

Residence

estate

Дом, 1100 м.кв. в КП Загорье

15 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

80 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 1100 м.кв. в КП Загорье

15 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

80 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1100 м ²	Охрана
Участок	25 соток	30 Га
Отделка	Под чистовую отделку	Водоём
Тип участка	Полевой	160 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с
ландшафтным дизайном

Описание

Прекрасный загородный коттедж-резиденция с ландшафтным дизайном находящейся в охраняемом посёлке. Удачное местоположение данного объекта относительно других домов и участков. Границы участка привязаны к спутнику. Документы полностью готовы к сделке. 15 км от МКАД по Рублево- Успенскому шоссе.

Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с
ландшафтным дизайном



Экспликация 1-го этажа.

1. Бассейн	71.00 кв.м.
2. Котельная	13.50 кв.м.
3. Сауна	6.40 кв.м.
4. Холл	22.80 кв.м.
5. Холл	20.80 кв.м.
6. Гараж	40.80 кв.м.
7. Гардеробная	7.00 кв.м.
8. Туалет	3.50 кв.м.
9. Прихожая	15.00 кв.м.
10. Кладовка	10.00 кв.м.
11. Терраса	18.90 кв.м.
12. Кухня	22.20 кв.м.
13. Обеденный зал	29.70 кв.м.
14. Лестница	18.90 кв.м.
15. Кабинет	20.70 кв.м.
16. Сан.узел	4.50 кв.м.
17. Каминный зал	61.00 кв.м.
18. Музыкальный салон	18.90 кв.м.
19. Зимний сад	22.60 кв.м.
20. Сан.узел	3.60 кв.м.
21. Сан.узел	2.30 кв.м.
22. Душевая	1.80 кв.м.

Residence estate

ДИАН
ID 180664

Residence

estate

ID: 10897

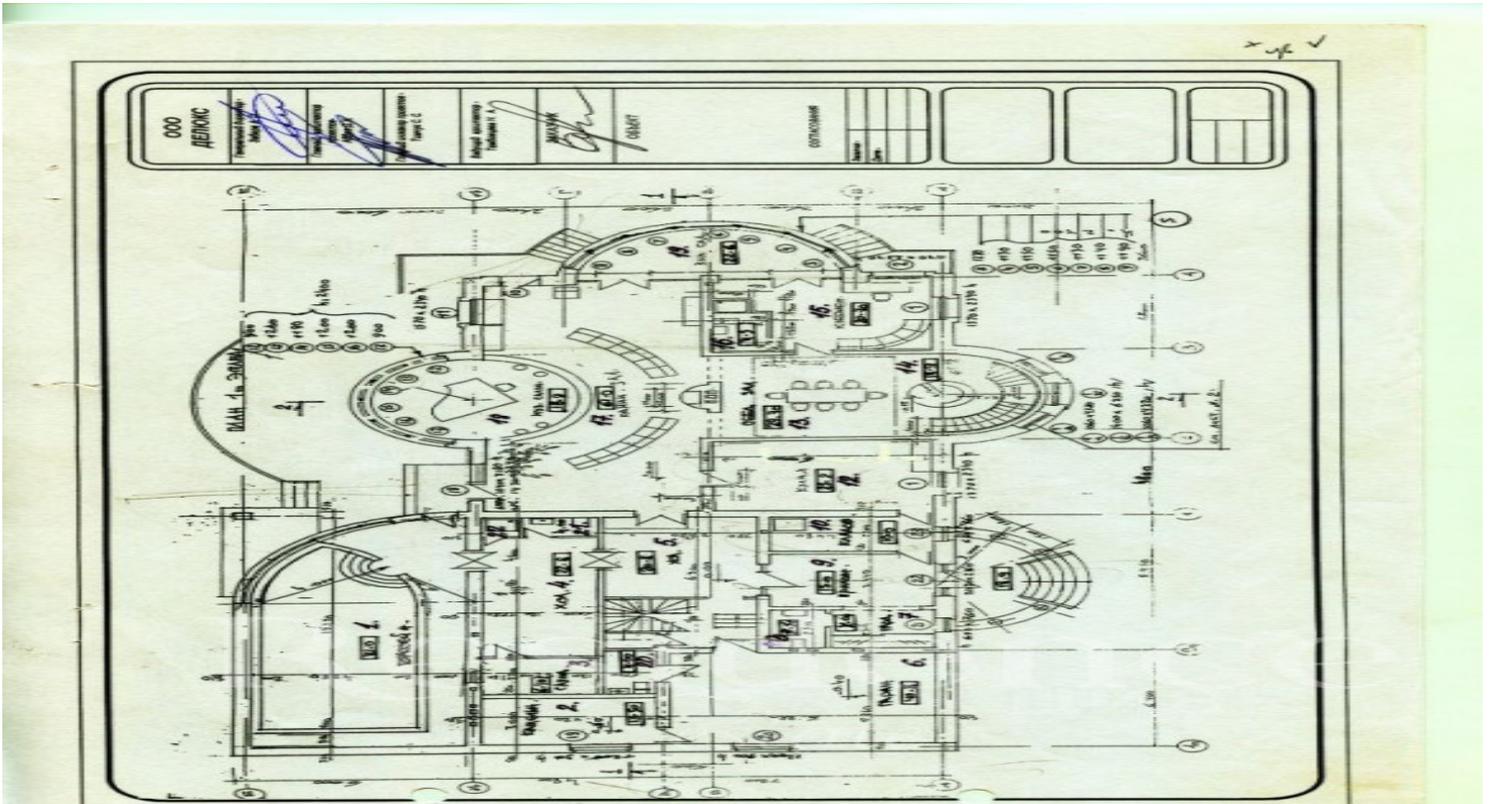
Загородный коттедж-резиденция с ландшафтным дизайном

