

# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 587 м.кв. в КП Архангельское

9 км от МКАД, Ильинское шоссе

88 000 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 587 м.кв. в КП Архангельское

9 км от МКАД, Ильинское шоссе

88 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	587 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	18 соток	23 Га
Отделка	Под чистовую отделку	Водоём
Тип участка	Полевой	84 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10733

Дом под отделку

## Описание

Дом под отделку в коттеджном посёлке Архангельское-2. Участок правильной формы. Высота помещений 3.4-3.7 м  
Кровля: Черепица Braas. Свободная планировка.

# Residence

*estate*

ID: 10733

Дом под отделку



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Архангельское» расположен рядом со старинной усадьбой, благодаря которой получил свое название. Все особняки выдержаны в классическом стиле. Всего 7 км по Новорижскому или Ильинскому шоссе, и вас ждет чистейший воздух, красивая река и комфортабельные шикарные загородные особняки. В поселке сохранена первозданная природа, располагается он на берегу Москва-реки, где оборудованы шикарные пляжи. На противоположном берегу находится заповедник «Лохин остров» с уникальным сосновым бором. Территория поселка благоустроена: много удобных аллей со скамейками и беседками, проложены беговые дорожки, возведены детские площадки. Дороги и подъезды к поселку асфальтированы. Между участками проходят выложенные плиткой дорожки. На каждом участке разбиты газоны и клумбы. За порядком на территории следят собственные эксплуатационные службы. В поселок проложены и подключены все необходимые центральные коммуникации. Территория полностью огорожена, въезд осуществляется через КПП, где дежурят сотрудники охранного агентства, которое осуществляет патрулирование, ведется круглосуточное видеонаблюдение.