

Residence⁺

estate

Дом, 710 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

350 000 000 руб.



Дом, 710 м.кв. в КП Никольская Слобода

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

350 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	710 м²	Охрана 100 Га Водоём 160 домов
Участок	20.7 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый дом под ключ. Планировка дома: 1 этаж: прихожая, гардеробная, с/у, спальня с с/у, гостиная - кухня с выходом на террасу с зоной барбекю, кладовая, СПА-зона: раздевалка, бассейн, сауна, с/у; гараж на 2 м/м, кладовая, котельная, переход в блок персонала. 2 этаж: холл, мастер-спальня с с/у и гардеробной, 4 спальни с с/у и гардеробными. Блок для персонала: кухня, постирочная, с/у, спальня. Кирпичные стены, монолитный фундамент и перекрытия. Премиальные материалы и оборудование. В доме выполнена люксовая отделка: напольное покрытие техномассив LabArte – плитка Porcelanosa, Italon, KeramaMarazzi – сантехника Villeroy&Boch, Grohe, Jacob Delafon – инсталляции Geberit – светильники Arlight, Gauss, Fiume – каминная топка Piazzetta. Фасад отделан большеформатным известняком, термоясенем, гранитом и керамогранитом. В доме имеется помещение для персонала с отдельным входом с улицы. На участке уложен рулонный газон, высажены сосны и туи, выложены дорожки из брусчатки, проложена система автополива, установлено уличное освещение.

Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



Residence⁺

estate

ID: 10739

Новый дом под ключ



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Клубный посёлок «Никольская слобода» расположен в окружении векового хвойно-лиственного леса в 10 километрах от МКАД. Занимает территорию 100 гектаров и находится в Опалиховском лесопарке со старинными усадьбами, прудами и благоустроенной зоной для отдыха. Закрытый строго охраняемый посёлок расположил в себе более 160 домовладений от 236 м² до 2 300 м² с участками от 20 до 100 соток. Дома выполнены в современном и классическом стиле по индивидуальным проектам. Служба безопасности в поселке круглосуточно следит за порядком, ведется видеонаблюдение, въезд строго по пропускам.