

# Residence

estate

## Дом, 440 м.кв. в КП Лапино (Деревня)

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

48 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 440 м.кв. в КП Лапино (Деревня)

18 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

48 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

440 м<sup>2</sup>

Прогулочная зона

Участок

21 соток

Лес

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Прилесной

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

# Residence

*estate*

ID: 10781

Коттедж

## Описание

Состав помещений: 1-й этаж: холл, гардеробная, гостиная с камином, кухня-столовая, с/у.; 2-й этаж: спальня с с/у, 3 спальни, 2 с/у.; Мансарда: помещение свободного назначения. Предлагается на продажу дом "под ключ" с мебелью площадью 440 кв.м. на участке 21 сот. в Лапино. В доме 4 спальни, гостиная с камином, кухня-столовая. На участке расположены гостевой дом с бильярдной, бассейном, сауной и отдельно стоящий дом для персонала. Гостевой дом площадью 220 кв.м.: баня, бассейн, бильярдная, спальня, комната отдыха с камином. Дом персонала 50 кв.м.

# Residence

estate

ID: 10781

Коттедж



# Residence

estate

ID: 10781

Коттедж

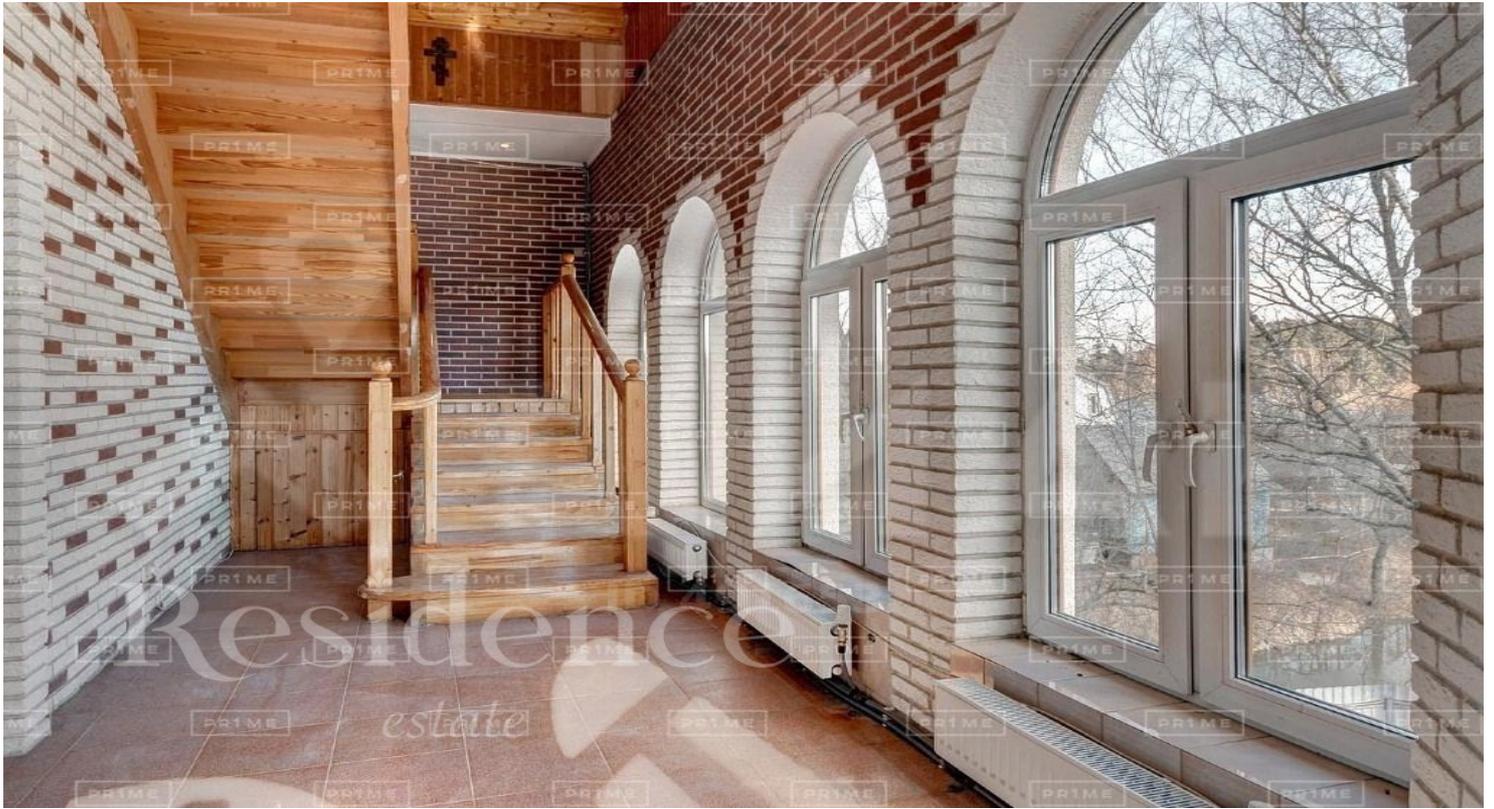


# Residence

*estate*

ID: 10781

Коттедж



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Лапино расположено в западной части Московской области, в 30 км к западу от Москвы и в 8 км к западу от Одинцова, на левом берегу реки Медвенки. С востока к Лапину прилегает деревня Никольское, с севера, за 1-м Успенским шоссе, – деревня Новодарьино. С южной стороны к Лапину прилегают несколько СНТ. Лапино – крупная деревня, включающая в себя несколько современных охраняемых коттеджных посёлков с развитой инфраструктурой. Является южной окраиной такого социально-географического феномена, как Рублёвка. В Лапине функционируют несколько торговых центров, имеются магазины, кафе, небольшие гостиницы и другие объекты социальной инфраструктуры. Имеется супермаркет торговой сети "Азбука вкуса". Имеются все необходимые центральные коммуникации.