

Residence⁺

estate

Дом, 350 м.кв. в КП Павловы озера (КП Pavlovy ozera)

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

60 000 000 руб.



Дом, 350 м.кв. в КП Павловы озера (КП Pavlovy ozera)

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

60 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	350 м²	Охрана 120 Га Водоём 550 домов
Участок	12 соток	
Отделка	Под чистовую отделку	
Тип участка	Полевой	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 10863

Современный коттедж

Описание

В доме просторная кухня-столовая, дымоход для камина, отделка клинкером, внутри стены отштукатурены родбэндом под 90 градусов, сделан навес на 2 машины, новая входная дверь Ягуар (очень красивая, пока в пленке), окна заменены, котел Buderus, котельная отделана плиткой, брусчатка Готика, выровнен участок, постелен газон, по периметру участка высажены туи Брабант для живой изгороди, высота 130 см. Газ подключен. Работы в доме не прекращаются по мере продвижения, цена будет расти.

Residence⁺

estate

ID: 10863

Современный коттедж



Residence

estate

ID: 10863

Современный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10863

Современный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 10863

Современный коттедж



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный посёлок «Павловы Озёра» расположен недалеко от Москвы в 14-ти километрах по Новорижскому шоссе на берегу прекрасного чистого озера. Использование современных строительных материалов, высокое качество работ, классические архитектурные решения и бережный подход к использованию естественных природных богатств Подмосковья превратили этот посёлок в идеальное место для комфортной жизни. Главная изюминка КП – необыкновенная красота окружающей первозданной природы – цветущие бескрайние поля, дремучие лесные уголья и Лобановское озеро в центральной части поселка. Рядом раскинулось еще одно чистейшее озеро, что позволяет активно отдыхать на свежем воздухе, поправлять здоровье и любоваться прелестными пейзажами. С помощью лучших ландшафтных дизайнеров Москвы в «Павловых озерах» проведены идеальные ландшафтные работы. А именно: на ухоженных улицах с широкими плиточными тротуарами установлены декоративные торшеры, хорошо освещаемые автодороги асфальтированы. Живописные благоустроенные парковые зоны радуют наличием красивых скамеек, уютных аллей, пешеходных дорожек, просторных крытых беседок. Наличие всей системы инженерных коммуникаций позволяет комфортно проживать в Павловых озерах круглый год. Здесь регулярно и без перебоев работает: электроснабжение с мощностью 5кВт; водоснабжение из собственных центральных артезианских скважин; магистральный газ. Все здания оснащены индивидуальными газовыми котлами; оптико-волоконная сеть, обеспечивающая услуги высокоскоростного Интернета и кабельного телевидения. Вся территория КП обнесена надежным забором. Есть КПП на въезде и камеры видеонаблюдения. Военизированная охрана состоит из профессиональных сотрудников службы безопасности, надежно защищающих поселок и ведущих круглосуточное патрулирование.