

Residence⁺

estate

Дом, 480 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 290 000 \$



Residence⁺

estate

Дом, 480 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 290 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	480 м²	Охрана
Участок	15 соток	790 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Лесной	
Количество спален	3	
Коммуникации	Есть	

Описание

В коттеджном поселке РАНИС, расположенном в 24-х км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе / Рублевке, в Одинцовском районе Дом полностью готов к постоянному и комфортному проживанию: меблирован, укомплектован необходимой для проживания техникой. Интерьер выдержан в современном стиле. Общая площадь коттеджа - 480 кв.м. Расположен на зеленом лесном участке площадью 15 соток, выполнен базовый ландшафтный дизайн с максимальным сохранением лесного эко-ландшафта. Планировка дома: 1 этаж: прихожая, су, кухня, гараж на 2 машины. 2 этаж: 3 спальни - каждая с персональным санузлом. 3 этаж: помещения свободного назначения.

Residence

estate

ID: 10684

Коттедж на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 10684

Коттедж на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 10684

Коттедж на лесном участке



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Кп Николина гора, расположился в 24 км от МКАД, по Рублево-Успенскому шоссе. Это один из самых не молодых престижных поселков Подмосковья, прекраснейшее место отдыха и проживания по экологии. Рядом протекает Москва-река. Считается центром культуры и искусства. Благоустройство поселка на высшем уровне - парковые зоны со скамейками, прогулочными дорожками у водохранилища. Тротуары освещены уличными фонарями. В каждое домовладение проведены все необходимые центральные коммуникации. Электричество бесперебойно подается с трансформаторной подстанции. Подведены: отопление природным газом, центральный водопровод и канализация, с системой очистки сточных вод. Имеется подключение к Интернету, цифровому телевидению, телефонной связи и частным охранным системам домов. Установлена система кондиционирования, методом приточно-вытяжной вентиляции воздуха. Поселок круглосуточно охраняется специализированной охранной системой по всему периметру. Въезд в поселок осуществляется через КПП.