Residence
estate

Дом, 945 м.кв. в КП Николо - Урюпино

12 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.

Residence
estate

Дом, 945 м.кв. в КП Николо – Урюпино

12 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	945 м²	Охрана
Участок	40 соток	23 Га
Отделка	Под чистовую отделку	Водоём
Тип участка	Прилесной	98 домов
Количество спален	11	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 10597

Загородный особняк в классическом стиле

Описание

Загородный особняк в классическом стиле под отделку, на живописном лесном участке 40 соток. Количество комнат: 11, количество санузлов: 8. Есть чаша для бассейна 15 м., оздоровительный комплекс. Гараж встроенный на 4 машиноместа. На участке есть гостевой домик 2 х этажный. 150 кв.м., хоз. постройка с конюшней. Материал стен (ограждающие ж/б конструкции): кирпич. Ограждения участка: блочное непрозрачное. Дренаж на всей территории.

Residence
estate

ID: 10597

Загородный особняк в классическом стиле

Residence
estate

ID: 10597

Загородный особняк в классическом стиле

Residence
estate

ID: 10597

Загородный особняк в классическом стиле

Residence
estate

ID: 10597

Загородный особняк в классическом стиле

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный посёлок премиум класса "Николо-Урюпино" расположен в экологически чистом районе Подмосковья в 12 км от МКАД по адресу: село Николо-Урюпино, городской округ Красногорск, Московская область. К посёлку можно добраться по Рублево-Успенской трассе или по Новорижскому шоссе. В Николо-Урюпино можно круглый год наслаждаться свежим воздухом, так как рядом находится лес, пруды и речка Липка. В посёлке широкие улицы, газоны коттеджных участков засажены красивыми растениями и имеют ухоженный вид, разбиты цветники со множеством видов растений и цветов, на территориях усадеб расположены декоративные фонтаны, прогулочные дорожки, установлены современные детские площадки с различными горками. Дороги в поселке полностью заасфальтированы, имеется автостоянка. Дома в посёлке пользуются большим спросом. Инфраструктура и коммуникации (подключены все центральные) посёлка развиты не хуже, чем в городе. Территоря посёлка огорожена надёжным забором и находится под круглосуточной охраной. Для полной защиты здесь предусмотрены современные электронные системы безопасности, и проводится патрулировае профессиональной охраной. Въезд на территорию посёлка осуществляется строго через КПП. Для гостей предназначена отдельная автомобильная стоянка, за которой тоже ведется видеонаблюдение.