находится кухня, гостиная с камином, кабинет, кладовая, гостевая спальня, прачечная и санузел, на втором три спальни с собственными санузлами. Имеется гараж на два автомобиля. Предусмотрено место для сауны или бани. На участке выполнен ландшафтный дизайн, есть проездная дорога.

Residence
estate

ID: 10559

Дом под отделку

Residence
estate

ID: 10559

Дом под отделку

Residence
estate

ID: 10559

Дом под отделку

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Архангельское» расположен рядом со старинной усадьбой, благодаря которой получил свое название. Все особняки выдержаны в классическом стиле. Всего 7 км по Новорижскому или Ильинскому шоссе, и вас ждет чистейший воздух, красивая река и комфортабельные шикарные загородные особняки. В поселке сохранена первозданная природа, располагается он на берегу Москва-реки, где оборудованы шикарные пляжи. На противоположном берегу находится заповедник «Лохин остров» с уникальным сосновым бором. Территория поселка благоустроена: много удобных аллей со скамейками и беседками, проложены беговые дорожки, возведены детские площадки. Дороги и подъезды к поселку асфальтированы. Между участками проходят выложенные плиткой дорожки. На каждом участке разбиты газоны и клумбы. За порядком на территории следят собственные эксплуатационные службы. В поселок проложены и подключены все необходимые центральные коммуникации. Территория полностью огорожена, въезд осуществляется через КПП, где дежурят сотрудники охранного агентства, которое осуществляет патрулирование, ведется круглосуточное видеонаблюдение.