

# Residence

estate

Дом, 883 м.кв. в КП Нива

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.





# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 883 м.кв. в КП Нива

10 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.



## ОПИСАНИЕ ДОМА

## ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	883 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	25 соток	17 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	70 домов
Тип участка	Полевой	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10803

Дом под ключ с мебелью

## Описание

Предлагаем к продаже дом под ключ с мебелью. Поселок под охраной. Планировка: Цоколь: Гараж, бойлерная, бассейн, сауна, комната отдыха. Этаж 1: Прихожая, гостиная, кухня- столовая, спальня, ванная комната, выход на веранду. Этаж 2: Хозяйская спальня с гардеробной и ванной комнатой, 2 спальни, с/у, гостиный холл. Мансарда: Тренажерный зал.



# Residence

estate

ID: 10803

Дом под ключ с мебелью





# Residence

estate

ID: 10803

Дом под ключ с мебелью





# Residence

estate

ID: 10803

Дом под ключ с мебелью





# Residence

estate

ID: 10803

Дом под ключ с мебелью





# Residence

estate

ID: 10803

Дом под ключ с мебелью





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Нива» («Нива СНТ») относится к престижным комплексам Красногорского района. Расположился на северо-западе, близ поселения Бузланово, трех благоустроенных скоростных магистралей, окруженный живописными лесами. Престижное соседство и расположение, аккуратные усадьбы бизнес-класса, продуманные ландшафтные дизайны, свежий лесной воздух, хороший проезд, магазин для удобства ежедневных покупок. От МКАД поселок отделяют 10 километров, а схем проезда несколько, на усмотрение автомобилистов: по Новорижской магистрали, Ильинской, а также Рублево-Успенской с ее примечательной инфраструктурной составляющей. По генплану КП «Нива» объединяет 17 гектаров, 70 землевладений. Поселок выглядит красиво и гармонично. Лесное соседство и озеленение внутренней территории обеспечивают здоровый воздух, при этом домовладельцы могут не беспокоиться о своей безопасности – территория огорожена и по периметру тщательно охраняется. Коммуникации подключены центральные, есть и телефон, и Интернет.