

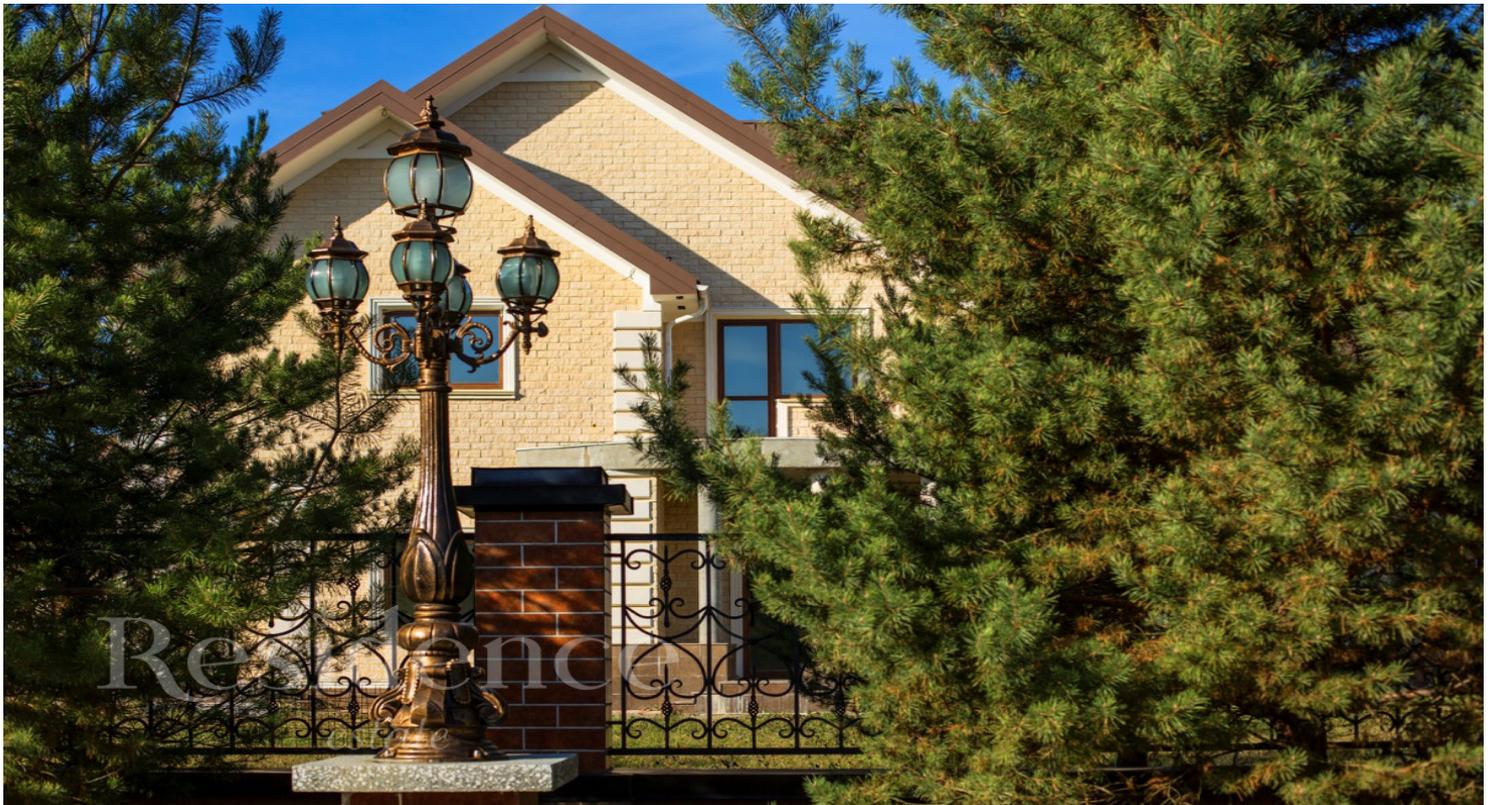
# Residence

*estate*

Дом, 635 м.кв. в КП Азарово

23 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

180 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 635 м.кв. в КП Азарово

23 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

180 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	635 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	27 соток	76 Га
Отделка	Под ключ без мебели	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Лес
Количество спален	5	113 домов
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 10867

Дом с отделкой

## Описание

Дом с отделкой, 2 этажа 1 этаж: гардероб, гостевой с/у, по стирочная, гостиная, кухня, столовая, каминная, две спальни с с/у и гардеробными. 2 этаж: три спальные комнаты со своими гардеробными и с/у Гостевой дом: 2 этажа, на первом гараж на 2 машины и котельная, на втором две гостевые комнаты.

# Residence

*estate*

ID: 10867

Дом с отделкой



# Residence

*estate*

ID: 10867

Дом с отделкой



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Азарово» – это комплекс, состоящий из коттеджей, сблокированных домов и многоквартирного пятиэтажного дома, расположенный в 23 км от столицы. Подъезд к поселку осуществляется по Новорижскому, Можайскому или Рублево-Успенскому шоссе. Инновационные технологии строительства в сочетании с любимейшей многим архитектурной классикой – это коттеджный поселок «Азарово» на Рублево-Успенском шоссе. 40 Гектар нетронутого леса, 76 Гектар общей площади. Покупатели жилья смогут пользоваться пятидесятиметровым бассейном. К их услугам также торгово-развлекательный центр, раскинувшийся на 26 квадратных метров. Лесопарковая зона оснащена ажурными коваными беседками, детскими зонами отдыха, аллеями для прогулок. В коттеджном поселке «Азарово» можно выбрать из трех типов недвижимости: коттеджи, таунхаусы, а также квартиры в пятиэтажном доме. Двух и трехэтажные коттеджи и трехэтажные таунхаусы в классическом стиле предлагаются подготовленными для чистовой отделки или с отделкой «под ключ». У коттеджей есть пристроенные гаражи, у некоторых – бассейны. В таунхаусах есть внутренние гаражи. В коттеджном поселке «Азарово» централизованные коммуникации. Поселок электрифицирован. Газ магистральный. Водоснабжение из двух артезианских скважин, система канализация централизованная – в поселке установлены очистные сооружения. В поселке проложена сеть асфальтированных дорог и площадей. Проведены ландшафтные работы, разбиты парки и выполнено озеленение. Периметр огорожен. В поселке 8 КПП. Ведется круглосуточная вооруженная охрана и патрулирование, видеонаблюдение.