

# Residence

estate

## Квартира, 150 м.кв. в КП Жуковка

9 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

75 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Квартира, 150 м.кв. в КП Жуковка

9 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

75 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	150 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	1 соток	640 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	
Количество спален	2	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10702

Квартира в ЖК «Жуковка-1»

## Описание

Квартира в ЖК «Жуковка-1». Фасад монолитно-кирпичного здания отделан мрамором и природным камнем. Огороженная, охраняемая территория, установлены камеры видеонаблюдения и современные средства противопожарной безопасности, в подъезде консьерж. Квартира с дизайнерским ремонтом, в отделке использованы дорогостоящие материалы: натуральный камень с элементами мозаики и сусального золота, витражи. Гостиная, объединена с кухонной зоной, 2 спальни, 2 санузла, 2 гардеробных комнаты. Выход на собственную веранду 35м и зону барбекю на прилегающей территории. Панорамное остекление. В подземном паркинге два машино-места. Благоустроенный внутренний двор с детской площадкой и беседкой. В пешей доступности от комплекса расположены общеобразовательные учреждения (детский сад, лицей), бассейн, салон красоты и медицинская клиника.

# Residence

estate

ID: 10702

Квартира в ЖК «Жуковка-1»



# Residence

*estate*

ID: 10702

Квартира в ЖК «Жуковка-1»



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Жуковка расположен в Одинцовском районе Подмосковья в 9 км от столицы по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок находится в очень удобной транспортной доступности от Москвы. Рублево-Успенское шоссе - одна из самых скоростных трасс, дорога до столицы занимает не более 20 минут. Жуковка – престижное и красивейшее место Подмосковья. Сама деревня Жуковка расположена на берегу Москвы-реки, это очень благоустроенное и достойное место с развитой инфраструктурой. В коттеджном поселке несколько сотен коттеджей, площадью от 200 до 2000 квадратных метров. Рядом – лес и река. Земли, на которых построен поселок, относятся к Барвихинскому сельскому поселению Одинцовского района, и выделены под ИЖС. Поэтому проживание в поселке предполагает возможность прописки. В поселке широкие ровные асфальтированные дороги, которые освещаются в темное время суток фонарями. На территории проделаны ландшафтные работы - озеленение, высажены хвойные деревья. Помимо этого, на территории сохранились многие из тех деревьев, что росли здесь до застройки. Это высокие красивейшие сосны, ели и березы. В поселке подключены все центральные коммуникации. Служба профессионального ЧОПа осуществляет круглосуточную охрану территории. Окружение поселка – очень респектабельное, поселок хорошо освещен и находится под круглосуточным видеонаблюдением, поэтому жители и их имущество в полной безопасности.