

# Residence

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Резиденции Бенилюкс

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 500 м.кв. в КП Резиденции Бенилюкс

19 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	500 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	23 соток	150 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Полевой	250 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Предлагается на продажу современный дом, с дизайнерским решением интерьеров в стиле Арт-деко. 1 этаж: холл, кухня-столовая, просторная гостиная со вторым светом, камином и выходом в зимний сад. 2 этаж: 3 индивидуальные спальни со своими ванными комнатами. Мансарда: установлен стеклянный купол, что создает дополнительный объем и свет в пространстве мансардного этажа, обустроена гостевая комната с душевой.

# Residence

*estate*

ID: 10606

Уютный дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный посёлок «Резиденции Бенилюкс» расположен на территории 150 гектаров в окружении хвойно-лиственного леса. В поселке дома площадью от 300 до 2 900 м<sup>2</sup> с участками от 20 до 460 соток. «Бенилюкс» расположен на Новорижском шоссе в 19 километрах от МКАД. Дорога домой займёт не более 25 минут на машине. Venilux окружают такие знаковые посёлки, как «Миллениум Парк», «Ренессанс Парк» и «Шервуд». Территорию посёлка разделили на три части – «Люксембург», «Голландия» и «Бельгия». Авторы перенесли архитектуру и природный ландшафт европейских стран в Подмосковье. Столица посёлка «Амстердам» – это общая территория, где расположены детский сад, ресторан, фитнес-клуб и другая инфраструктура. «Резиденции Бенилюкс» расположены в окружении векового хвойно-лиственного леса «Дикий Запад». Территорию леса благоустроили для занятий спортом, прогулок и отдыха. Зимой в парковой зоне Venilux прокладывают лыжню. На территории посёлка расположено природное озеро с причалом и пляжной зоной. Возле озера организовали беседки и зоны для барбекю. Для рыбаков разводят рыбу.