

# Residence

*estate*

Дом, 2200 м.кв. в КП Прозорово

13 км от МКАД, Новорижское шоссе

295 000 000 руб.



# Residence

estate

## Дом, 2200 м.кв. в КП Прозорово

13 км от МКАД, Новорижское шоссе

295 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

2200 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

28 соток

Водоём

Отделка

Без отделки

70 домов

Тип участка

Лесной

Количество спален

7

Коммуникации

Есть

# Residence

*estate*

Дом в классическом стиле на лесном  
участке

ID: 10918

## Описание

Дом в классическом стиле на лесном участке в 15 минутках от Москвы по Новорижскому, Ильинскому или Рублево-Успенскому шоссе. Расположен в охраняемом коттеджном поселке «Прозорово». Площадь дома - 2 200 м<sup>2</sup>, участка – 28 соток. Возможно увеличение участка до 100 соток. Планировка дома позволяет разместить 7 и более спален со своими с/у и гардеробными. Большая SPA-зона внутри дома с бассейном 10x4 м и сауной/хаммамом. Приватная терраса с уличным круглогодичным подогреваемым бассейном (9x4 м) под корабельными соснами. Блок персонала с двумя спальнями и отдельным входом с улицы. Гараж на 3 а/м. При строительстве использовались только качественные материалы: кирпич, монолит, натуральный камень для отделки фасада, деревянные окна. Высокие потолки: 1-й этаж – 4 м, 2-й этаж – 3,9 м, 3-й этаж – 3,5 м. Все коммуникации центральные. Участок правильной формы с крупными лесными деревьями. Примыкает к лесному массиву в 16 га. Защищен от шума и посторонних глаз.

# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке



# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке



# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке



# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке



# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке

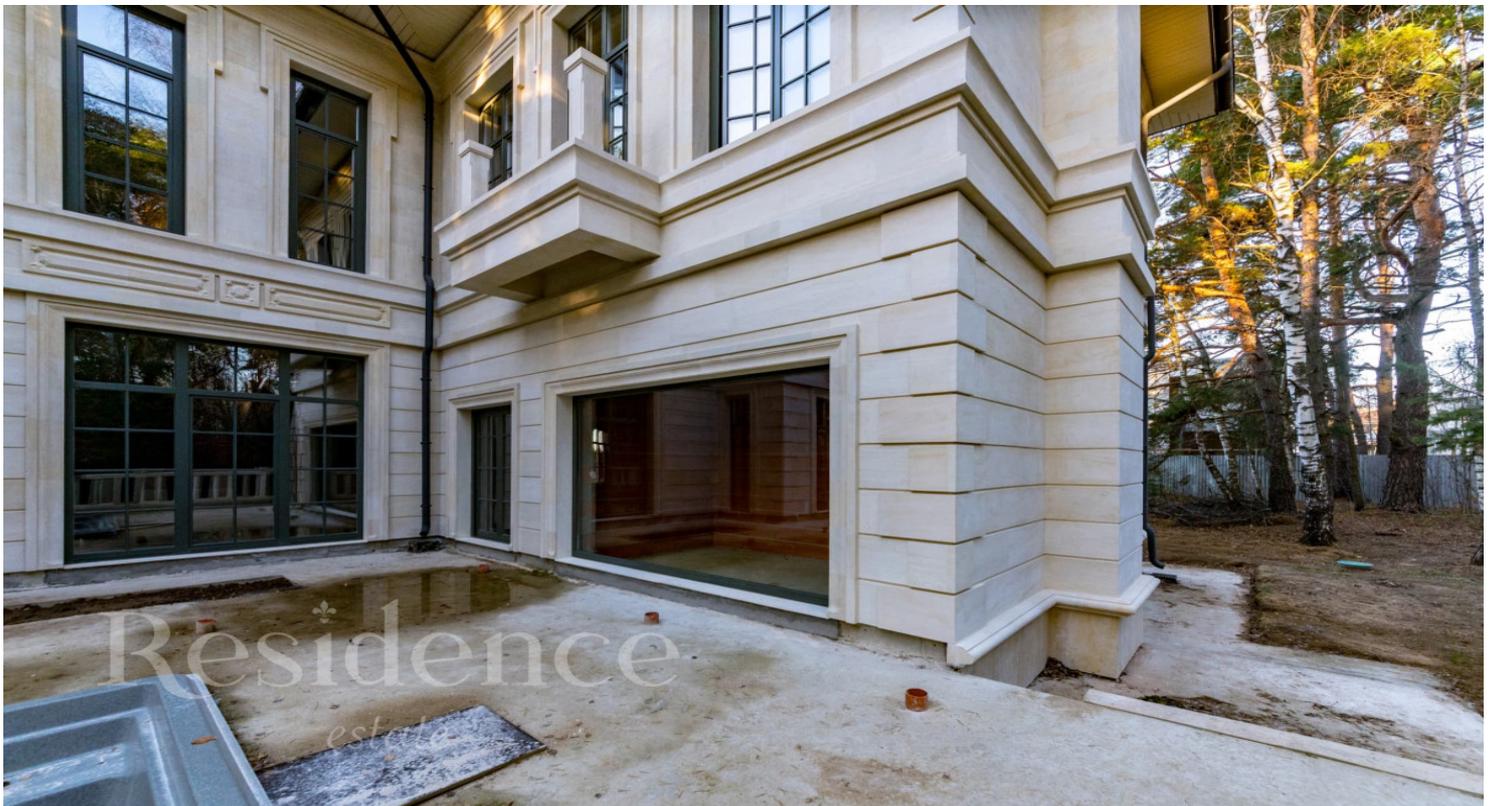


# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке



# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке



# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном участке

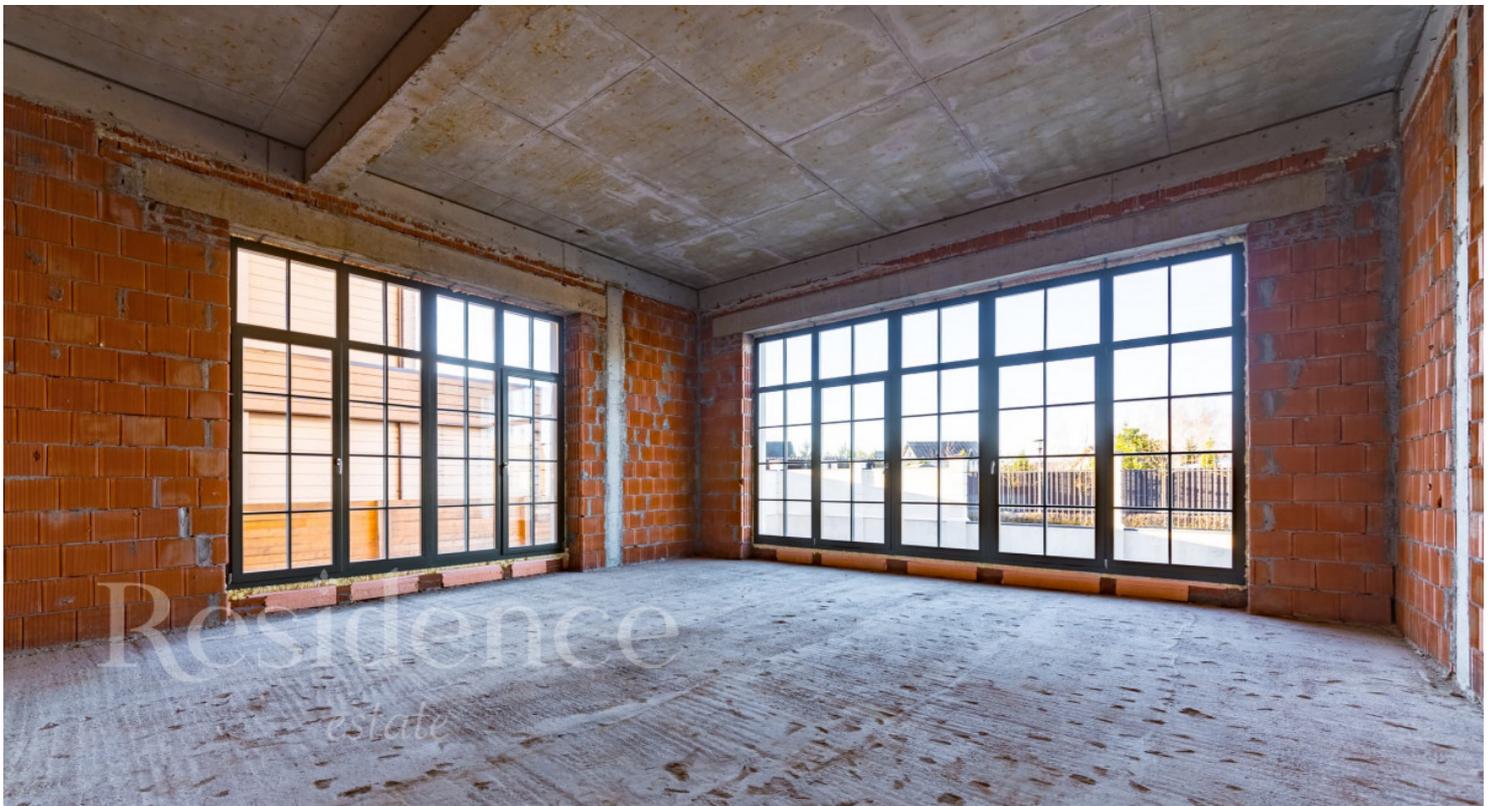


# Residence

*estate*

ID: 10918

Дом в классическом стиле на лесном  
участке



ID: 10918

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный Коттеджный поселок высокого современного уровня престижа и комфортности «Прозорово» находится в 12 км. от Столицы. Месторасположение поселка позволяет Вам выбирать дорогу в Москву сразу по трём шоссе: элитному Рублево-Успенскому, скоростному Новорижскому шоссе, а так же Ильинскому. Отличная экология, неповторимые природные ландшафты. Поселок Прозорово, предлагает вам 6 секций таунхаусов и 64 особняка выполнены в 5 вариантах декоративной отделки. Здесь вам предоставляется сдержанный и стильный «Модерн», роскошный «Ампир», модный и современный «Премиум», «Англия» с изысканностью, потрясающая «Усадьба». По коммуникациям в каждом здании есть все необходимое. Поселок подключен к электро- и газоснабжению. Также здесь не будет перебоев с водой, так как на территории Прозорово имеются две артезианские скважины, глубина которых около 120 м. с высокой системой фильтрации.