

# Residence

*estate*

Дом, 1400 м.кв. в КП Серебряные Ключи

14 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

35 000 000 \$



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 1400 м.кв. в КП Серебряные Ключи

14 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

35 000 000 \$



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1400 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	189 соток	6 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Лесной	Лес
Количество спален	6	17 домов
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10608

Загородная резиденция

## Описание

Загородная резиденция с уникальным, просторным, лесным участком! Описание дома: 1 этаж - холл, гардеробная, кухня + столовая, гостиная с камином, спальня с с/у, SPA - зона (бассейн, сауна, душ, хамам), прачечная, кинотеатр и разумеется трендовая Аква-Дискотека) 2 этаж - холл, 4 спальни, 3 гардеробные, 3 с/у, кабинет. Дом спроектирован по всем стандартам организации пространства элитного жилья для комфортного, постоянного проживания и оборудован лифтом. На участке: отдельный дом для охраны 100кв.м. Гараж на 4 машиноместа и паркинг на 10 мест. Резиденция строилась "для себя" с использованием самых качественных отделочных материалов.

# Residence

*estate*

ID: 10608

Загородная резиденция



# Residence

estate

ID: 10608

Загородная резиденция



# Residence

estate

ID: 10608

Загородная резиденция

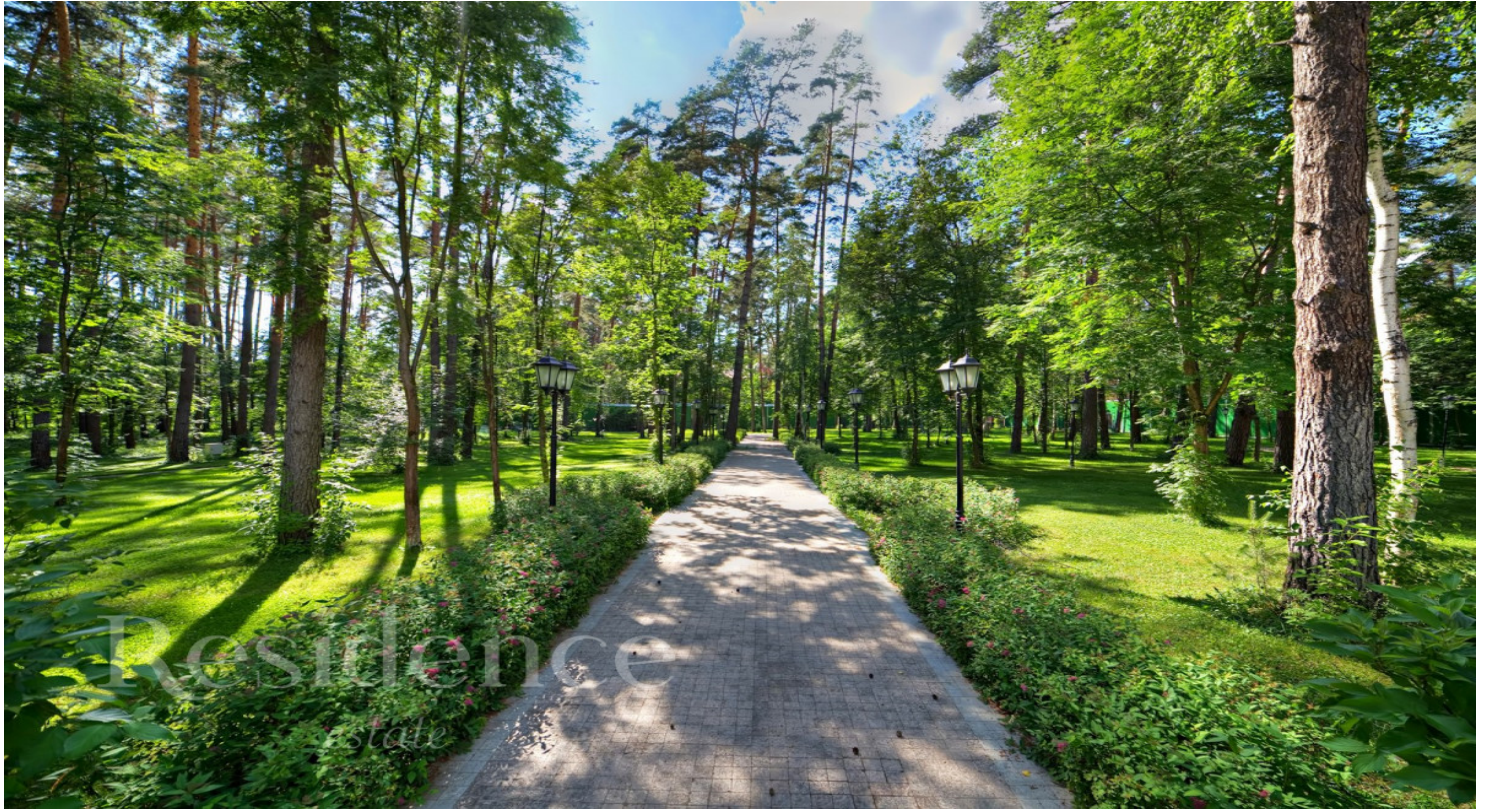


# Residence

*estate*

ID: 10608

Загородная резиденция



# Residence

*estate*

ID: 10608

Загородная резиденция





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Серебряные ключи» расположен всего в 15 км от столицы, в лесопарковой зоне Одинцовского района. По соседству находится знаменитый комплекс «Горки-2», инфраструктурой которого могут пользоваться жители поселка. Поселок стоит на берегу Москвы-реки и находится в старом сосновом бору, который надежно укрывает его от городского шума. Добраться сюда можно по Рублево-Успенскому шоссе. На территории выполнены ландшафтные работы, благоустроены прогулочные зоны, выполнено декоративное освещение мест общего пользования. К услугам жителей профессиональная служба эксплуатации, обеспечивающая функционирование современных центральных коммуникаций и передовых инженерных систем. Коттеджный поселок «Серебряные ключи» имеет все необходимые инженерные коммуникации. В каждом доме есть магистральный газ и электричество, горячая и холодная вода, вентиляция и кондиционирование. Конечно же, в наличии интернет, кабельное телевидение и городской телефон. В комплексе работает собственная техническая служба. Территория поселка огорожена и тщательно охраняется по периметру. Везде работают камеры наблюдения, а безопасность жильцов оберегает бдительная спецслужба.