Экспликация 2-го этажа

1. Кабинет	73.30 кв.м.
2. Кабинет	32.00 кв.м.
3. Кабинет	18.86 кв.м.
4. Кухня-столовая	19.00 кв.м.
5. Спальня	11.40 кв.м.
6. Сан.узел	4.40 кв.м.
7. Библиотека	23.52 кв.м.
8. Открытая терраса	18.90 кв.м.
9. Холл	52.20 кв.м.
10. Сан.узел	7.28 кв.м.
11. Спальня	21.15 кв.м.
12. Коридор	8.80 кв.м.
13. Гардероб	8.50 кв.м.
14. Санузел	6.60 кв.м.
15. Коридор	6.60 кв.м.
16. Спальня	49.15 кв.м.
17. Холодный балкон	29.70 кв.м.
18. Спальня	20.25 кв.м.
19. Санузел	5.94 кв.м.
20. Спальня	20.25 кв.м.
21. Игровая	22.60 кв.м.
22. Коридор	3.63 кв.м.

Residence
estate

ЦИАН
ID 180684

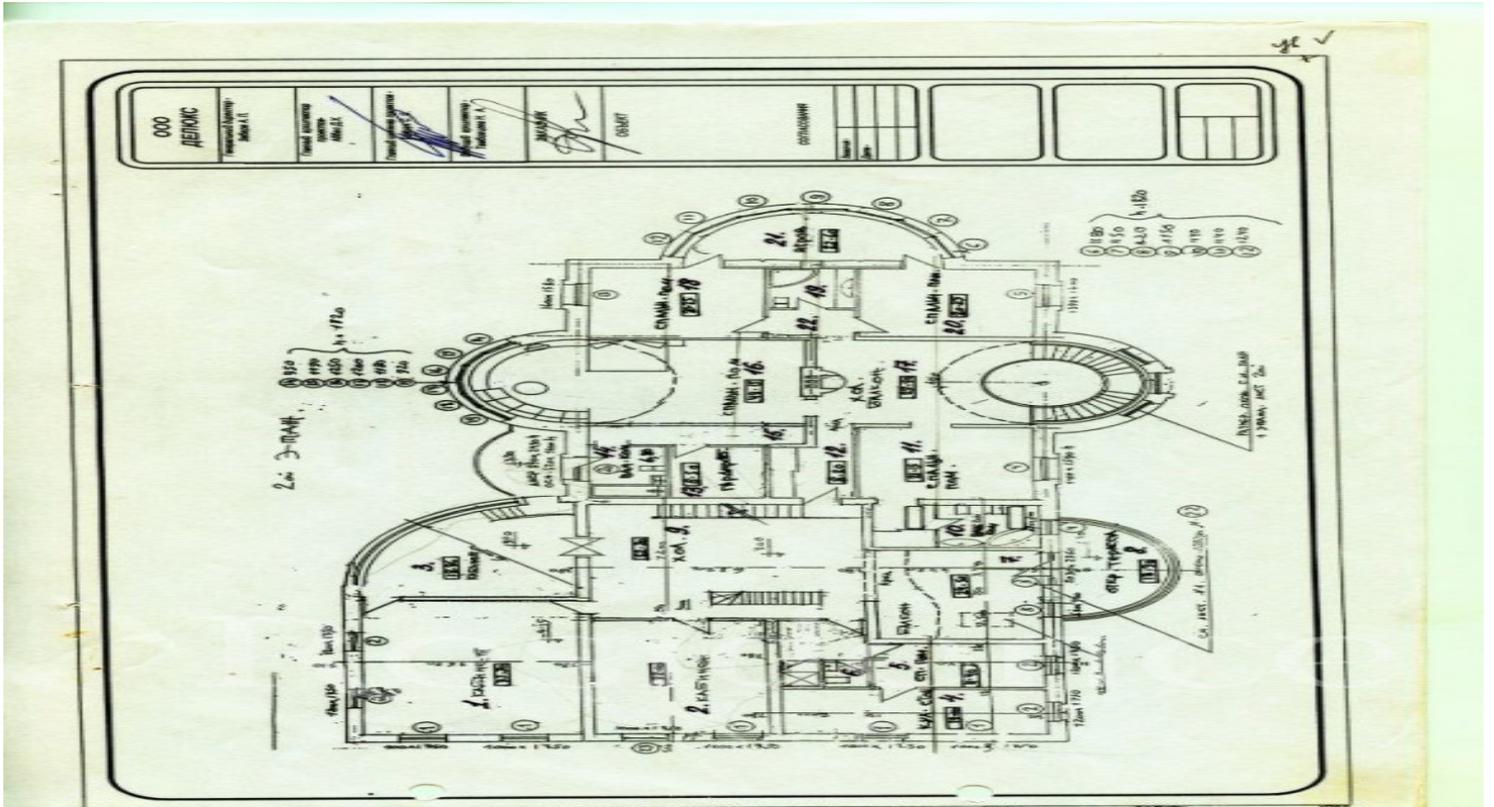


Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с ландшафтным дизайном



Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с
ландшафтным дизайном



Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с
ландшафтным дизайном



Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с
ландшафтным дизайном



Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с
ландшафтным дизайном



Residence

estate

ID: 10897

Загородный коттедж-резиденция с
ландшафтным дизайном



ID: 10897

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

«Загорье» - коттеджный поселок расположенный на лесной опушке в 15 км. от Москвы. Хорошая транспортная доступность, уважаемые соседи, продуманный ландшафтный дизайн, уникальные архитектурные проекты, близость развлекательной инфраструктуры. Подключены все центральные коммуникации. Есть московский телефон и высокоскоростной интернет. Территория поселка огорожена, охраняется круглосуточно, проведены ландшафтные работы, сделаны дороги, разбита сеть уличного освещения, при въезде обустроена гостевая парковка. В поселке открыт магазин, для взрослых организована зона отдыха, для детей – игровая площадка. Есть небольшой искусственный пруд с фонтаном.