

Residence⁺

estate

Дом, 515 м.кв. в КП Подмосковные просторы

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

46 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 515 м.кв. в КП Подмосковные просторы

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

46 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

515 м²

200 домов

Участок

19 соток

Отделка

Под чистовую отделку

Тип участка

Полевой

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

Описание

ПЛАНИРОВКА: На 1 этаже: прихожая, котельная, огромная гостиная с кухонной зоной и выходом на тёплую остеклённую веранду с красивым видом. 2 спальни со своим санузлом. Также имеется гостевой санузел. 2 этаж: мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной, кабинет. Свободное помещение. Возможно сделать еще одну спальню. В доме закончены все отделочные работы качественными и дорогими материалами и в современном стиле! Сантехника дорогая, Villeroy Boch, техника на кухне Neff, стиральная и сушильная машина Electrolux, холодильник для вина, встроенная кофе-машина, духовка, микроволновка. Водяные полы с подогревом.

КОММУНИКАЦИИ: Газ, электричество, водопровод центральный, центральная канализация. Имеется также гараж общей площадью 85 м2 на две машины под чистовую отделку. Также есть помещение с комнатой для персонала с душевой. SPA-зона: Отдельное помещение с бассейном, сауной, хаммамом, душевой, санузлом, комнатой отдыха и спортивным залом общей площадью 195 м2. Помещение spa-зоны - под чистовую отделку. За дополнительную плату ремонт будет выполнен. Отдельно залит фундамент под гостевой дом 40 м2.

Residence

estate

ID: 10633

Современный коттедж



Residence

estate

ID: 10633

Современный коттедж



Residence

estate

ID: 10633

Современный коттедж



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

На берегу реки Истра, в 30 километрах от столицы расположен коттеджный поселок Подмосковные просторы. Широкое Новорижское шоссе - лучший способ добраться в него быстро и с комфортом. Близость реки - это возможность удить рыбу, купаться и загорать в летний отпуск. Пространство лесного массива, проходящего по границе поселка, открывает возможности умиротворяющих прогулок в тени деревьев. При этом высокий уровень жизни доступен во всем его разнообразии - Новорижское направление славится спортивными центрами, роскошными ресторанами и террасами, торговыми центрами и другими деталями инфраструктуры. В 10 минутах езды - город Истра, в котором родители найдут гимназии, школы и детсады для самых взыскательных. Въезд в коттеджный поселок «Подмосковные просторы» возможен только через КПП с охраной. Внутрипоселковые дороги готовы. По проекту в поселке предусмотрено место для спортивных сооружений, безопасной детской зоны с горками и качелями, ландшафтные дизайнеры продумали озеленение общественных мест. Вдоль береговой линии будут прогулочные тропинки. Все коммуникации в коттеджном поселке «Подмосковные просторы» уже готовы и введены в эксплуатацию. Газ, электричество, водопровод и канализация.