

# Residence

*estate*

Дом, 707 м.кв. в КП

8 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

150 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 707 м.кв. в КП

8 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

150 000 000 руб.



## ОПИСАНИЕ ДОМА

## ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

707 м<sup>2</sup>

Участок

16.5 соток

Отделка

Под чистовую отделку

Тип участка

Прилесной

Количество спален

6

Коммуникации

Есть

ID: 10716

## Описание

Предлагается трехуровневый под финишную отделку (White box) загородный дом в английском стиле со встроенным гаражом на два машино-места, расположенный в охраняемом коттеджном поселке "Шульгино". Дом в три уровня площадью 707 кв.м под финишную отделку (White box) построен на участке 16,5 сотки с ландшафтным дизайном в престижном коттеджном поселке "Шульгино". Дом после максимальной реконструкции, оборудован бесшумным лифтом, идеально удерживает тепло и холод. Заменены: кровля (включая детали несущей конструкции), фасады, обновлена придомовая территория (включая лестницы, дорожки, бордюры, тротуарную плитку) и даже газон. Стены вычищены до кирпича, оштукатурены, подготовлены под покраску. Потолки сняты до основания, сделан новый гипсокартон, подготовлены под покраску. Полы также сняты до основания, отремонтированы, залиты выравнивающей смесью, готовы для укладки финишного покрытия. Отдельно построен дом для охраны и персонала, предусмотрена беседка, есть вольер для собак. Хорошая транспортная доступность, два выезда на платную дорогу. Цокольный этаж: санузел, бассейн, сауна, бильярдная, комната отдыха, котельная, постирочная, тренажерный зал Первый этаж: гостиная со вторым светом и камином, кухня, столовая, кабинет, спальня (2 шт.), санузел, гараж, гардеробная, холл Второй этаж: спальня с гардеробной и санузлом (4 шт.), холл.

# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную отделку



# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную отделку



# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную отделку



# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную отделку



# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную отделку





# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную отделку



# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную отделку



# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную  
отделку



# Residence

*estate*

ID: 10716

Трехуровневый дом под финишную  
отделку

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА